

ZITTING VAN 19 december 2022

www.hooglede.be

Aanwezig: Myriam Debergh, Voorzitter
Rita Demare, Burgemeester
Frederik Sap, Julie Misplon, Arne De Brabandere, Schepenen
Dimitri Carpentier, Toegevoegd schepen (Voorzitter BCSD)
Gabriel Deruyter, Lies Colpaert, Rik Vanwildemeersch, Tomas De Meyer, Kristof Pillaert,
Jan Lokere, Liesbet Casteleyn, Lode Vandebussche, Frederik Demeyere, Els Werbrouck,
Stien Gevaert, Johan Vanneste, Pascal Maes, Chiron Potié, Sandra Meersseman,
Gemeenteraadsleden
Filip Van Eeckhout, Algemeen directeur

DE GEMEENTERAAD:

Aanpassing retributiereglement verhuur gemeentelijke infrastructuur

Gelet op het Decreet over het Lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad in zitting dd. 27 mei 2019 waarin de gebruikersreglementen gemeentelijke infrastructuur werden goedgekeurd;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 19 december 2022 houdende goedkeuring van de aanpassing van de gebruikersreglementen voor de gemeentelijke infrastructuur;

Gelet op het retributiereglement gemeentelijke infrastructuur en uitleendienst;

Overwegende dat de Gemeenteraad in zitting van 19.12.2022 de reglementen voor verhuur zalen, cultuurinfrastructuur en sportinfrastructuur wijzigde;

Overwegende dat de tarieven voor retributie van verhuur niet langer worden opgenomen in de reglementen;

Overwegende dat het wenselijk is gezien de inflatie en de stijgende consumptie-index om de tarieven voor retributie te evalueren en bij te sturen;

Overwegende dat er bij de vaststelling van de retributies ook enkele voorstellen tot rechtzetting en uniformering worden gedaan;

Overwegende het voorstel:

- Tarieven voor huur van zaal voor verenigingen stijgen niet. Wel worden de tarieven voor polyvalente zalen overal gelijkgetrokken. Er zal 30€ voor gebruik zaal voor vereniging worden gevraagd. Voor het gebruik van de Gulden Zonne (Foyer en zwarte zaal) blijft het tarief voor een erkende vereniging van Hooglede op 60€ per dag.
- De tarieven voor huur voor particulier worden overal gelijkgetrokken en verhoogd. Per zaal voor particulier gebruik zal voortaan 225€ worden gefactureerd. Voor het gebruik van de Gulden Zonne (Foyer en zwarte zaal) wordt het tarief voor een particuliere verhuring als inwoner van Hooglede vastgelegd op 450€ per dag.
- Tarief per zaal voor gebruikers die niet woonachtig zijn in Hooglede worden vastgesteld op het dubbele van het tarief voor particulier gebruik van inwoners van gemeente. Een polyvalente zaal wordt verhuurd tegen een prijs van 450€ per dag aan een burger die niet woonachtig is in Hooglede.
- Periodiek verhuurder: een periodiek verhuurder wordt gedefinieerd als een erkende vereniging van Hooglede die minstens 10 maal per jaar gebruik maakt van een gemeentelijke zaal. Na het einde van het werkjaar (januari - december) wordt in de

loop van januari een factuur opgemaakt voor het aantal verhuringen. Het tarief voor erkende verenigingen die als periodieke verhuurder worden gedefinieerd is 10€ per dag per zaal. Voor gebruik van de Zwarte zaal (Gulden Zonne ligt dit tarief op 20€ per dag.

- Vaste huurder: enkele cultuurverenigingen beschikken over een eigen lokaal. De tarieven worden geïndexeerd naar aanleiding van de gestegen energieprijzen.
 - Lokaal Gulden Zonne: (Toneelkring Kunst en vreugd, Koninklijke Harmonie Verenigde Vrienden): 350€ per jaar
 - Vlaamse Kultuurvereniging, Jacobuskoor, 't Amateurke, muziekrepetitielokalen boven de Vlinder: 200€ per jaar
- Geen wijziging in retributies voor gebruik sportinfrastructuur

Gelet op het positief advies van de Cultuurraad dd. 01.12.2022;

Gelet op het positief advies van de Sportraad dd. 30.11.2022;

BESLUIT: éénparig

Enig artikel: Het aangepast retributiereglement gemeentelijke infrastructuur en uitleendienst wordt goedgekeurd als volgt

ARTIKEL 1: DE PRIJS

Behalve voor manifestaties door of op verzoek van het Gemeentebestuur ingericht, gelden volgende tarieven voor het ter beschikking stellen naar aanleiding van sportieve, culturele of andere manifestaties van de gemeentelijke lokalen en materialen voor personen, verenigingen en instellingen ter gemeente:

De Gulden Zonne

Erkende vereniging

- Gebruik cafetaria, keuken & foyer: 30€
- Gebruik cafetaria, keuken, foyer & Zwarte Zaal: 60€

Particulier, woonachtig Hooglede

- Gebruik cafetaria, keuken & foyer: 225€
- Gebruik cafetaria, keuken, foyer & Zwarte Zaal: 450€

Periodiek huurder:

- Gebruik cafetaria, keuken & foyer: 10€
- Gebruik cafetaria, keuken, foyer & Zwarte Zaal: 20€

Huurder lokaal: een vereniging die gebruik maakt van een exclusief lokaal in de Gulden Zonne voor de exploitatie van hun dagelijkse werking

- Toneelkring Kunst en Vreugd: 350€ per jaar
- Koninklijke Harmonie Verenigde Vrienden: 350€ per jaar

Polyvalente zalen

- Erkende vereniging: 30€
- Particulier, woonachtig Hooglede: 225€
- Particulier, niet woonachtig te Hooglede: 450€

- Periodiek huurder: een periodiek verhuurder wordt gedefinieerd als een erkende vereniging van Hooglede die minstens 10 maal per jaar gebruik maakt van een gemeentelijke zaal: 10€
- Huurder lokaal: een vereniging die semipermanent gebruik maakt van een lokaal voor de exploitatie van hun dagelijkse werking
 - Vlaamse Kultuurvereniging: 200€ per jaar
 - Jacobuskoor: 200€ per jaar
 - 't Amateurke: 200€ per jaar
 - muziekrepetitielokalen boven de Vlinder: 200€ per jaar

Sportinfrastructuur

Zaal A, Ogierlande

- 1 uur gebruik: 15€
- 2 tot 4u gebruik: 30€
- Meer dan 4u gebruik: 60€

Zaal B/ D/ Bolletra

- 1 uur gebruik: 12,5€
- 2 tot 4u gebruik: 25€
- Meer dan 4u gebruik: 50€

Turnzaal Wonderwijs: 15€ per uur

't Chringene, Dominiek Savio en kleedkamer Oude Statie

- Erkende vereniging: 30€ per verhuur
- Particulier, woonachtig Hooglede: 150€ per verhuur

Uitleendienst

- Vervoer van materiaal
 - Minimum 25€
 - Per element/set/kar: 5€
- Toiletwagen: 100€
- Speelkoffer: 5€ per dag
- Mobileute: speelmobiel: 20€ voor vereniging, 50€ voor particulier
- Piramidetent: 50€
- Muziekinstallatie: 50€
- Hoezen voor praattafels: 25€ per 10 stuks
- Vuilbak: 5€

Bij huur door een privépersoon of organisatie van buiten de gemeente = geldt het privétarief x 2.

Om de dag voor je activiteit klaar te zetten of de dag erna op te kuisen, betaal je bovenop de huurprijs voor de activiteit zelf, 50% van de huurprijs per dag voorbereiding/opkuis.

Leveren van materialen gebeurt tijdens de werkuren van de technische dienst. Materialen die bij de Dienst Vrije Tijd gestockeerd zijn dienen door de aanvrager zelf te worden opgehaald !

ARTIKEL 2: BETALINGEN

Huur: Na goedkeuring van het College van Burgemeester en Schepenen ontvangt de aanvrager een factuur met daarop de vermelde huurprijs. De factuur dient betaald te worden volgens de voorwaarden gesteld op de factuur. De factuur wordt steeds naar de maatschappelijke zetel van de vereniging of de privé-aanvrager gestuurd.

Annulatie: Bij het annuleren van een reservatie zal volgende annulatiekost worden aangerekend:

- Tot 1 maand voor de activiteit = gratis
- Binnen 1 maand voor de activiteit = 50 % van de huurprijs
- 1 week vooraf, de dag zelf of nadien = 100 % van de huurprijs

ARTIKEL 3: TARIEVEN PERIODIEKE VERHURINGEN SPORT

3.1 Sportkaarten

Sportverenigingen die kiezen voor een sportkaart betalen per gebruiker om een gans jaar onbeperkt de zaal te gebruiken voor een bepaalde activiteit (vb. volleybal, badminton, omnisport, ...)

- Jongeren < 18 jaar betalen 6 €
- Volwassenen 18 jaar – 60 jaar betalen 18 €
- Senioren > 60 jaar betalen 12 €

3.2 Periodieke huurder

Een sportvereniging betaalt voor wekelijks gebruik 120€ per gestart uur per sportzaal/sportveld.

ARTIKEL 4:

4.1. Het gebruik van het sportcentrum te Hooglede langs de Oude Rozebekestraat en het sportcentrum te Gits langs de Singellaan wordt toevertrouwd onder nader te bepalen modaliteiten aan respectievelijk FC Eendracht Hooglede en KVP Gits, mits een tussenkomst van 1/3de in de energiekosten door de clubs. Onder energiekosten wordt begrepen: de verbruikskosten voor gas, water en elektriciteit voor verlichting van lokalen en pleinen.

4.2. Op het sportcentrum te Hooglede wordt een stuk grond ter beschikking gesteld van circa 30 aren voor periodiek gebruik mits vergunning tot gebruik voor een jaar voor de trainingen van de hondenclub op de gemeente, onder voorwaarde het terrein te onderhouden, de nodige groenaanplantingen te voorzien en mits een tussenkomst van 1/3de in de energiekosten door de club.

4.3. De visvijver, gelegen op het sportcentrum te Hooglede, wordt mits vergunning tot gebruik per jaar ter beschikking gesteld van de vissersclub Hengelclub West onder voorwaarde het terrein, zoals afgebakend rond de vijver, te onderhouden en mits een tussenkomst van 1/3de in de energiekosten door de club.

4.4. Het jeugdhuis De Vlinder wordt toevertrouwd onder nader te bepalen modaliteiten aan jeugdhuis De Vlinder, mits een tussenkomst van 1/3de in de energiekosten.

4.5. Het gebruik van JOC De Prik wordt toevertrouwd aan jeugdhuis JOC De Prik te Hooglede nader te bepalen modaliteiten mits een tussenkomst van 1/3de in de energiekosten.

4.6. Het gebruik van de jeugdlokalen wordt toevertrouwd aan de jeugdverenigingen onder nader te bepalen modaliteiten, mits een tussenkomst van 1/3de in de energiekosten door de jeugdverenigingen. Onder energiekost wordt begrepen de verbruikskosten voor gas, water en elektriciteit voor verlichting en verwarming van de lokalen.

4.7. Het gebruik van de Atlantahal wordt toevertrouwd onder nader te bepalen modaliteiten aan de judoclub Jenos Kwai en Shudokan mits een tussenkomst door de judoclub en Shudokan van in totaal 1/3de in de energiekosten. Shudokan staat in voor 43% van deze tussenkomst, Jenos Kwai voor 57% van deze tussenkomst.

ARTIKEL 5: SPECIFIEKE GEVALLEN

Voor specifieke niet in het reglement voorziene gevallen, beslist het College van Burgemeester en Schepenen voor elk geval afzonderlijk.

Gedaan in zitting als hierboven vermeld.

Namens de Gemeenteraad,

Algemeen directeur,
(get.) Filip Van Eeckhout.

Voorzitter,
(get.) Myriam Debergh.

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT,

Algemeen directeur,
Filip Van Eeckhout.



Voorzitter,
Myriam Debergh