

Zitting van het college van burgemeester en schepenen van 04 december 2024

Lijst van besluiten

Aanwezig: Kristof Pillaert, Aangewezen-Burgemeester
Jan Lokere, Arne De Brabandere, Tomas De Meyer, Lies Colpaert, Schepenen
Frederik Demeyere, Toegevoegd schepen (Voorzitter BCSD)
Filip Van Eeckhout, Algemeen directeur

Informatie en communicatie

1. *Goedkeuren verslag vorige zitting.*

Het verslag van de vorige zitting wordt goedgekeurd.

2. *Bevoegdheidsverdeling College van Burgemeester en Schepenen*

Het College van Burgemeester en Schepenen stelt de verdeling van de bevoegdheden onder zijn leden als volgt vast.

3. *Huishoudelijk reglement van het College van Burgemeester en Schepenen*

Het huishoudelijk reglement voor het College van Burgemeester en Schepenen wordt goedgekeurd.

4. *Verwerkersovereenkomst MIROM*

De verwerkersovereenkomst tussen MIROM Menen en het lokaal bestuur van Hooglede wordt goedgekeurd.

Ruimtelijke ordening

5. *Herbouwen van woning*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor het herbouwen van woning te 8830 Hooglede, Hazelstraat 39, afdeling 2 sectie E nr. 585K.

6. *Oprichten van een carport met berging*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor het oprichten van een carport met berging te 8830 Hooglede, Rodolf Callewaertstraat 12, afdeling 2 sectie C nr. 374D.

7. *Verbouwen en uitbreiden van woning*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor het verbouwen en uitbreiden van woning te 8830 Hooglede, Kleine Stadenstraat 68, afdeling 1 sectie D nr. 1166B.

8. Plaatsen van een afsluiting

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor het plaatsen van een afsluiting te 8830 Hooglede, Grote Noordstraat 34C, afdeling 1 sectie B nr. 844S.

9. Verbouwen van woning en oprichten van bijgebouw

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor het verbouwen van woning en oprichten van bijgebouw te 8830 Hooglede, Gitsbergstraat 113, afdeling 2 sectie C nr. 774K.

10. Functiewijziging van voormalig landbouwbedrijf naar residentiële woning met bijgebouwen + slopen van stal en garages

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor de functiewijziging van voormalig landbouwbedrijf naar residentiële woning met bijgebouwen + slopen van stal en garages te 8830 Hooglede, Bollestraat 16, afdeling 2 sectie A nrs. 402F en 405C.

11. Bouwen van een woning

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor het bouwen van een woning, gelegen te 8830 Hooglede, Engelshofstraat 7C, afdeling 2 sectie B nr. 120G.

12. Bouwen van een loods en aanpassen milieubricken

Het college van burgemeester en schepenen brengt een voorwaardelijk gunstig advies uit voor de omgevingsvergunningaanvraag voor het bouwen van een loods en aanpassen milieubricken te 8830 Hooglede, Grijspeerdstraat 67, afdeling 2 sectie D nrs. 334B, 335A en 340F.

13. Verwerven gronden in het kader van RUP Sport en Recreatie: aanstellen van WVI voor de aankooponderhandelingen

Aan de WVI, Koning Albert-I-laan 122, 8200 Brugge wordt de opdracht gegeven om de verwervingsprocedure op te starten voor de gronden gelegen langs de Akkerstraat en de Oude Rozebekestraat en dit in het kader van het realiseren van het RUP Sport en Recreatie.

14. Verkoop onroerend goed

Er wordt kennis genomen van het schrijven dd. 19.11.2024 met medegaande opmetingsplan uitgaande van Notaris Kathleen Dequae-Van Den Eynde, Rumbeeksesteenweg 472, 8800 Roeselare de verkoop meedelend van een perceel grond gelegen te 8830 Hooglede, Olieslagerijstraat, Sectie B Nr. 619/e en ex Nrs.

557/h, 558/b, 559/b, 589/g, 590/g (2^e afd.), groot 5.897m² met het oog op het oprichten van een bedrijfsverzamelgebouw met parkeervakken conform de omgevingsvergunning afgeleverd op 16.9.2024 (OMV_2024049185 – 2024/54) en beslist omtrent deze aangelegenheid geen opmerkingen te formuleren.

15. Schenking onroerend goed

Er wordt kennis genomen van het schrijven dd. 25.11.2024 met medegaande uittreksel uit het kadastraal plan uitgaande van Brust, Geassocieerde Notarissen, Sint Jansstraat 23 de schenking meedelend van percelen grond gelegen te 8830 Hooglede, Grote Stadenstraat, Sectie A Nrs. 1431b, 1432, 1435, 1436, 1437, 1438 (1^e afd.), groot 4ha 44a 61ca en beslist omtrent deze aangelegenheid geen opmerkingen te formuleren.

Milieu- en afvalbeleid

16. Aktename van aan- en verkoop van 2de hands motoren en quads + onderhoud en revisie van motoren en quads

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor aan- en verkoop van 2de hands motoren en quads + onderhoud en revisie van motoren en quads, gelegen Olieslagerijstraat 4 en 4A, 8830 Hooglede, kadastrale ligging: afdeling 2 sectie B nr. 621D.

17. Aktename van bemaling voor de aanleg van een ondergrondse kelderverdieping

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor bemaling voor de aanleg van een ondergrondse kelderverdieping, gelegen Stationsstraat 139, 141 en 143, 8830 Hooglede, kadastrale ligging: afdeling 2 sectie C nrs. 545B2, 545F2 en 545A2.

18. Subsidie groene ridderconvenant: VBS De Zonnebloem: schooljaar 2023-2024

Aan de vrije basisschool De Zonnebloem wordt een subsidie van 435 € verleend voor de inspanningen die geleverd werden voor het voldoen aan de groene ridderconvenant met de gemeente.

19. Subsidie groene ridderconvenant: VBS Gits Groeit: schooljaar 2023-2024

Aan de vrije basisschool Gits Groeit wordt een subsidie van 768 € verleend voor de inspanningen die geleverd werden voor het voldoen aan de groene ridderconvenant met de gemeente.

20. Aanvraag wegwijzerbordjes

Goedkeuring wordt verleend aan de aanvraag tot het plaatsen van wegwijzerbordjes voor "STEK-GROND BV", Gitsbergstraat 39, 8830 Hooglede.

Er wordt goedkeuring verleend voor 2 borden langs de gemeentelijke wegenis, namelijk kruispunt Gitsbergstraat-Leenbosstraat (aan de linkse kant van de Leenbosstraat) en aan het kruispunt 't Chringhene.

21. Kapvergunning

Een aanvraag voor het rooien van 1 wilde lijsterbes gelegen Onledestraat 24, 8830 Hooglede, 8830 Hooglede wordt vergund.

22. Premie duurzaam bouwen: rationeel energieverbruik, isolatie en regenwater

Een premie voor de maatregelen duurzaam bouwen, rationeel energiegebruik, isolatie en regenwater (spouwmuurisolatie) wordt verleend voor Bergdal 36, 8830 Hooglede.

23. Premie duurzaam bouwen: rationeel energieverbruik, isolatie en regenwater

Een premie voor de maatregelen duurzaam bouwen, rationeel energiegebruik, isolatie en regenwater (warmtepomp) wordt verleend voor Noordabeelstraat 71, 8830 Hooglede.

24. Premie duurzaam bouwen: rationeel energieverbruik, isolatie en regenwater

Een premie voor de maatregelen duurzaam bouwen, rationeel energiegebruik, isolatie en regenwater (hoog rendementsbeglazing) wordt verleend voor Stationsstraat 84B, 8830 Hooglede.

Financiën

25. Goedkeuring mandatenlijsten

Goedkeuring wordt verleend aan de overzichtslijst van de mandaten met nr. 2024/423, 2024/424, 2024/425, 2024/436, 2024/437 (exploitatie) en 2024/425, 2024/426 (investerings).

26. Goedkeuring overzichtslijst bestelaanvragen

Goedkeuring wordt verleend aan de overzichtslijst van de bestelaanvragen dd. 04/12/2024 van de investeringsuitgaven voor een bedrag tussen de 2.500 euro incl. btw en de 5.000 euro incl. btw en de exploitatieuitgaven hoger dan 5.000 euro incl. btw, waarvoor het college van burgemeester en schepenen budgethouder is.

27. Visum en uitvoerbaarverklaring dwangbevel - dwangschrift

Het dwangbevel in bijlage aan deze beslissing wordt gevisieerd en uitvoerbaar verklaard. Voor de fiscale vorderingen is er geen bijkomende uitvoerbaarverklaring nodig: het kohier vormt de uitvoerbare titel.

28. Kohier belasting op motoren – aanslagjaar 2024

Het kohier betreffende de belasting op motoren voor het aanslagjaar 2024 wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard voor een bedrag van tweehonderdenvijfduizend vijfhonderdvijf euro en viereennegentig eurocent, (€ 205.505,94).

29. Kohier belasting op de aanplakborden – aanslagjaar 2024

Het kohier betreffende de belasting op de aanplakborden voor het aanslagjaar 2024 voor een bedrag van achtduizend negenhonderdnegenentachtig euro vijftig eurocent, € 8.989,50 wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

30. Goedkeuring aanpassing van de ramingen

Het overzicht van de aanpassing van de ramingen van boekjaar 2024 wordt goedgekeurd.

Jeugd

31. Buitenspeeldag 2025

De gemeente Hooglede zal deelnemen aan de Buitenspeeldag op 23 april 2025.

Personeel

32. Arbeidsovereenkomst administratieve hulp in de financiële dienst: 01/01/2025 – 31/12/2025

Een personeelslid wordt aangesteld als administratief medewerker voor 30,4/38 uur per week dit van 01/01/2025 tot en met 31/12/2025.

33. Arbeidsovereenkomst poetshulp in de gemeentelijke gebouwen: 19/38 - Periode: 01/01/2025-31/12/2025

Een personeelslid wordt aangesteld als poetshulp voor de poetsdienst in de gemeentelijke gebouwen in contractueel verband voor 19/38 uur per week, dit van 01/01/2025 tot en met 31/12/2025.

Kinderopvang

34. Indexering van de ouderbijdrage voor de buitenschoolse kinderopvang De Boomgaard met ingang van 01.01.2025

Met ingang van 1 januari 2025, wordt de ouderbijdrage voor buitenschoolse kinderopvang in de gemeentelijke initiatieven voor buitenschoolse opvang aangepast aan het indexcijfer van de consumptieprijzen.

Economie (lokale economie, industrie, tewerkstelling, handel en middenstand)

35. Aanvraag bestuurderspas

Een bestuurderspas wordt toegekend.

Cultuur

36. Overeenkomst basisinfrastructuur Digitaal podium tussen Cultuurconnect en Gemeente Hooglede voor wat betreft Gedeelde Ticketing

Goedkeuring wordt verleend aan een overeenkomst tot Basisinfrastructuur Digitaal Podium tussen vzw Cultuurconnect en Gemeente Hooglede voor wat betreft het instappen in een gedeeld ticketsysteem.

Burgerlijke stand en bevolking

37. Aanstelling schepen als ambtenaar burgerlijke stand

Een schepen wordt aangeduid als ambtenaar van de burgerlijke stand.

38. Machtiging voor de taken inzake het opmaken van akten van de burgerlijke stand

Machtigingen worden verleend aan de medewerkers burgerzaken om in naam van de ambtenaar van de burgerlijke stand alle taken inzake het opmaken van akten van burgerlijke stand te verrichten.

39. Machtigingen aan medewerkers burgerzaken betreffende artikel 126 van de Nieuwe Gemeentewet

Machtigingen worden verleend aan de medewerkers burgerzaken in naam van de ambtenaar burgerlijke stand conform artikel 126 van de Nieuwe Gemeentewet.

40. Machtigingen aan medewerkers burgerzaken voor het aanvragen en afleveren van identiteitskaarten en vreemdelingenkaarten

Machtigingen worden verleend aan de medewerkers burgerzaken om in naam van de ambtenaar burgerlijke stand in te staan voor het aanvragen en afleveren van identiteitskaarten en vreemdelingenkaarten.

41. Machtigingen aan medewerkers burgerzaken voor toelating crematie

Machtigingen worden verleend aan de medewerkers burgerzaken om in naam van de ambtenaar burgerlijke stand toelatingen tot crematie, toelating tot begraving of de aanstelling van de beëdigd geneesheer te ondertekenen.

42. Concessie voor volle grond

Voor een termijn van dertig jaar wordt aan de aanvrager een Volle grond op de begraafplaats te Gits toegestaan.

43. Ambtswege afschrijven

Een persoon wordt van ambtswege uit de bevolkingsregisters afgevoerd.

44. Ambtswege afschrijven

Een persoon wordt van ambtswege uit de bevolkingsregisters afgevoerd.

Feestelijkheden

45. Toelating organiseren evenement 'Kerstmarkt@JOC'

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Kerstmarkt@JOC' van 06/12/2024 om 20.00 u tot 07/12/2024 om 03.00 u.

46. *Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen, houdende afwijking op de geluidsvoorwaarden, in toepassing van artikel 6.7.3§3 van VLAREM II: Kerstmarkt@JOC d.d. 6/12/2024 - 7/12/2024*

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor de organisatie van een niet-ingedeelde muziekactiviteit, meer bepaald een activiteit: Kerstmarkt@JOC die zal doorgaan van 6/12/2024 om 20u tot 7/12/2024 om 3u in JOC De Prik, Oude Rozebekestraat 55, 8830 Hooglede en waarbij de muziek om 3u dient stopgezet te worden.

47. *Toelating organiseren evenement 'Oudejaar @De Vlinder'*

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Oudejaar @De Vlinder' van 31/12/2024 om 22.30 u tot 01/01/2025 om 06.00 u.

48. *Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen, houdende afwijking op de geluidsvoorwaarden, in toepassing van artikel 6.7.3§3 van VLAREM II: Oudejaar@De Vlinder d.d. 31/12/2024 - 01/01/2025*

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor de organisatie van een niet-ingedeelde muziekactiviteit, meer bepaald een activiteit: "Oudejaar@De Vlinder" die zal doorgaan van 31/12/2024 om 22u30 tot 01/01/2025 om 6u in Jeugdhuis De Vlinder, Stationsstraat 4, 8830 Hooglede en waarbij de muziek om 6u dient stopgezet te worden.

49. *Toelating organiseren evenement '22ste Gitsbergtoertocht'*

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement '22ste Gitsbergtoertocht' van 29/12/2024 om 08.00 u tot 30/12/2024 om 17.00 u.

50. *Toelating organiseren evenement 'De lenteloop'*

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'De lenteloop' op 23/03/2025 van 14.00 u tot 17.00 u.

51. *Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen, houdende afwijking op de geluidsvoorwaarden, in toepassing van artikel 6.7.3§3 van VLAREM II: "Kerstmarkt Hooglede" d.d. 14/12/2024*

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor de organisatie van een niet-ingedeelde muziekactiviteit, meer bepaald een activiteit: "Kerstmarkt Hooglede" die zal doorgaan op 14/12/2024 van 18u tot 23u59, Kerkstraat, 8830 Hooglede en waarbij de muziek om 23u59 dient stopgezet te worden.

Mobiliteit en verkeersveiligheid

52. *Nieuw locatievoorstel voor laadpaal Total Energies*

Goedkeuring wordt verleend aan de voorgestelde locatie voor het plaatsen van een bijkomende elektrische laadpaal, namelijk in de Bakkerijstraat, die wordt opgenomen voor plaatsing door "Total Energies".

Toerisme en recreatie

53. *Gebruiksvergunningen gemeentelijke infrastructuur*

De lijst van de verhuringen gemeentelijke infrastructuur van nr. 118823 tem nr. 118973 en de lijst van de verhuringen van materiaal van nr. 8686 tem nr. 8700 wordt goedgekeurd.

Overheidsopdrachten

54. *Bouwen van loods op het recyclagepark Hooglede - Goedkeuring verrekening 2*

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 2 van de opdracht "Bouwen van loods op het recyclagepark Hooglede" voor het totaal bedrag in meer van € 1.088,88 excl. btw of € 1.317,54 incl. 21% btw (€ 228,66).

55. *Vernieuwen van de voetpaden en parkeerstroken in de Beverenstraat - Goedkeuring voorlopige oplevering*

De opdracht "Vernieuwen van de voetpaden en parkeerstroken in de Beverenstraat" wordt voorlopig opgeleverd.

56. *Restauratie en gedeeltelijk vervangen van het buitenschrijnwerk van het gemeentehuis op de gelijkvloerse en eerste verdieping + uitvoeren van de hiermee gepaard gaande herstellingsmaatregelen - Goedkeuring definitieve oplevering*

De opdracht "Restauratie en gedeeltelijk vervangen van het buitenschrijnwerk van het gemeentehuis op de gelijkvloerse en eerste verdieping + uitvoeren van de hiermee gepaard gaande herstellingsmaatregelen" wordt definitief opgeleverd.

57. *Bouwen van loods op het recyclagepark Hooglede - Goedkeuring vorderingsstaat 2*

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 2 van GOVAR-INDUSTRIEBOUW BVBA, Izegemsestraat 35 te 8850 Ardoorie voor de opdracht "Bouwen van loods op het recyclagepark Hooglede" voor een bedrag van € 113.412,74 excl. btw of € 137.229,42 incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 271.316,95 excl. btw of € 328.293,51 incl. 21% btw.

58. *Inrichting recyclagepark Hooglede (21.14) - Goedkeuring vorderingsstaat 2*

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 2 van VANCOILLIE-TANGHE BVBA, Ommegang West 1 te 8840 Staden (Westrozebeke) voor de opdracht "Inrichting recyclagepark Hooglede (21.14)" voor een bedrag van € 76.211,74 excl. btw of € 92.216,21 incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 140.124,15 excl. btw of € 169.550,23 incl. 21% btw.

59. *Poetsen van diverse locaties te Hooglede - 2025-2027 - Goedkeuring gunning*

De basisopdracht wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de prijs), zijnde Mariasteen vzw, Koolskampstraat 24 te 8830 Hooglede (Gits) tegen het nagerekende offertebedrag van € 31.560,90 excl. btw of € 38.188,69 incl. 21% btw waarvan het aandeel van de gemeente Hooglede € 24.332,62 incl. 21% btw

bedraagt.

De verlengingen worden gegund tegen dezelfde voorwaarden als de basisopdracht.

60. Geluidswerende panelen voor diverse gebouwen - Goedkeuring gunning

De opdracht "Geluidswerende panelen voor diverse gebouwen" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de prijs), zijnde CRAS NV, Industrielaan 5 te 8790 Waregem tegen het nagerekende offertebedrag van € 6.855,66 excl. btw of € 8.295,35 incl. 21% btw.

61. Restauratiewerken Grijspeermolen - fase 4 gaand en staand werk - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2024-077 en de raming voor de opdracht "Restauratiewerken Grijspeermolen - fase 4 gaand en staand werk", opgesteld door de ontwerper, Reynaert Glenn, Schoolplein 3 te 8600 Diksmuide. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 104.592,00 excl. btw of € 126.556,32 incl. 21% btw. Het Agentschap Onroerend Erfgoed bevestigde de vastgelegde subsidie ten bedrage van € 66.942,40.

62. Opmaak en uitvoeren van restauratiedossier Grijspeermolen - Goedkeuring factuur 11- ABGR 2461

Goedkeuring wordt verleend aan factuur 11- ABGR 2461 van Reynaert Glenn, Schoolplein 3 te 8600 Diksmuide voor de opdracht "Opmaak en uitvoeren van restauratiedossier Grijspeermolen" voor een bedrag van € 3.000,00 excl. btw of € 3.630,00 incl. 21% btw, waardoor de diensten een bedrag bereiken van € 33.302,00 excl. btw of € 40.295,42 incl. 21% btw.

63. Raamovereenkomst tankkaarten & levering brandstof - Goedkeuring gunning

De basisopdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de prijs), zijnde GABRIELS & CO NV, Hekkestraat 41 te 9308 Aalst tegen een korting per liter van € 0,1719 incl. BTW op de officiële prijzen.

64. Raamovereenkomst - Zomerbebloeming Hooglede-Gits - Verlenging 2 - Goedkeuring gunning

De opdracht "Raamovereenkomst - Zomerbebloeming Hooglede-Gits - Verlenging 2" wordt gegund aan dezelfde aannemer, zijnde Signco bvba, Jozef De Blockstraat 74 te 2830 Willebroek, tegen het nagerekende offertebedrag van € 23.700,00 excl. btw of € 26.615,33 incl. btw.

65. Aanpassingen en herstellingen aan wegen-, fiets- en voetpaden 2025 - Goedkeuring gunning

De opdracht "Aanpassingen en herstellingen aan wegen-, fiets- en voetpaden 2025" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de prijs), zijnde Platteeuw Stijn bvba, Hogestraat 130 te 8830 Hooglede tegen de voorwaarden vermeld in de offerte van deze inschrijver: het bestelbedrag wordt beperkt tot € 118.490,00 excl. btw of € 143.372,90 incl. 21% btw.

De Algemeen directeur,
Filip Van Eeckhout.



De Aangewezen-
Burgemeester,
Kristof Pillaert.