

Zitting van het college van burgemeester en schepenen van 03 oktober 2022

Lijst van besluiten

Aanwezig: Rita Demare, Burgemeester-Voorzitter
Frederik Sap, Julie Mispion, Arne De Brabandere, Schepenen
Dimitri Carpentier, Toegevoegd schepen (Voorzitter BCSD)
Filip Van Eeckhout, Algemeen directeur

Informatie en communicatie

1. Goedkeuren verslag vorige zitting.

Het verslag van de vorige zitting wordt goedgekeurd.

Ruimtelijke ordening

2. Ruimtelijke ordening

a. Verbouwen van woning (regularisatie)

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor verbouwen van woning (regularisatie), gelegen Noordabeelstraat 161 te 8830 Hooglede, afdeling 2 sectie D nr. 159V.

b. Aanleggen en regulariseren verhardingen

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor aanleggen en regulariseren van verhardingen bij woning en bijgebouw, gelegen Gitsbergstraat 70 te 8830 Hooglede, afdeling 2 sectie C nr. 1065A.

c. Herbouwen bijgebouwen en aanleg open vijver

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor herbouwen van 2 woningbijgebouwen en aanleggen van een vijver, gelegen Geitestraat 2 te 8830 Hooglede, afdeling 1 sectie A nr. 823A.

d. Project Gitsestraat-Honzebroekstraat

Het college van burgemeester en schepenen brengt gunstig advies uit voor de omgevingsvergunningaanvraag voor het 'project Gitsestraat-Honzebroekstraat', gelegen langs de Honzebroekstraat, 8800 Roeselare sectie A nrs. 1400B, 1426C en 1426D.

e. Slopen bijgebouwen, bouwen loods, ...

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor slopen van 2 bijgebouwen, bouwen van een loods, aanleggen van verharding en aanleggen van een wadi, gelegen Oude Rozebekestraat 72 te 8830 Hooglede, afdeling 1 sectie D nrs. 463D, 465A en 466.

f. Bouwen van landbouwbedrijfswoning

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor bouwen van een landbouwbedrijfswoning, gelegen Kerkstraat 41 te 8830 Hooglede, afdeling 1 sectie B nrs. 916B en 916C.

g. Plaatsen silo, transfocabines en laadpalen

Het college van burgemeester en schepenen brengt gunstig advies uit voor de omgevingsvergunningaanvraag voor plaatsen van een silos, 2 transfocabines en laadpalen + actualisatie milieubricken, gelegen Beverenstraat 125, Bruggesteeweg 360, Gitsbergstraat 100A en 102 te 8830 Hooglede, sectie A nrs. 790/2 N, afdeling 1 sectie C nrs. 98B, 101B, 102D, 103A, 688E, 690E, 690F, afdeling 21020F, 1052/2 B, 1052P2 en 1052L2.

3. *Bezwaar leegstand Bruggesteeweg 348*

Het bezwaar tegen de leegstandheffing voor een woning wordt ongegrond verklaard.

4. *Bezwaar leegstand Ieperstraat 13*

De aangerekende heffing leegstand voor het jaar 2021 wordt geschrapt voor een woning.

5. *Bezwaar heffing leegstand Gitsbergstraat 6*

De aangerekende heffing leegstand voor het jaar 2021 wordt geschrapt voor een woning.

Milieu- en afvalbeleid

6. *Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen, houdende afwijking op de geluidsvoorwaarden, in toepassing van artikel 6.7.3§3 van VLAREM II: Wigwamfuif d.d. 29/10/2022 - 30/10/2022*

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor de organisatie van een niet-ingedeelde muziekactiviteit, meerbepaald een activiteit: **Wigwamfuif** die zal doorgaan van 29/10/2022 van 9:00 tot 30/10/2022 om 5:00, Den Akker, Oude Rozebekestraat 53a, 8830 Hooglede en waarbij de **muziek om 5:00 dient stopgezet te worden.**

7. *Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen, houdende afwijking op de geluidsvoorwaarden, in toepassing van artikel 6.7.3§3 van VLAREM II: Openingsfuif Oktoberfest d.d. 8/10/2022 - 09/10/2022*

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor de organisatie van een niet-ingedeelde muziekactiviteit, meerbepaald een activiteit: **Openingsfuif Oktoberfest** die zal doorgaan van 8/10/2022 van 20:00 tot 09/10/2022 om 4:00, Den Akker, Oude Rozebekestraat 55, 8830 Hooglede.

Financiën

8. *Goedkeuring mandatenlijsten*

Goedkeuring wordt verleend aan de overzichtslijst van de mandaten met nr. 2022/334, 2022/355 (exploitatie) en 2022/336 (investeringen).

9. *Goedkeuring overzichtslijst bestelaanvragen*

Goedkeuring wordt verleend aan de overzichtslijst van de bestelaanvragen dd. 03/10/2022 van de investeringsuitgaven voor een bedrag tussen de 2.500 euro incl. btw en de 5.000 euro incl. btw en de exploitatieuitgaven hoger dan 5.000 euro incl. btw, waarvoor het college van burgemeester en schepenen budgethouder is.

10. Ontwerp Kloostersite: studiekost, afbraak en afwerking kapel - Goedkeuring gunning

De opdracht “Ontwerp Kloostersite: studiekost betreffende afbraak en afwerking kapel” wordt gegund aan Koplamp Architecten, Watertorenstraat 20 te 8800 Roeselare tegen een vaste ereloonpercentages: 8,05% - architectuur en 1,2% - werfcoördinatie.

11. Heraanleg Stationsstraat, Nieuwplaats en H. Sacramentstraat - Goedkeuring gunning

De opdracht “Heraanleg Stationsstraat, Nieuwplaats en H.Sacramentstraat” wordt gegund aan de firma (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Verhegge Marc bvba, De Arend 12 te 8210 Zedelgem tegen het nagerekende offertebedrag van € 2.376.137,77 excl. btw of € 2.584.550,99 incl. btw.

12. Herinrichting Hogestraat en inrichting recyclagepark Hooglede - kennisname goedkeuring provincieraad West-Vlaanderen

De provincieraad van de provincie West-Vlaanderen dd. 22/09/2022 keurt het bestek en de plaatsingsprocedure betreffende de opdracht voor werken "Aanleg fietspad Kortemarkstraat-Hogestraat Hooglede" goed.

13. Zink- en dakwerken - d'Oude Statie - Goedkeuring verrekening 1 - beugels en nokken

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 1 - beugels en nokken van de opdracht “Zink- en dakwerken - d'Oude Statie” voor het totaal bedrag in meer van € 1.457,15 excl. btw of € 1.763,15 incl. 21% btw.

14. Zink- en dakwerken - d'Oude Statie - Goedkeuring vorderingsstaat 1

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 1 van BRUWIER BIRGER, Elbestraat 7 te 8760 Meulebeke voor de opdracht “Zink- en dakwerken - d'Oude Statie” voor een bedrag van € 41.815,66 excl. btw of € 50.596,95 incl. 21% btw.

15. Onderhoud aan asfaltwegen 2021-2 - Geitestraat / Vierstraat / Kandelaarstraat - Kleine Stadenstraat - Goedkeuring vorderingsstaat 5 - bis

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 5 - bis van De Vriese Raf nv, Oude Heirweg 17 te 8851 Koolkamp voor de opdracht “Onderhoud aan asfaltwegen 2021-2 - Geitestraat / Vierstraat / Kandelaarstraat - Kleine Stadenstraat” voor een bedrag van € 1.830,73 excl. btw of € 2.198,23 incl. btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 314.276,01 excl. btw of € 380.257,01 incl. 21% btw.

16. Goedkeuring PV voorlopige oplevering: Wegen- en rioleringswerken op de VK Oude Rozebekestraat en Akkerstraat

De opdracht “Wegen- en rioleringswerken op de VK Oude Rozebekestraat en Akkerstraat” wordt voorlopig opgeleverd.

Personeel

17. Aanstelling van een diensthoofd personeelszaken (Av) in voltijds en vast statutair

verband: definitieve benoeming in bevorderingsgraad

Een personeelslid wordt met ingang van 01/10/2022 definitief benoemd in statutair verband als diensthooft personeel (Av) voor 38/38 uren per week.

18. *Selectieprocedure functie 'Parkwachter' (Dv) in vast en voltijds contractueel verband (38/38u) - Aanstelling*

Een parkwachter wordt in vast en voltijds contractueel verband aangesteld.

19. *Selectieprocedure functie 'Parkwachter' (Dv) in vast en voltijds contractueel verband (38/38u) – Vaststelling van een werfreserve*

Er wordt een werfreserve van 1 jaar aangelegd voor de functie van parkwachter die ingaat op 27 september 2022 en eindigt op 26 september 2023.

20. *Arbeidsongevallen - consolidaties*

Het arbeidsongeval van 12 juli 2022 overkomen aan een jobstudent is geconsolideerd met restletsels die geen blijvende arbeidsongeschiktheid tot gevolg hebben.

Kinderopvang

21. *Aanstelling stagiair IBO De Boomgaard - schooljaar 2022 - 2023*

Een persoon wordt aangesteld als stagiair voor de buitenschoolse kinderopvang de Boomgaard voor een totaal van 128u voor de periode 17 oktober 2022 tot 18 november 2022.

Economie (lokale economie, industrie, tewerkstelling, handel en middenstand)

22. *Aanvraag bestuurderspas*

Een bestuurderspas wordt toegekend.

Huisvesting

23. *Huurovereenkomst autostandplaats Hogestraat 27 nr. 8*

De huurovereenkomst voor een autostandplaats in de Hogestraat 27 wordt goedgekeurd.

Toerisme en recreatie

24. *Gebruiksvergunningen gemeentelijke infrastructuur*

De lijst van de verhuringen gemeentelijke infrastructuur van nr. 101386 tem nr. 101398 en de lijst van de verhuringen van materiaal van nr. 7306 tem nr. 7315 wordt goedgekeurd.

De Algemeen directeur,
Filip Van Eeckhout.



De Burgemeester-Voorzitter,
Rita Demare.