

Zitting van het college van burgemeester en schepenen van 11 september 2023

Lijst van besluiten

Aanwezig: Frederik Demeyere, Burgemeester-Voorzitter
Frederik Sap, Julie Mispion, Arne De Brabandere, Schepenen
Dimitri Carpentier, Toegevoegd schepen (Voorzitter BCSD)
Filip Van Eeckhout, Algemeen directeur

Informatie en communicatie

1. *Goedkeuren verslag vorige zitting.*

Het verslag van de vorige zitting wordt goedgekeurd.

Ruimtelijke ordening

2. *Ruimtelijke ordening*

a. Advies inzake beroep tegen vergunning 2023/37 (kantoorgebouw Vuylsteke Construct NV)

Het college van burgemeester en schepenen geeft een voorwaardelijk gunstig advies, met behoud van alle voorwaarden en lasten zoals opgenomen in de vergunning dd. 26.06.2023, voor het oprichten van een kantoorgebouw en een elektriciteitscabine + plaatsen van totem, op het terrein gelegen in de Kruiskalsijdestraat 1 te 8830 Hooglede, kadastraal gekend 2e afdeling, Sectie A nr. 470/w.

b. Advies omgevingsvergunning aanleg fietstunnel

Het college van burgemeester en schepenen brengt gunstig advies uit voor de omgevingsvergunningaanvraag voor uitvoeren van infrastructuurwerken ten behoeve van de aanleg van fietspaden, een fietstunnel en de herinrichting van het kruispunt van de R32 met de Honzebrouckstraat en de Beverenstraat, gelegen Honzebrouckstraat 1 en 2, 8830 Hooglede, afdeling 1 sectie C nrs. 641D, 641E, 641H, 642A, 643E, 644B, 645A, 650B, 651D, 652D, 652E, 652F, 723E, 1412C, 1412F, 1413B, 1421E2 en 1421D3.

c. Plaatsen zonnepanelen, aanleggen verharding, plaatsen van 3 vlaggenmasten en aanpassen inplanting waterpartij

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor plaatsen van zonnepanelen, aanleggen van verharding, plaatsen van 3 vlaggenmasten en aanpassen inplanting waterpartij, gelegen Ieperstraat 85 en 87, 8830 Hooglede, afdeling 1 sectie C nrs. 1099B, 1100B en 1104L.

d. Functiewijziging van landbouwsite naar residentiële woning

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor functiewijziging van landbouwsite naar residentiële woning, gelegen Kleine Noordstraat 66, 8830 Hooglede, afdeling 1 sectie B nr. 410C.

e. Verbouwen van woning

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor verbouwen van woning, gelegen Hogestraat 192, 8830 Hooglede, afdeling 1 sectie B nr. 203K2.

f. Herbouwen van woning en bijgebouw

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor herbouwen van woning en bijgebouw, gelegen Bruggesteenweg 96, 8830 Hooglede, afdeling 2 sectie E nrs. 58H, 58F en 600A.

g. Uitbreiden van een woning

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor uitbreiden van een woning, gelegen Gitsbergstraat 48, 8830 Hooglede, afdeling 2 sectie C nr. 694S.

h. Uitbreiden en opfrissen woning

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor uitbreiden en opfrissen van bestaande woning, gelegen Johny Thiostraat 5, 8830 Hooglede, afdeling 1 sectie C nr. 1415A.

i. Functiewijziging van landbouwbedrijf naar zonevreemde woning met bijgebouwen

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor functiewijziging van landbouwbedrijf naar zonevreemde woning met bijgebouwen, gelegen Grote Noordstraat 96, 8830 Hooglede, afdeling 2 sectie D nrs. 763D en 764D.

Financiën

3. *Goedkeuring mandatenlijsten*

Goedkeuring wordt verleend aan de overzichtslijst van de mandaten met nr. 2023/298 (exploitatie) en 2023/297 (investeringen).

4. *Opvolgingsrapportering 1e semester 2023*

Er wordt kennis genomen van de opvolgingsrapportering over het eerste semester van 2023.

5. *Hermarkering van belijning - Goedkeuring gunning*

De opdracht “Hermarkering van belijning” wordt gegund aan Algemene onderneming Tibergyn nv, tegen het nagerekende offertebedrag van € 44.180,00 excl. btw of € 53.457,80 incl. 21% btw.

6. *Vernieuwen van het wegdek in de Torhoutstraat tussen de Noordabeelstraat en grens met Torhout - Goedkeuring gunning*

De opdracht “Vernieuwen van het wegdek in de Torhoutstraat tussen de Noordabeelstraat en grens met Torhout” wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de prijs), zijnde Norré-Behaeghel bvba, Koninklijke Baan 196 te 8434 Westende tegen het nagerekende offertebedrag van € 68.374,50 excl. btw of € 82.733,15 incl. 21% btw.

7. *Speel- en recreatiesite Hooglede: bouw van nieuwe jeugdlokalen - Perceel 1: wind- en waterdichte ruwbouw, afwerkingen en pilotage - Goedkeuring verrekening 71_VV 97*

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 71_VV 97 van de opdracht “Speel- en recreatiesite Hooglede: bouw van nieuwe jeugdlokalen - Perceel 1: wind- en waterdichte ruwbouw, afwerkingen en pilotage” voor het totaal bedrag in meer van € 12.006,66 excl. btw of € 14.528,06 incl. 21% btw (€ 2.521,40).

8. *Speel- en recreatiesite Hooglede: bouw van nieuwe jeugdlokalen - Perceel 1: wind- en waterdichte ruwbouw, afwerkingen en pilotage - Goedkeuring verrekening 72_VV 98*

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 72_VV 98 van de opdracht “Speel- en recreatiesite Hooglede: bouw van nieuwe jeugdlokalen - Perceel 1: wind- en waterdichte ruwbouw, afwerkingen en pilotage” voor het totaal bedrag in meer van € 4.301,89 excl. btw of € 5.205,29 incl. 21% btw (€ 903,40).

9. *Speel- en recreatiesite Hooglede: bouw van nieuwe jeugdlokalen - Perceel 1: wind- en waterdichte ruwbouw, afwerkingen en pilotage - Goedkeuring verrekening 73_VV 85*

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 73_VV 85 van de opdracht “Speel- en recreatiesite Hooglede: bouw van nieuwe jeugdlokalen - Perceel 1: wind- en waterdichte ruwbouw, afwerkingen en pilotage” voor het totaal bedrag in meer van € 26.217,32 excl. btw of € 31.722,96 incl. 21% btw (€ 5.505,64).

10. *Speel- en recreatiesite Hooglede: bouw van nieuwe jeugdlokalen - Perceel 1: wind- en waterdichte ruwbouw, afwerkingen en pilotage - Goedkeuring verrekening 74_VV 91*

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 74_VV 91 van de opdracht “Speel- en recreatiesite Hooglede: bouw van nieuwe jeugdlokalen - Perceel 1: wind- en waterdichte ruwbouw, afwerkingen en pilotage” voor het totaal bedrag in meer van € 3.478,00 excl. btw of € 4.208,38 incl. 21% btw (€ 730,38).

11. *Speel- en recreatiesite Hooglede: bouw van nieuwe jeugdlokalen - Perceel 1: wind- en waterdichte ruwbouw, afwerkingen en pilotage - Goedkeuring verrekening 75_VV 92*

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 75_VV 92 van de opdracht “Speel- en recreatiesite Hooglede: bouw van nieuwe jeugdlokalen - Perceel 1: wind- en waterdichte ruwbouw, afwerkingen en pilotage” voor het totaal bedrag in meer van € 1.923,61 excl. btw of € 2.327,57 incl. 21% btw (€ 403,96).

12. *Speel- en recreatiesite Hooglede: bouw van nieuwe jeugdlokalen - Perceel 1: wind- en waterdichte ruwbouw, afwerkingen en pilotage - Goedkeuring verrekening 76_VV 93*

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 76_VV 93 van de opdracht “Speel- en recreatiesite Hooglede: bouw van nieuwe jeugdlokalen - Perceel 1: wind- en waterdichte ruwbouw, afwerkingen en pilotage” voor het totaal bedrag in meer van € 966,74 excl. btw of € 1.169,76 incl. 21% btw (€ 203,02).

13. *Speel- en recreatiesite Hooglede: bouw van nieuwe jeugdlokalen - Perceel 1: wind- en waterdichte ruwbouw, afwerkingen en pilotage - Goedkeuring verrekening 77_ VV 94*

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 77_ VV 94 van de opdracht “Speel- en recreatiesite Hooglede: bouw van nieuwe jeugdlokalen - Perceel 1: wind- en waterdichte ruwbouw, afwerkingen en pilotage” voor het totaal bedrag in min van € -2.537,74 excl. btw of € -3.070,67 incl. btw (€ -532,93).

14. *Speel- en recreatiesite Hooglede: bouw van nieuwe jeugdlokalen - Perceel 5: omgevingsaanleg - Goedkeuring verrekening 8 - werken in regie*

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 8 - werken in regie van de opdracht “Speel- en recreatiesite Hooglede: bouw van nieuwe jeugdlokalen - Perceel 5: omgevingsaanleg ” voor het totaal bedrag in meer van € 7.992,82 excl. btw of € 9.671,31 incl. 21% btw (€ 1.678,49).

15. *Speel- en recreatiesite Hooglede: bouw van nieuwe jeugdlokalen - Perceel 5: omgevingsaanleg - Goedkeuring vorderingsstaat 7*

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 7 van Dewulf Gebroeders BVBA, Diksmuidseweg 501 te 8904 Boezinge voor de opdracht “Speel- en recreatiesite Hooglede: bouw van nieuwe jeugdlokalen - Perceel 5: omgevingsaanleg ” voor een bedrag van € 96.939,04 excl. btw of € 117.296,24 incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 384.908,63 excl. btw of € 465.739,43 incl. 21% btw.

16. *Vernieuwen van wegdek in de Torhoutstraat tussen de Hazelstraat en de Noordabeelstraat - Goedkeuring vorderingsstaat 1 - eindstaat*

Goedkeuring wordt verleend aan de eindstaat voor de opdracht “Vernieuwen van wegdek in de Torhoutstraat tussen de Hazelstraat en de Noordabeelstraat”, waarin het eindtotaal wordt vastgesteld op € 10.504,00 excl. btw of € 12.709,84 incl. 21% btw en waarvan nog € 10.504,00 excl. btw of € 12.709,84 incl. 21% btw moet betaald worden.

Burgerlijke stand en bevolking

17. *Ambtswege afschrijven*

Een persoon wordt van ambtswege uit de bevolkingsregisters afgevoerd.

Feestelijkheden

18. *Toelating organiseren evenement 'Verbroederingsfeest Schnelldorf'*

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Verbroederingsfeest Schnelldorf' van 29/9/2023 tot 29/9/2023.

19. *Toelating organiseren evenement 'Herdenking Wapenstilstand'*

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Herdenking Wapenstilstand' van 11/11/2023 tot 11/11/2023.

20. *Toelating organiseren evenement 'Cecilia uitstap Harmonie'*

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Cecilia uitstap Harmonie' van 18/11/2023 tot 18/11/2023.

Onderwijs en kunstonderwijs

21. *Engagementsverklaring m.b.t. deelname van het gemeentebestuur Hooglede in het schoolbouwproject van STAHO te Gits*

Goedkeuring wordt verleend aan de engagementsverklaring tussen het gemeentebestuur Hooglede en de scholengroep STAHO waarbij de gemeente zich ertoe verbindt om bij de realisatie van het nieuwe schoolgebouw te Gits te kiezen voor het concept van een open en brede school.

Dit betekent dat er binnen een gemeenschappelijk bouwproject wordt nagegaan hoe bepaalde functies kunnen worden gecombineerd. Voor het bouwproject in Gits wordt er een schakeling gezocht tussen de ruimte nodig voor de uitbouw van de nieuwe school, in combinatie met de uitbouw van een nieuwe locatie voor een lokale buitenschoolse kinderopvang en een locatie voor de organisatie van het deeltijds kunstonderwijs.

Toerisme en recreatie

22. *Gebruiksvergunningen gemeentelijke infrastructuur*

De lijst van de verhuringen gemeentelijke infrastructuur van nr. 102971 tem nr. 109695 en de lijst van de verhuringen van materiaal van nr. 7876 tem nr. 7891 wordt goedgekeurd.

Algemeen beleid

23. *Kennisname rapport interne analyse Probis*

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van het rapport interne analyse.

24. *Gemeenteraad – samenroeping en dagorde*

De gemeenteraad wordt samen geroepen op maandag 25 september 2023 om 20u, met volgend programma:

In openbare zitting:

- 1 Goedkeuren verslag vorige zitting
- 2 Aktename ontslag gemeenteraadslid
- 3 Onderzoek geloofsbriefven/eedaflegging gemeenteraadslid
- 4 Vervangen vertegenwoordiger Verkeerscommissie
- 5 Vervangen plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de Algemene Vergadering van De Watergroep
- 6 Wijziging meerjarenplan 2020-2025 - KF Sint-Amandus
- 7 Budgetwijziging kerkfabrieken dj. 2023 - KF Sint-Amandus
- 8 Budgetwijziging kerkfabrieken dj. 2023 - KF Sint-Jacobus de Meerdere
- 9 Budgetwijziging kerkfabrieken dj. 2023 - KF Christus-Koning
- 10 Budget 2024 voor de kerkfabriek Sint-Amandus
- 11 Budget 2024 voor de kerkfabriek Sint-Jacobus de Meerdere
- 12 Budget 2024 voor de kerkfabriek Sint-Jozef
- 13 Budget 2024 voor de kerkfabriek Christus-Koning
- 14 Tariefreglement inzake de invorderingskosten van de niet-fiscale ontvangsten gemeente Hooglede en de vaststelling van de factuurvoorwaarden voor uitgaande facturen.
- 15 Opvolgingsrapportering 1e semester 2023
- 16 Organisatiebeheersing: nieuwe werkwijze
- 17 Aanvraag subsidie in het kader van het Provinciaal reglement voor de strategische ontwikkeling van dorpen op het West-Vlaamse platteland (voor wijk Sleihage)
- 18 Voetpaden en parkeerzones vernieuwen in de Beverenstraat aan de Noordkant en het gedeelte zuidkant tussen de Roeselarestraat en de Rodenbachstraat - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze
- 19 Goedkeuren wegenistracé tunnel en omgeving R32

- 20 Goedkeuren wegenstracé verkaveling "Thuiswest" Sleihage
- 21 Ruiling grond tussen gemeente en BV "Thuiswest", gelegen Reynaertstraat te Hooglede
- 22 Akte ruiling voor openbaar nut van onroerende goederen voor de realisatie van een fiets- en wandelverbinding in groene omkadering ter verbinding van "'t Chringene" met de Kloostersite en betere ontsluitingsmogelijkheid en parking
- 23 Akte ruiling voor openbaar nut van onroerende goederen (Koolskampstraat)
- 24 Kosteloze overdracht grond (Koolskampstraat)
- 25 Akte aankoop woning Stationsstraat 134
- 26 Openbaar onderzoek voor het ontwerp Regionaal Mobiliteitsplan vervoerregio Midwest
- 27 Engagementsverklaring m.b.t. deelname van het gemeentebestuur Hooglede aan het schoolbouwproject van STAHO te Gits
- 28 GBS Wonderwijs - schooljaar 2023-2024 - vaststelling lestijdenpakket
- 29 Goedkeuren tot toetreding tot regionaal landschap West-Vlaamse Hart vzw
- 30 Aanduiden vertegenwoordiger in de algemene vergadering van regionaal landschap West-Vlaamse Hart vzw
- 31 Aanduiden kandidaat bestuurder regionaal landschap West-Vlaamse hart vzw
- 32 Vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers voor de Buitengewone Algemene Vergadering van 12/10/2023 van de intercommunale DV CIPAL
- 33 Vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers voor de Buitengewone Algemene Vergadering van 12/12/2023 van de intercommunale DV TMVS
- 34 Vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers voor de Algemene Vergadering van 12/12/2023 van de intercommunale OV MIROM
- 35 Vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers voor de Buitengewone Algemene Vergadering van 13/12/2023 om 19 uur van de intercommunale DV WVI

De Algemeen directeur,
Filip Van Eeckhout.



De Burgemeester-Voorzitter,
Frederik Demeyere.