

Zitting van het college van burgemeester en schepenen van 22 mei 2024

Lijst van besluiten

Aanwezig: Frederik Demeyere, Burgemeester-Voorzitter
Frederik Sap, Julie Mislplon, Myriam Debergh, Schepenen
Dimitri Carpentier, Toegevoegd schepen (Voorzitter BCSD)
Filip Van Eeckhout, Algemeen directeur

Informatie en communicatie

1. *Goedkeuren verslag vorige zitting.*

Het verslag van de vorige zitting wordt goedgekeurd.

Ruimtelijke ordening

2. *Ruimtelijke ordening*
a. *Bouwen van een veranda*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor bouwen van een veranda, gelegen Zouavenstraat 18, 8830 Hooglede, afdeling 1 sectie D nr. 1296F2.

b. *Regularisatie verbouwd bijgebouw en aangelegde verharding*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor regularisatie verbouwd bijgebouw en aangelegde verharding, gelegen Hillemlenstraat 1A, 8830 Hooglede, afdeling 1 sectie A nr. 245N.

c. *Aanbrengen van isolatiepanelen en crepi aan de gevels van de woning*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor aanbrengen van isolatiepanelen en crepi aan de gevels van de woning, gelegen Hazelstraat 49, 8830 Hooglede, afdeling 2 sectie E nr. 590G.

d. *Verbouwen van woning*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor verbouwen van woning, gelegen Theresia Vancanneytstraat 6, 8830 Hooglede, afdeling 2 sectie E nr. 811G.

e. *Verkoop en schenking onroerend goed*

Er wordt kennis genomen van het schrijven dd. 8.5.2024 met medegaande opmetingsplan en indelingsplan uitgaande van Notaris Caroline Vanlerberghe, Bruggestraat 142, 8830 Hooglede

- de verkoop meedelend van appartement 2 en garage 2 volgens het medegaande indelingsplan gelegen te 8830 Hooglede, hoek Schoolstraat - Hogestraat, geprekadastreerd Sectie D Nrs. 1352/x P0002 en 1352/x P0004 (1e afd.)
- de schenking meedelend van appartement 1 en garage 1 volgens het medegaande indelingsplan gelegen te 8830 Hooglede, hoek Schoolstraat - Hogestraat, geprekadastreerd Sectie D Nrs. 1352/x P0003 en 1352/x P0001 (1e afd.), en beslist geen opmerkingen te formuleren.

f. Verkoop onroerend goed

Er wordt kennis genomen van het schrijven dd. 13.5.2024 met medegaande uittreksel uit het kadastraal plan uitgaande van de Notarissen Himpe & Himpe, Boterstraat 46, 8900 Ieper, de verkoop meedelend van 2 percelen landbouwgrond gelegen te 8830 Hooglede, Grijspeerdstraat, Sectie D Nrs. 498/a, 501/a (2e afd.), met een gezamenlijke oppervlakte van 3.070m² en beslist omtrent deze aangelegenheid geen opmerkingen te formuleren.

g. Bouwen van een loods met kantoor

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor bouwen van een loods met kantoor, gelegen Roger Deceuninckstraat 3, 8830 Hooglede, afdeling 1 sectie C nrs. 652F, 1421A, 1421T, 1421E, 1421G, 1421K, 1421S, 1421C, 1421H, 1421X2, 1421M, 1421B, 1421D, 1421V, 1421R, 1421P, 1421F, 1421L en 1421N.

Milieu- en afvalbeleid

3. *Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen, houdende afwijking op de geluidsvoorwaarden, in toepassing van artikel 6.7.3§3 van VLAREM II: "Personeelsfeest Gemeente en OCMW Hooglede" dd. 14/06/2024*

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor de organisatie van een niet-ingedeelde muziekactiviteit, meerbepaald een activiteit: Personeelsfeest Gemeente en OCMW Hooglede die zal doorgaan van 14/06/2024 van 18u tot 23u, speelplein Zoeber, Oude Rozebekestraat 53, 8830 Hooglede en waarbij de muziek om 23u dient stopgezet te worden.

4. *Goedkeuring overlastconvenant uitbating pop-uprestaurant/bar 'Bar Valhalla'*

Het overlastconvenant in bijlage betreffende de organisatie van de pop-up bar "Valhalla" wordt goedgekeurd.

5. *Premie duurzaam bouwen: rationeel energieverbruik, isolatie en regenwater*

Een premie voor de maatregelen duurzaam bouwen, rationeel energiegebruik, isolatie en regenwater (dakisolatie door aannemer) wordt verleend voor Hogestraat 110, 8830 Hooglede.

Financiën

6. *Goedkeuring mandatenlijsten*

Goedkeuring wordt verleend aan de overzichtslijst van de mandaten met nr. 2024/210, 2024/215, 2024/218, 2024/219 (exploitatie) en 2024/212, 2024/216 (investeringen).

7. *Goedkeuring overzichtslijst bestelaanvragen*

Goedkeuring wordt verleend aan de overzichtslijst van de bestelaanvragen dd. 22/05/2024 van de investeringsuitgaven voor een bedrag tussen de 2.500 euro incl. btw en de 5.000 euro incl. btw en de exploitatieuitgaven hoger dan 5.000 euro incl. btw, waarvoor het college van burgemeester en schepenen budgethouder is.

8. *Goedkeuring aanpassing van de ramingen*

Het overzicht van de aanpassing van de ramingen van boekjaar 2024 wordt goedgekeurd.

9. *Kohier belasting op vervoer van personen met een politievoertuig – 1e kwartaal 2024*

Het kohier betreffende de belasting op vervoer van personen met een politievoertuig gedurende het 1^e kwartaal van 2024 voor een totaalbedrag van honderd euro (€ 100) wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

10. *Aanvraag premie via "Reglement EFIN2025"*

Bij EFIN wordt in het kader van "Reglement EFIN2025" een subsidieaanvraag ingediend voor aankoop elektrische wagen en elektrische laadpaal.

Openbare werken

11. *Principiële beslissing voor akkoord locatie technische cabine Fiberklaar*

Er wordt akkoord gegaan met de plaatsing van een fibercentrale (POP) aan het rondpunt van de Kleine Stadenstraat.

Economie (lokale economie, industrie, tewerkstelling, handel en middenstand)

12. *Standplaats met auto met aanhanger op openbaar domein*

Voor 2024 wordt vergunning verleend om met een auto met aanhanger zonder bevestiging in de grond, een standplaats in te nemen op het openbaar domein voor verkoop van aardbeien en aardappelen, nl. voor hoofdingang nieuw gemeentehuis Marktplaats te Hooglede.

Sport

13. *Subsidies sportverenigingen 2024 - aanvulling Menclub Hooglede - Gits*

Er wordt een bijkomende subsidie uitbetaald in het kader van subsidie sportverenigingen 2024 voor een bedrag van 150,42 €.

Burgerlijke stand en bevolking

14. *Ambtswege afschrijven*

Een persoon wordt van ambtswege uit de bevolkingsregisters afgevoerd.

15. *Ambtswege afschrijven*

Een persoon wordt van ambtswege uit de bevolkingsregisters afgevoerd.

Feestelijkheden

16. Toelating organiseren evenement 'Personeelsfestival '

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Personeelsfestival ' op 14/06/2024 van 18.00 u tot 23.00 u.

17. Toelating organiseren evenement 'Zomerbar Scouts Gits'

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Zomerbar Scouts Gits' op 29/06/2024 van 14.00 u tot 23.00 u.

18. Toelating organiseren evenement 'Zomerbar Tiptiens Chiro de Kadullekes'

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Zomerbar Tiptiens Chiro de Kadullekes' van 30/06/2024 om 14.00 u tot 01/07/2024 om 01.00 u.

19. Toelating organiseren evenement 'West-Vlaanderens Mooiste'

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'West-Vlaanderens Mooiste' op 25/08/2024 van 08.00 u tot 15.00 u.

20. Toelating organiseren evenement 'Stan van Samang Vadertaal'

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Stan van Samang Vadertaal' op 14/12/2024 van 18.00u tot 23.00 u.

21. Toelating organiseren evenement 'Classic Tour'

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Classic Tour' op 29/09/2024 van 16.00 u tot 17.30 u.

Mobiliteit en verkeersveiligheid

22. Digitaal parkeerrecht rechthebbenden parkeerkaart personen met een handicap

Goedkeuring wordt verleend aan het instappen in het nieuwe platform "digitaal parkeerrecht" met betrekking tot de controle op parkeerkaarten voor personen met een handicap.

23. Goedkeuren tijdelijk verkeersreglement n.a.v. de rommelmarkt Zevekote op zondag 23 juni 2024

Het tijdelijk verkeersreglement n.a.v. de rommelmarkt Zevekote op zondag 23 juni 2024 wordt goedgekeurd.

Onderwijs en kunstonderwijs

24. GBS Wonderwijs: aanvraag verlof verminderde prestaties

Een personeelslid wordt toestemming verleend om verlof verminderde prestaties op te nemen voor het schooljaar 2024 -2025.

Toerisme en recreatie

25. Gebruiksvergunningen gemeentelijke infrastructuur

De lijst van de verhuringen gemeentelijke infrastructuur van nr. 116587 tem nr. 116597 en de lijst van de verhuringen van materiaal van nr. 7828 tem nr. 8368 wordt goedgekeurd.

Overheidsopdrachten

26. Vervanging armaturen Led-verlichting - voetbalveld Gits - Goedkeuring gunning

De opdracht “Vervanging armaturen Led-verlichting - voetbalveld Gits” wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder, zijnde Verstraete, Lettenburgstraat 4 te 8490 Jabbeke tegen het nagerekende offertebedrag van € 13.606,40 excl. btw of € 16.463,74 incl. 21% btw.

27. Financiering project 'speel- en recreatiesite' met technisch-financiële projectbegeleiding - Goedkeuring verrekening 2 - extra diensten ten gevolge van stilvallen werf

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 2 - extra diensten ten gevolge van stilvallen werf van de opdracht “Financiering project 'speel- en recreatiesite' met technisch-financiële projectbegeleiding” voor het totaal bedrag in meer van € 22.559,14 excl. btw of € 27.296,56 incl. 21% btw (€ 4.737,42).

28. Restauratie Grijspeermolen - FASE 2 vervangen leien windwee, molenkap, teerlingkot - Goedkeuring vorderingsstaat 3

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 3 van Molenbouw Wieme Roland en Kris BVBA, Leihoeckstraat 71 te 9870 Machelen (O-VI) voor de opdracht “Restauratie Grijspeermolen - FASE 2 vervangen leien windwee, molenkap, teerlingkot” voor een bedrag van € 35.935,14 excl. btw of € 43.481,52 incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 91.413,76 excl. btw of € 110.610,65 incl. 21% btw.

29. Voetpaden en parkeerzones vernieuwen in de Beverenstraat aan de Noordkant en het gedeelte zuidkant tussen de Roeselarestraat en de Rodenbachstraat - Goedkeuring vorderingsstaat 2

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 2 van VANCOILLIE-TANGHE BVBA, Ommegang West 1 te 8840 Staden (Westrozebeke) voor de opdracht “Voetpaden en parkeerzones vernieuwen in de Beverenstraat aan de Noordkant en het gedeelte zuidkant tussen de Roeselarestraat en de Rodenbachstraat” voor een bedrag van € 31.414,87 excl. btw of € 38.011,99 incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 91.375,28 excl. btw of € 110.564,09 incl. 21% btw.

30. Vernieuwing atletiekpiste - Goedkeuring vorderingsstaat 3

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 3 van SPORTINFRABOUW NV, Essendonkbus 5 te 2910 Essen voor de opdracht “Vernieuwing atletiekpiste” voor een bedrag van € 84.381,84 excl. btw of € 102.102,03 incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 234.105,25 excl. btw of € 283.267,36 incl. 21% btw.

31. Opmaak RUP gedeeltelijke herziening Rodenbachwijk - Goedkeuring factuur 4 - verrekening 2

Goedkeuring wordt verleend aan factuur 4 – (verrekening 2) van Antea Group, Siemanslaan 12 te 8020 Oostkamp voor de opdracht “Opmaak RUP gedeeltelijke herziening Rodenbachwijk” voor een bedrag van € 4.970,00 excl. btw of € 6.013,70 incl. 21% btw, waardoor de diensten een bedrag bereiken van € 25.284,00 excl. btw of € 30.593,64 incl. 21% btw.

32. *Heraanleg Stationsstraat, Nieuwplaats en H.Sacramentstraat - Goedkeuring vorderingsstaat 13*

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 13 van Verhegge Marc BV, De Arend 12 te 8210 Zedelgem voor de opdracht “Heraanleg Stationsstraat, Nieuwplaats en H.Sacramentstraat” voor een bedrag van € 163.007,90 excl. btw of € 197.239,56 incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 2.131.215,71 excl. btw of € 2.296.260,57 incl. btw. Een deel van de kostprijs wordt betaald door Fluvius System Operator cvba, Brusselsesteenweg 199 te 9090 Melle. Een deel van de kostprijs wordt betaald door Fluvius System Operator cvba - aandeel sleufherstel.

33. *Automatisatie poorten brandweerkazerne Hooglede - Goedkeuring gunning*

De opdracht “Automatisatie poorten brandweer Hooglede” wordt gegund aan de firma met de enige offerte, zijnde ASSA ABLOY ENTRANCE SYSTEMS BELUX NV, Gontrode Heirweg 192 te 9090 Melle tegen het nagerekende offertebedrag van € 5.679,99 excl. btw of € 6.872,79 incl. 21% btw.

34. *Aanleggen van uitwijkstroken in Hof ter Kerst - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's*

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2024-049 en de raming voor de opdracht “Aanleggen van uitwijkstroken in Hof ter Kerst”, opgesteld door Gemeente Hooglede. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 18.108,00 excl. btw of € 21.910,68 incl. 21% btw.

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- VANCOILLIE-TANGHE BVBA, Ommegang West 1 te 8840 Staden (Westrozebeke)
- Verhegge Marc BV, De Arend 12 te 8210 Zedelgem
- Verwebo bv, Diksmuide Boterweg 6A te 8830 Hooglede (Gits).

35. *Aanstellen van een architect voor het bouwen van een loods op het containerpark te Hooglede - Goedkeuring ereloonnota 3*

Goedkeuring wordt verleend aan ereloonnota 3 van Markland architecten, Veemarkt 1 te 8500 Kortrijk voor de opdracht “Aanstellen van een architect voor het bouwen van een loods op het containerpark te Hooglede” voor een bedrag van € 2.838,75 excl. btw of € 3.434,89 incl. 21% btw, waardoor de diensten een bedrag bereiken van € 12.438,75 excl. btw of € 15.050,89 incl. 21% btw.

36. *Vernieuwen dak Bolletra - Goedkeuring vorderingsstaat 1 - eindstaat*

Goedkeuring wordt verleend aan de eindstaat van QUALITY ROOFING BVBA, Kloosterhof 19 te 8770 Ingelmunster voor de opdracht “Vernieuwen dak Bolletra”, waarin het eindtotaal wordt vastgesteld op € 56.902,00 excl. btw of € 68.851,42 incl. 21% btw en waarvan nog € 48.366,70 excl. btw of € 58.523,71 incl. 21% btw moet betaald worden

37. *Lokaal kleine herstellingen aan asfalt - Goedkeuring lastvoorwaarden*

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2024-052 en de raming voor de opdracht “Lokaal kleine herstellingen aan asfalt”, opgesteld door Gemeente Hooglede. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 24.000,00 excl. btw of € 29.040,00 incl. 21% btw.

38. *Vernieuwen van het wegdek in de Torhoutstraat tussen de Noordabeelstraat en grens met Torhout - Goedkeuring verrekening 1*

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 1 van de opdracht “Vernieuwen van het wegdek in de Torhoutstraat tussen de Noordabeelstraat en grens met Torhout” voor het totaal bedrag in meer van € 14.857,50 excl. btw of € 17.977,58 incl. 21% btw (€ 3.120,08).

39. *Vernieuwen van het wegdek in de Torhoutstraat tussen de Noordabeelstraat en grens met Torhout - Goedkeuring vorderingsstaat 1*

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 1 van Norré-Behaeghel bvba, Koninklijke Baan 196 te 8434 Middelkerke (Westende) voor de opdracht “Vernieuwen van het wegdek in de Torhoutstraat tussen de Noordabeelstraat en grens met Torhout” voor een bedrag van € 69.681,18 excl. btw of € 84.314,23 incl. 21% btw.

40. *Vernieuwen van wegdek in de Beverenstraat n.a.v. vernieuwen voetpaden - Goedkeuring gunning*

De opdracht “Vernieuwen van wegdek in de Beverenstraat nav vernieuwen voetpaden” wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de prijs), zijnde Maes Adiel NV, Brugsebaan 2 te 8810 Lichtervelde tegen het nagerekende offertebedrag van € 50.536,50 excl. btw of € 61.149,17 incl. 21% btw.

41. *Ontharding parkeerstroken langs de Bruggesteeweg tussen de Ovonde en de Bruggestraat - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's*

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2024-051 en de raming voor de opdracht “ontharding parkeerstroken langs de Bruggesteeweg tussen de Ovonde en de Bruggestraat”, opgesteld door Gemeente Hooglede. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 42.526,00 excl. btw of € 51.456,46 incl. 21% btw.

De Algemeen directeur,
Filip Van Eeckhout.



De Burgemeester-Voorzitter,
Frederik Demeyere.