

Zitting OCMW-raad van 29 juni 2021

Aanwezig: Myriam Debergh, Voorzitter van de Raad voor maatschappelijk welzijn
Rita Demare, Burgemeester
Frederik Sap, Rik Vanwildemeersch, Julie Misplon, Schepenen
Dimitri Carpentier, Toegevoegd schepen (Voorzitter BCSD)
Gabriel Deruyter, Lies Colpaert, Tomas De Meyer, Ilse Coghe, Kristof Pillaert, Jan Lokere, Arne De Brabandere, Liesbet Casteleyn, Lode Vandenbussche, Frederik Demeyere, Els Werbrouck, Stien Gevaert, Johan Vanneste, Pascal Maes, Chiron Potié, OCMW-raadsleden
Filip Van Eeckhout, Adjunct-algemeen directeur
Rik Dekens, Algemeen directeur

DE RAAD

Besluit:

Alle leden zijn aanwezig.
Er zijn geen opmerkingen op het verslag van vorige zitting.

In openbare zitting:

1 Aanvraag van de erkenning voor het lokaal dienstencentrum "Zonder Zulle"

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur dd. 22/12/2017;

Gelet op het Woonzorgdecreet van 15 februari 2019;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 betreffende de procedures voor woonzorgvoorzieningen en verenigingen van gebruikers en mantelzorgers;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 28 juni 2019 betreffende de programmatie, de erkenningsvoorwaarden en de subsidieregeling voor woonzorgvoorzieningen en verenigingen voor mantelzorgers en gebruikers en bijlage 1 bij dit besluit;

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad in zitting van 31 mei 2021 waarbij bij de Vlaamse Overheid (Agentschap Zorg en Gezondheid) een aanvraag van een voorafgaande vergunning werd ingediend voor de realisatie van een lokaal dienstencentrum "Zonder Zulle" in de "Centrum-zaal", Kerkstraat 17, 8830 Hooglede;

Overwegende dat in het dossier van de voorafgaande vergunning nog geen beslissing werd genomen door de Vlaamse Overheid, dat na onderhoud met Zorg en Gezondheid bleek dat er wel reeds een dossier voor het verkrijgen van een erkenning van het lokaal dienstencentrum kan worden ingediend;

Overwegende dat de aanvraag voor erkenning dient te gebeuren aan de hand van een modelformulier van Zorg en Gezondheid, waarbij eveneens een aantal bijlagen dienen te worden toegevoegd;

Overwegende dat een aantal zaken m.b.t. de erkenning nog niet helemaal in orde zijn en/of kunnen aangetoond worden, dat dit na 1 jaar werking in orde moet gebracht worden;

BESLIST: éénparig

Art. 1: Bij de Vlaamse Overheid (Agentschap Zorg en Gezondheid) wordt een aanvraag ingediend voor de erkenning voor het lokaal dienstencentrum "Zonder Zulle" in de "Centrum-zaal", Kerkstraat 17, 8830 Hooglede.

Art. 2: Het document "aanvraag van de erkenning als lokaal dienstencentrum" met de vereiste bijlagen wordt overgemaakt aan het Agentschap Zorg en Gezondheid, Afdeling Woonzorg en Eerste Lijn, Koning Albert-II-laan 35 bus 33, 1030 Brussel.

2 Wijzigen van het intern huurreglement, de model huurovereenkomst en de type-brieven voor de sociale woningen van het OCMW van Hooglede

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22/12/2017, inzonderheid artikel 78, 2^e alinea, 3^o;

Gelet op het Decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode;

Gelet op het Kaderbesluit Sociale Huur van 12/10/2007;

Overwegende dat het OCMW van Hooglede 21 sociale woningen verhuurt volgens het sociale huurstelsel;

Overwegende dat er een digitale inspectie plaatsvond vanwege het Agentschap Wonen Vlaanderen (Afdeling Toezicht) op de naleving van de sociale huurreglementering;

Gelet op het inspectieverslag dd. 01/09/2020;

Overwegende dat als gevolg van dit inspectieverslag de nodige aanpassingen werden gedaan aan het intern huurreglement, de model huurovereenkomst en de diverse type-brieven voor de sociale woningen van het OCMW van Hooglede en dat hieraan goedkeuring werd verleend bij beslissing van de OCMW-raad van 14 december 2020;

Overwegende dat de aangepaste documenten daarna werden overgemaakt aan het Agentschap Wonen-Vlaanderen, afdeling Toezicht;

Overwegende dat bij mail van 20 mei 2021 door Agentschap Wonen-Vlaanderen, afdeling Toezicht nog een aantal opmerkingen op de ingestuurde documenten werden gegeven en ook een aanpassing wordt gevraagd aan de per 1 januari 2021 gewijzigde wetgeving;

BESLIST: éénparig

Art. 1: Goedkeuring wordt verleend aan de gewijzigde versie van het intern huurreglement, de model huurovereenkomst en de diverse type-brieven voor de sociale woningen van het OCMW van Hooglede.

Art. 2: De wijzigingen gaan in vanaf 1 juli 2021.

Art. 3: Het intern huurreglement, de model huurovereenkomst en de diverse type-brieven voor de sociale woningen worden overgemaakt aan Agentschap Wonen-Vlaanderen, afdeling Toezicht, Havenlaan 88 bus 22, 1000 Brussel.

3 Mondelinge vragen

De heer Demeyere wenst aan de heer Carpentier een vraag te stellen in verband met zorgbehoevenden en mantelzorgers.

Mantelzorg is zorg die niet in het kader van een hulpverlenend beroep wordt gegeven aan een hulpbehoevende door één of meerdere leden van zijn of haar directe omgeving, waarbij de zorgverlening direct voortvloeit uit de sociale relatie.

Vaak gaat het om sterke mantelzorgers die kunnen optreden als partners van de hulpverleners. Op datzelfde ogenblik hebben mantelzorgers ook zelf vragen en noden en is het van belang dat ze steun ervaren. Mantelzorgers zijn als nabije zorg- en hulpverstrekkers meer dan ooit belangrijk .

Uit het antwoord op een schriftelijke vraag van Vlaams parlementslid Brecht Warnez blijkt dat er in Hooglede 309 mantelzorgers actief zijn. Hooglede scoort hiermee als derde beste in de provincie West-Vlaanderen. Er zijn hier 232 geregistreerde zorgbehoevenden waarvoor een mantelzorger verantwoordelijkheid helpt dragen.

In het voorbije jaar stegen de cijfers van de groep mantelzorgers in onze gemeente met 50 % terwijl dit gemiddeld slechts 26 % bedraagt. Vermoedelijk heeft ook de omkadering en de in november 2019 aangepaste gemeentelijke mantelzorgpremie hier in belangrijke mate mee te maken.

Aan de schepen bevoegd voor sociale zaken en welzijn wordt daarom gevraagd:

1. De voorbije jaren groeide het aantal geregistreerde mantelzorgers in Hooglede. Zijn er momenteel voldoende in verhouding tot de vraag?
2. Hoeveel mantelzorgpremies betaalt ons lokaal bestuur jaarlijks uit?
3. Hoe vinden de mensen de weg naar het sociaal huis?
4. Wat onderneemt men om de mantelzorger en de zorgbehoevende te kennen?

Mevrouw Ilse Coghe vraagt bij het einde van de zitting het woord en deelt mee dat zij ontslag neemt als lid van de gemeenteraad en het OCMW. Hierbij heeft zij een dubbel gevoel.

In 1988 werd ze door haar peter Rik Decorte gevraagd politiek actief te worden wegens haar sociale gedrevenheid en inzet in diverse verenigingen. Ze werd toen niet gekozen en verhuisde naar Roeselare om in 2004-2005 terug naar Hooglede te komen. In 2006

kwam ze op bij de verkiezingen en werd direct verkozen . Eerst voor zes jaar in de oppositie waarbij ze weet wat het is om tot de oppositie te behoren .

Na de verkiezing in 2012 kon in 2013 in de meerderheid politiek bedreven worden waarbij een nieuwe wereld opening nu ook zaken konden gerealiseerd worden.

In 2018 werd ze opnieuw verkozen bij de meerderheid. Alles verandert echter, ook partijen, en het is niet altijd of ja of neen.

Ze geeft tot slot aan iedereen een dikke merci en besluit met een belofte voor een traktaat.

De heer Demeyere dankt haar in naam van zijn fractie voor haar inzet tijdens decennia en wenst haar het beste in Frankrijk, meer specifiek een leven als God in Frankrijk. Hij overhandigt haar een bak Duvel.

Hij deelt tevens mee dat vanaf september mevrouw Sandra Meersseman in de raden komt.

Mevrouw Meersseman wordt in het Bijzonder Comité Sociale Dienst vervangen door mevrouw Emma Vandebussche.

De heer Pillaert bedankt eveneens namens zijn fractie voor de samenwerking en wenst haar en haar gezin veel succes toe.

Tot slot dankt de voorzitter mevrouw Myriam Debergh mevrouw Ilse Coghe voor haar inzet voor de gemeente en haar actieve rol in het verenigingsleven, waar zij ook reeds gevierd werd.

Zij wenst haar dan ook veel succes toe en biedt namens alle gemeenteraadsleden, algemeen directeur en adjunct algemeen directeur een geschenk aan.

Tot slot wenst mevrouw Debergh iedereen een fijne vakantie toe.

-

Aldus gedaan in zitting van 29 juni 2021.

De Algemeen directeur,

Rik Dekens.

De Voorzitter van de Raad voor
maatschappelijk welzijn,

Myriam Debergh.

#\$ondertekening2\$#

#\$ondertekening1\$#