

Zitting van het college van burgemeester en schepenen van 28 maart 2022

www.hooglede.be

Lijst van besluiten

Aanwezig: Rita Demare, Burgemeester-Voorzitter
Frederik Sap, Julie Mislon, Arne De Brabandere, Schepenen
Dimitri Carpentier, Toegevoegd schepen (Voorzitter BCSD)
Rik Dekens, Algemeen directeur

Ruimtelijke ordening

1. Ruimtelijke ordening

a. Aanleggen van een terras

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor aanleggen van een terras, gelegen Delaeystraat 130 te 8830 Hooglede, afdeling 1 sectie A nr. 340S.

b. Oprichten van een bijgebouw

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor oprichten van een bijgebouw, gelegen Delaeystraat 80B te 8830 Hooglede, afdeling 1 sectie A nr. 817N.

c. Verbouwen en uitbreiden woning

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor verbouwen en uitbreiden van woning, gelegen Akkerstraat 45 te 8830 Hooglede, afdeling 1 sectie D nr. 1290Z.

d. Bouwen van woning en tuinberging

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor bouwen van woning en tuinberging, gelegen Grote Noordstraat 12e te 8830 Hooglede, afdeling 1 sectie C nr. 267A.

e. Bouwen bedrijfsverzamelgebouw en plaatsen totem

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor bouwen van een bedrijfsverzamelgebouw na het slopen van bestaande bebouwing en plaatsen van een totem, gelegen Bruggesteeweg 233A, 235 en 237 te 8830 Hooglede, afdeling 2 sectie B nrs. 472k4, 472R4, 472G4, 472H4 en 472N5.

2. Uitbreiding brownfieldconvenant Sleihage

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het hernieuwde brownfielddossier nr. 214.

Milieu- en afvalbeleid

3. Omgevingsvergunning

Het schepencollege brengt een voorwaardelijk gunstig advies uit voor het hernieuwen, wijzigen, uitbreiden en toevoegen van een assemblagebedrijf.

4. *Aanvraag horecaverunning*

Het college keurt de aanvraag tot verdere uitbating van een horecazaak in 2022 conform de horeca-aanvraag van 2021 goed onder strikte voorwaarden van naleving van het overlastconvenant in bijlage gedurende de periode van 23 juni 2022 tot 15 september 2022 .

5. *Kapvergunning*

Een aanvraag voor het rooien van 3 abelen gelegen Hazelstraat 36, 8830 Hooglede wordt vergund.

6. *Goedkeuring overlastconvenant uitbating pop-uprestaurant/bar 'LA FORET'*

Het overlastconvenant betreffende de uitbating van pop-uprestaurant/bar 'LA FORET' wordt goedgekeurd.

Financiën

7. *Goedkeuring mandatenlijsten*

Goedkeuring wordt verleend aan de overzichtslijst van de mandaten met nr. 2022/149, 2022/150, 2022/151, 2022/153 (exploitatie) en 2022/154 (investeringen).

8. *Goedkeuring overzichtslijst bestelaanvragen*

Goedkeuring wordt verleend aan de overzichtslijst van de bestelaanvragen dd. 28/03/2022 van de investeringsuitgaven voor een bedrag tussen de 2.500 euro incl. btw en de 5.000 euro incl. btw en de exploitatieuitgaven hoger dan 5.000 euro incl. btw, waarvoor het college van burgemeester en schepenen budgethouder is.

9. *Ontwerp 'onderhoud aan asfaltwegen 2021-1' - Delaeystraat / Bergstraat - Goedkeuring ereloonnota 2*

Goedkeuring wordt verleend aan ereloonnota 2 van Infrabureau Demey bv, Beversesteenweg 314 te 8800 Roeselare voor de opdracht “Ontwerp 'onderhoud aan asfaltwegen 2021-1' - Delaeystraat / Bergstraat” voor een bedrag van € 593,48 excl. btw of € 718,11 incl. 21% btw, waardoor de diensten een bedrag bereiken van € 8.770,43 excl. btw of € 10.612,22 incl. 21% btw.

10. *Ontwerp 'onderhoud aan asfaltwegen 2021-1' - Delaeystraat / Bergstraat - Goedkeuring ereloonnota 3*

Goedkeuring wordt verleend aan ereloonnota 3 van Infrabureau Demey bv, Beversesteenweg 314 te 8800 Roeselare voor de opdracht “Ontwerp 'onderhoud aan asfaltwegen 2021-1' - Delaeystraat / Bergstraat” voor een bedrag van € 3.945,66 excl. btw of € 4.774,25 incl. 21% btw, waardoor de diensten een bedrag bereiken van € 12.716,09 excl. btw of € 15.386,47 incl. 21% btw.

11. *Ontwerp onderhoud aan asfaltwegen 2021-2 - Geitestraat / Vierstraat / Kandelaarstraat - Kleine Stadenstraat - Goedkeuring ereloonnota 3*

Goedkeuring wordt verleend aan ereloonnota 3 van Infrabureau Demey bv, Beversesteenweg 314 te 8800 Roeselare voor de opdracht “Ontwerp onderhoud aan asfaltwegen 2021-2 - Geitestraat / Vierstraat / Kandelaarstraat - Kleine Stadenstraat” voor een bedrag van € 1.390,09 excl. btw of € 1.682,01 incl. 21% btw, waardoor de diensten een bedrag bereiken van € 12.380,82 excl. btw of € 14.980,80 incl. 21% btw.

12. Ontwerp onderhoud aan asfaltwegen 2021-2 - Geitestraat / Vierstraat / Kandelaarstraat - Kleine Stadenstraat - Goedkeuring ereloonnota 4

Goedkeuring wordt verleend aan ereloonnota 4 van Infrabureau Demey bv, Beversesteenweg 314 te 8800 Roeselare voor de opdracht “Ontwerp onderhoud aan asfaltwegen 2021-2 - Geitestraat / Vierstraat / Kandelaarstraat - Kleine Stadenstraat” voor een bedrag van € 1.640,61 excl. btw of € 1.985,14 incl. 21% btw, waardoor de diensten een bedrag bereiken van € 14.021,43 excl. btw of € 16.965,94 incl. 21% btw.

13. Raamovereenkomst drukwerk - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2022-131 en de raming voor de opdracht “Raamovereenkomst drukwerk”, opgesteld door Gemeente Hooglede. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 105.495,00 excl. btw of € 127.648,95 incl. 21% btw.

14. Afvalbeheer - Goedkeuring principe

In toepassing van artikel 2, 6^oa en 7^oa van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, zal Motena optreden als aankoopcentrale in die zin dat ze leveringen en/of diensten verwerft die bestemd zijn voor aanbestedende overheden of aanbestedende entiteiten, meer bepaald :
Gemeente Hooglede en OCMW Hooglede.

15. Tijdsregistratie - Goedkeuring gunning

De opdracht “Tijdsregistratie” wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder, zijnde SYNTEGRO NV, Genebroekstraat 97 te 3580 Beringen tegen het nagerekende offertebedrag van € 26.067,20 excl. btw of € 31.541,31 incl. 21% btw

Personeel

16. Diverse aanstellingen, vervangingen en korte vervangingen in de gemeentelijke basisschool - schooljaar 2021-2022

Er wordt kennisgenomen van de documenten RL1 en RL2 inzake de tijdelijke aanstellingen, vervangingen, korte vervangingen, ziektes en afwezigheden in de gemeentelijke basisschool. De tijdelijke aanstellingen, vervangingen, korte vervangingen, ziektes en afwezigheden worden goedgekeurd.

17. Jobstudenten BKO: Paasvakantie 2022

De Jobstudenten voor de BKO tijdens de Paasvakantie 2022 worden aangesteld.

18. Vraag om ontslag – aktename

Er wordt aan een contractueel personeelslid ontslag verleend met het oog op pensionering.

Burgerlijke stand en bevolking

19. Concessie

Voor een termijn van dertig jaar wordt aan de aanvrager een vergunning op het urnenveld op de begraafplaats te Veldstraat toegestaan.

Mobiliteit en verkeersveiligheid

20. Bovenlokaal Functioneel Fietsroutenetwerk: Startnota Hooglede-Kortemark

De startnota Bovenlokaal Functioneel Fietsroutenetwerk wordt goedgekeurd.

21. Goedkeuren tijdelijk verkeersreglement n.a.v.: de evenementen loopwedstrijd op vrijdag 22/04/2022 en 24-uren mountainbike op zaterdag 23/04/2022 en zondag 24/04/2022

Het tijdelijk verkeersreglement n.a.v. de evenementen loopwedstrijd op vrijdag 22/04/2022 en 24-uren mountainbike op zaterdag 23/04/2022 en zondag 24/04/2022 wordt goedgekeurd.

Toerisme en recreatie

22. Gebruiksvergunningen gemeentelijke infrastructuur

De lijst van de verhuringen gemeentelijke infrastructuur van nr. 95597 tem nr. 95535 en de lijst van de verhuringen van materiaal van nr. 6941 tem nr. 6950 wordt goedgekeurd.

Algemeen beleid

23. Opsplitsen onroerend goed met het oog op verpachting

Er wordt kennis genomen van het schrijven dd. 15.3.2022 met medegaande uittreksel uit het kadastraal plan uitgaande van Notaris Caroline Vanlerberghe, Bruggestraat 142, 8830 Hooglede, de opsplitsing meedelend met het oog op verpachting voor een periode van 25 jaar van percelen landbouwgrond gelegen te 8830 Hooglede, Diksmuidesteeweg, Sectie C Nrs. 850/e, 851/b, 883/c, 884/b (1e afd.), groot 3ha 20a 53ca en beslist omtrent deze aangelegenheid geen opmerkingen te formuleren.

24. Opsplitsing onroerend goed met het oog op de schenking van de blote eigendom en de verpachting

Er wordt kennis genomen van het schrijven dd. 15.3.2022 met medegaande uittreksel uit het kadastraal plan uitgaande van Notaris Caroline Vanlerberghe, Bruggestraat 142, 8830 Hooglede de opsplitsing meedelend met het oog op de schenking van de blote eigendom en de verpachting voor een periode van 25 jaar van :

- een perceel weiland gelegen te 8830 Hooglede, nabij de Meiboomstraat, Sectie C Nr. 854/h (1e afd.), groot 1ha 24a 41ca
- verschillende percelen weiland gelegen te 8830 Hooglede, nabij de Meiboomstraat, Sectie C Nrs. 874/a, 875, 876, 877, 878/a (1e afd.), groot 1ha 30a 20ca
- 2 percelen weiland gelegen te 8830 Hooglede, nabij de Meiboomstraat, Sectie C Nrs. 879/b, 881/b, groot 75a
- een perceel weiland gelegen te 8830 Hooglede, nabij de Meiboomstraat, Sectie C Nr. 882/e (1e afd.), groot 96a 29ca
- een perceel weiland gelegen te 8830 Hooglede, Diksmuidesteeweg, Sectie C Nr. 898/03c (1e afd.), groot 77a 99ca
- 2 percelen weiland, gelegen te 8830 Hooglede, nabij de Diksmuidesteeweg, Sectie C Nrs. 889/c, 890/d (1e afd.), groot 2ha 74a 9ca,

en beslist omtrent deze aangelegenheid geen opmerkingen te formuleren

De Algemeen directeur,
Rik Dekens.



De Burgemeester-Voorzitter,
Rita Demare.
