

## Zitting van het college van burgemeester en schepenen van 27 november 2023

### Lijst van besluiten

Aanwezig: Frederik Demeyere, Burgemeester-Voorzitter  
Frederik Sap, Julie Misplon, Arne De Brabandere, Schepenen  
Dimitri Carpentier, Toegevoegd schepen (Voorzitter BCSD)  
Els Hoornaert, Algemeen directeur (wn)  
Filip Van Eeckhout, Algemeen directeur

### **Informatie en communicatie**

#### *1. Goedkeuren verslag vorige zitting.*

Het verslag van de vorige zitting wordt goedgekeurd.

### **Ruimtelijke ordening**

#### *2. Ruimtelijke ordening*

##### *a. Aanleggen van een speelzone met wadi's en heuvels*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor aanleggen van een speelzone met wadi's en heuvels, gelegen in de nabijheid van de Mgr. Verfailliestraat en de Kard. Cardijnstraat, 8830 Hooglede, afdeling 1 sectie B nrs. 886F2, 889X en 890V.

##### *b. Wijzigen voorgevel woning*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor wijzigen voorgevel woning, gelegen Rodenbachstraat 49, 8830 Hooglede, afdeling 1 sectie C nr. 534F2.

##### *c. Functiewijziging voormalige landbouwbedrijfs woning naar residentiële woning en slopen van serre*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor functiewijziging van voormalige landbouwbedrijfs woning naar residentiële woning en slopen van serre, gelegen Bollestraat 19 en 21, 8830 Hooglede, afdeling 2 sectie A nr. 536N.

##### *d. Herbouwen van garage, vervangen van gevelsteen woning en uitvoeren van aanpassingswerken aan riolering*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor herbouwen van garage, vervangen van gevelsteen woning en uitvoeren van aanpassingswerken aan riolering, gelegen Kleine Stadenstraat 44, 8830 Hooglede, afdeling 1 sectie D nr. 1337P.

##### *e. Plaatsen van een omheining*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor plaatsen van een omheining, gelegen Rodenbachstraat 45, 8830 Hooglede, afdeling 1 sectie C nr. 534D2.

*f. Omgevingsvergunning voor wijzigen functie van landbouwbedrijf naar residentieel wonen en slopen van een deel van een bijgebouw*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor wijzigen functie van landbouwbedrijf naar residentieel wonen en slopen van een deel van een bijgebouw, gelegen Lepelstraat 1, 8830 Hooglede, afdeling 1 sectie B nrs. 683E en 685E.

*g. Verkoop onroerend goed*

Er wordt kennis genomen van het schrijven dd. 7.11.2023 met medegaande opmetingsplan uitgaande van Notaris Caroline Vanlerberghe, Bruggestraat 142, 8830 Hooglede de verkoop meedelend van :

- een perceel weiland gelegen te 8830 Hooglede, in de nabijheid van de Kleine Noordstraat, Sectie B ex Nr. 340/a (1e afd.), groot 44a 85ca
  - een perceel weiland gelegen te 8830 Hooglede, in de nabijheid van de Kleine Noordstraat, Sectie B Nrs. 342/p, 340/a-ex (1e afd.), groot 25a 89ca
- en beslist : omtrent deze aangelegenheid geen opmerkingen te formuleren

*h. Verkoop onroerend goed*

Er wordt kennis genomen van het schrijven dd. 7.11.2023 met medegaande opmetingsplan uitgaande van Notaris Caroline Vanlerberghe, Bruggestraat 142, 8830 Hooglede, de verkoop meedelend van een perceel weiland gelegen te 8830 Hooglede, in de nabijheid van de Kleine Noordstraat, Sectie B ex Nr. 339/a (1e afd.), groot 15a 42ca en beslist omtrent deze aangelegenheid geen opmerkingen te formuleren.

*i. Verkoop onroerend goed*

Er wordt kennis genomen van het schrijven dd. 9.11.2023 met medegaande opmetingsplan uitgaande van de Geassocieerde Notarissen 'Brusta', Sint Jansstraat 23, 8840 Staden de verkoop meedelend van een perceel grond, dienstig voor het oprichten van een elektriciteitscabine, gelegen te 8830 Hooglede, Kleine Hazewindstraat, Sectie A ex Nr. 1571/b (1e afd.), groot 29ca en beslist omtrent deze aangelegenheid geen opmerkingen te formuleren.

**Milieu- en afvalbeleid**

*3. Premie zwerfvuilactie (Mooimakers) 2023*

Een premie voor de betoelaging van zwerfvuilacties te Hooglede wordt verleend aan alle personen, scholen en/of verenigingen zoals vermeld in bijlage.

*4. Zwaluwpremie 2023*

Een premie ter bescherming van de zwaluwen op grondgebied van de gemeente Hooglede wordt verleend aan alle personen zoals vermeld in bijlage.

*5. Aktename van grondwaterwinning voor het beregenen van gewassen door middel van een bestaande grondwaterwinningsput*

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor grondwaterwinning voor het beregenen van gewassen door middel van een bestaande

grondwaterwinningsput, gelegen Torhoutstraat 20/b, 8830 Hooglede, kadastrale ligging: afdeling 2 sectie D nrs. 112A en 113.

## **Financiën**

### *6. Aanstellen van ontwerper 'Herinrichting parking Onledemolen' - Goedkeuring vorderingsstaat 2*

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 2 van Infrabureau Demey bv, Beversesteenweg 314 te 8800 Roeselare voor de opdracht “Aanstellen van ontwerper 'Herinrichting parking Onledemolen’” voor een bedrag van € 2.482,19 excl. btw of € 3.003,45 incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 6.918,65 excl. btw of € 8.371,57 incl. 21% btw.

### *7. Goedkeuring mandatenlijsten*

Goedkeuring wordt verleend aan de overzichtslijst van de mandaten met nr. 2023/374, 2023/377, 2023/378 (exploitatie) en 2023/379 (investeringen).

### *8. Goedkeuring overzichtslijst bestelaanvragen*

Goedkeuring wordt verleend aan de overzichtslijst van de bestelaanvragen dd. 27/11/2023 van de investeringsuitgaven voor een bedrag tussen de 2.500 euro incl. btw en de 5.000 euro incl. btw en de exploitatieuitgaven hoger dan 5.000 euro incl. btw, waarvoor het college van burgemeester en schepenen budgethouder is.

### *9. Werken aan Diksmuide Boterweg ter hoogte van nummer 2B (aanleg zoomweg en uitwerken bocht) - Goedkeuring gunning*

De opdracht “Werken aan Diksmuide Boterweg ter hoogte van nummer 2B (aanleg zoomweg en uitwerken bocht)” wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder, zijnde Degroote Luc, Stoomtuigstraat 22 te 8830 Gits tegen het nagerekende offertebedrag van € 12.575,00 excl. btw of € 15.215,75 incl. 21% btw.

### *10. Afbraak klooster Zusters van de Heilige Vincentius te Gits - fase 1 - Goedkeuring gunning*

De opdracht “Afbraak klooster Zusters van de Heilige Vincentius - fase 1” wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder, zijnde Vulsteke Recycling, Sint-Jansstraat 124 te 8840 Staden tegen het nagerekende offertebedrag van € 23.850,00 excl. btw of € 28.858,50 incl. 21% btw.

### *11. Toekenning investeringstoelage Klooster Der Zusters van de Heilige Vincentius vzw*

De gemeente Hooglede betaalt, bij middel van een investeringstoelage, aan VZW Klooster der Zusters van de Heilige Vincentius de gemaakte kosten terug van aansluiting op waternet en plaatsen van sleuf voor trekleidingen nutsvoorzieningen tegen het bedrag van € 23.468,28, dit overeenkomst de overdrachtsakte tussen beide partijen.

### *12. Goedkeuring tot instappen tot de raamovereenkomst 'Telecom – mobiele telefonie en datacommunicatie-maart 2021' van Creat*

Goedkeuring wordt verleend aan het instappen tot de raamovereenkomst ‘Telecom – mobiele telefonie en datacommunicatie-maart 2021’ opgesteld door de ontwerper, Creat, Stropstraat 1

te 9000 Gent. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raamovereenkomst werd door Creat gesloten met Proximus, Koning Albert II-laan 27 te 1030 Brussel, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver. De raming bedraagt bij benadering € 86.000,00 incl. btw.

13. *Vernieuwen dak Bolletra - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's*

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2023-063 en de raming voor de opdracht “Vernieuwen dak Bolletra”, opgesteld door Gemeente Hooglede. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 66.037,73 excl. btw of € 69.999,99 incl. 6% btw.

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Dakwerken Wennie Verhelst, Zarren-Lindestraat 19 te 8610 Kortemark (Zarren);
- Jens Devisch, Wittehuisstraat 12, 8610 Kortemark (Handzame);
- Marijn Bruneel, Sint Antoniusstraat 14, 8760 Meulebeke;
- VCM-PROJECTS BVBA, Diksmuidesteenweg 25A te 8830 Hooglede;
- QUALITY ROOFING BVBA, Kloosterhof 19 te 8770 Ingelmunster.

14. *Kohier belasting op vervoer van personen met een politievoertuig 3e kwartaal 2023*

Het kohier betreffende de belasting op vervoer van personen met een politievoertuig gedurende het 3<sup>e</sup> kwartaal van 2023 voor een totaalbedrag van tweehonderd euro (€ 200,00) wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

15. *Kohier belasting op de aanplakborden – aanslagjaar 2023*

Het kohier betreffende de belasting op de aanplakborden voor het dienstjaar 2023 voor een bedrag van negenduizend vijfhonderdtweeënzeventig euro, € 9.572,00 wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

## **Personeel**

16. *Vraag om ontslag – aktename*

Per 01/05/2024 wordt aan een personeelslid ontslag verleend wegens pensionering.

17. *Selectieprocedure kindbegeleider (IFIC 11) - pedagogisch medewerker (Cv): aanstelling*

Een kindbegeleider - pedagogisch medewerker in voltijds contractueel verband wordt aangesteld vanaf 1 januari 2024 en voor onbepaalde duur.

## **Economie (lokale economie, industrie, tewerkstelling, handel en middenstand)**

18. *Creditnota voor standplaats ambulante handel te Sleihage*

Voor het jaar 2023 is door de firma Carillon Uitbating nv, een bedrag van 76,92 € verschuldigd gezien de standplaats van een pizza-kraam op openbaar domein (kerkplein Sleihage) in de periode van 25.09.2023 tot en met 20.11.2023.

## **Burgerlijke stand en bevolking**

19. *Concessie*

Voor een termijn van dertig jaar wordt aan de aanvrager een vergunning op het urnenveld op de begraafplaats te Veldstraat toegestaan.

20. *Ambtswege afschrijven*

Een persoon wordt van ambtswege uit de bevolkingsregisters afgevoerd.

21. *Ambtswege afschrijven*

Een persoon wordt van ambtswege uit de bevolkingsregisters afgevoerd.

**Feestelijkheden**

22. *Toelating organiseren evenement 'wielerwedstrijd Grote Prijs Jean-Pierre Monseré'*

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'wielerwedstrijd Grote Prijs Jean-Pierre Monseré' op 03/03/2024.

**Toerisme en recreatie**

23. *Gebruiksvergunningen gemeentelijke infrastructuur*

De lijst van de verhuringen gemeentelijke infrastructuur van nr. 109618, 111022, 111063 tem nr. 111085 en 111212 tem 111213 en de lijst van de verhuringen van materiaal van nr. 8045 tem nr. 8059 wordt goedgekeurd.

De Algemeen directeur,  
Filip Van Eeckhout.



De Burgemeester-Voorzitter,  
Frederik Demeyere.