

Zitting OCMW-raad van 14 december 2020

Aanwezig: Myriam Debergh, Voorzitter van de Raad voor maatschappelijk welzijn
Rita Demare, Burgemeester
Frederik Sap, Rik Vanwildemeersch, Julie Misplon, Schepenen
Dimitri Carpentier, Toegevoegd schepen (Voorzitter BCSD)
Gabriel Deruyter, Lies Colpaert, Tomas De Meyer, Ilse Coghe, Kristof Pillaert, Jan Lokere, Arne De Brabandere, Liesbet Casteleyn, Lode Vandenbussche, Frederik Demeyere, Els Werbrouck, Stien Gevaert, Johan Vanneste, Pascal Maes, Chiron Potié, OCMW-raadsleden
Filip Van Eeckhout, Adjunct algemeen directeur
Rik Dekens, Algemeen directeur

DE RAAD

Voorzitter mevrouw Debergh opent de zitting en verwelkomt de heer Johan Vanneste die hersteld is van ziekte.

Er zijn geen opmerkingen op het verslag van de vorige zitting.

Besluit:

In openbare zitting:

1 Meerjarenplanaanpassing 1 2020-2025 van het OCMW: vaststellen.

De toelichting wordt verzorgd voor de volledige meerjarenplanaanpassing I 2020-2025 voor OCMW en gemeente.

Mevrouw Demaré dankt de financiële dienst voor het geleverd werk en verontschuldigt zich voor de laattijdige toezending van een aanpassing van de toelichting (p. 4-5) en de tabel M4 met betrekking tot de evolutie van de financiële schulden (p. 93-94) door aanpassing van het startbedrag van de leningen. De wijzigingen hebben geen invloed op de staat van het financieel evenwicht (M2).

Zij licht, samen met de schepenen, aan de hand van de powerpoint presentatie in bijlage, de meerjarenplanaanpassing I 2020-2025 omstandig toe.

Hooglede is een ondernemende, trotse en verbonden gemeente met ruimte voor iedereen, wat uitgewerkt wordt in vier strategische doelstellingen.

1. Een efficiënt, transparant en modern bestuur, gezonde financiën gefocust op kwalitatieve en laagdrempelige dienstverlening

Met de verhuis van de dienst vrije tijd naar het bibliotheekgebouw werd infopunt Trimard gecreëerd. Om dit verder uit te bouwen wordt enerzijds de inrichting aangepast door het onthaal duidelijker te maken en anderzijds werkruimten te maken voor de medewerkers, wat belangrijker wordt als de digitale vergadercultuur zich doorzet. Energieverslindende lampen worden vervangen door meer energievriendelijke.

In het kader van de integratie OCMW-gemeente wordt het oude deel van het gemeentehuis gerenoveerd. Nieuwe verwarming, nieuwe ramen en een andere inrichting worden voorzien. Er komt een nieuwe ingang en twee ruimtes om mensen te kunnen ontvangen.

Kapittel zal begeleiden in het zoeken naar de toekomst voor het religieus patrimonium. Het kernkapittel bestaat uit vier mensen van de kerkfabrieken, vier mensen van de gemeente, vier mensen uit de kerkgemeenschap en een zuster.

Er wordt verder gedigitaliseerd en gegaan voor heldere communicatie.

2. Leven in een groene, duurzame en veilige gemeente

Er wordt gewerkt aan een ruimtelijk uitvoeringsplan voor de sportsite in Hooglede en in Gits aan het RUP ruimtelijke kwaliteit. Voor de Quirinussite wordt eveneens een RUP opgemaakt. Op de gemeente wil men meer groen en groene ontmoetingsplekken. De begraafplaatsen worden verder vergroend.

Het grootste deel van de werken aan de hondenloopweide is reeds gerealiseerd. Er komen nog zitbankjes, afvalbakjes en een kleine verharding om het terrein toegankelijk te maken voor rolstoelgebruikers.

Er wordt nog afgesproken met de vinkenvereniging die zijn werking heeft langs de Kleine Noordstraat. Een gebruikersreglement wordt in één van de volgende gemeenteraden voorgelegd. Opening is voor het voorjaar voorzien.

Het fietspad in de Kortemarkstraat wordt vernieuwd. Er wordt bijna € 1.000.000 geïnvesteerd in het herstellen van voetpaden, naast nieuwe voetpaden in grote projecten zoals bvb Gits- centrum met verbreding van de voetpaden.

De schoolomgeving wordt bekeken door de ogen van de zwakke weggebruiker met subsidie van Vlaanderen.

Op het kruispunt Gitsbergstraat-Bruggestraat wordt een poorteffect gecreëerd en zone 50 ingevoerd. Ook in de Torhoutstraat worden maatregelen overwogen. Met de rioleringswerken in

Gits-centrum wordt verkeersveiligheid aangepakt uit het oogpunt van de zwakke weggebruiker met brede voetpaden en waar mogelijk een afliggend fietspad.

De landelijke wegenis wordt waar nodig aangepakt met het jaarlijks te investeren onderhoudsbudget.

Trage wegen worden in ere gehouden en missing links worden voorzien.

Er is sensibilisatie rond duurzame mobiliteit en verkeersveiligheid met fietsbieb, fietsexamen, dodehoek-lessen, week van de mobiliteit, deelmobiliteit, promoten met autodelen.net en € 10.000 subsidie.

Er wordt gestreefd naar klimaatneutraliteit. In het kader van het burgemeestersconvenant loopt een bevraging. WVI begeleidt het burgemeestersconvenant.

De gemeentelijke gebouwen en het wagenpark worden ecologisch beheerd. Het gemeentehuis wordt energiezuiniger gemaakt, ook door het delen met het OCMW.

Ook een deelwagen wordt voorzien, te gebruiken door bevolking en personeel.

De openbare verlichting wordt energiezuinige verlichting tegen 2030.

Er komt een nieuw, vlot bereikbaar en efficiënt ingericht containerpark met vrachtwagenparking en berging voor verenigingen, dit laatste in plaats van de loods Defour. Het containerpark in Gits blijft open voor de huidige gratis fracties maar er wordt toegangscontrole voorzien, met het budget van € 30.000.

Er wordt ook ingezet op ondergrondse glasbollen.

Om wateroverlast te voorkomen wordt een nieuw bufferbekken aan Bergdal voorzien om wateroverlast in Gits-centrum te vermijden zoals in 2014. Met de erosiebestrijdingscoördinator wordt verder samengewerkt om erosiegevoelige locaties aan te pakken

3. Actieve en ondernemende gemeente die inzet op gemeenschapsvorming en verbinding

Er wordt gehoopt voor de eerste keer een vrijetijdsbeurs te organiseren. Deze beurs moet in twee richtingen werken. Eerst wil men alle verenigingen informeren over waarbij de gemeente kan helpen of welke andere mogelijkheden er zijn. Het is dan het moment om nieuwigheden mee te geven. Ook wil men een platform bieden aan de verenigingen om hen kenbaar te maken aan de inwoners. Dit met alle soorten verenigingen voor sport, jeugd, cultuur, natuur, ... samen opdat iedereen over de muur kan kijken en zo nieuwe zaken leren.

Er wordt gehoopt op een spoedige oplossing voor het polyvalent gebouw op Zoeber maar er wordt niet gewacht met het park. De aangelegde flora krijgt alle tijd om te wortelen. Opening is gepland in het vroege voorjaar met de krokusvakantie.

Aanvang van de werken in de Oude Statie wordt voorzien in 2021.

Er wordt vervroegd verlichting voorzien op de eerste pleinen van Eendracht Hooglede en VP Gits .

Er wordt budget voorzien voor de aankoop van een spelprojector om de jeugd nog meer tot bewegen aan te zetten. Buiten aan de sporthal in Gits worden enkele fitnessstoestellen geplaatst.

Een skatepark wordt geplaatst aan Den Akker in samenspraak met de jeugd.

De boksaal van ereburger Delfine Persoon in de Bollestraat wordt ondersteund met een investeringssubsidie van € 30.000.

Naast de lancering van de Gemeentebon wil men een platform opzetten om nog meer aan te zetten tot lokaal kopen. Veel inwoners willen lokaal kopen, maar om praktische redenen gaan ze naar de supermarkt. Het bestuur wil een platform ontwikkelen waarbij de inwoners kunnen bestellen bij de lokale handelaars, waarna de boodschappen gebundeld worden per klant.

Er is een exploratief onderzoeksproject gestart in samenwerking met de Provincie West-Vlaanderen en met Vives waarvoor de heer Sap mevrouw Mispion dankt voor de nodige tussenkomsten. In eerste instantie wordt een draaiboek en een business case opgemaakt na contacten met de lokale stakeholders. Bij positieve wending van dit onderzoek wordt met een pilootproject gestart en de ontwikkeling van een minimum viable product.

Het bedrijventerrein Olivier nadert zijn effectieve uitvoering. De aangepaste wegeninfrastructuur wordt voorgelegd in de navolgende gemeenteraad. Voor het industriegebied op Sleihage, hoek Wulfoekstraat, Ieperstraat en Diksmuidesteenweg, wordt een Brownfield-convenant voorbereid door het Vlaams Agentschap Innoveren en Ondernemen.

4. Warme en zorgzame gemeente

Er is aandacht voor kinderarmoede. In het kader van brugfiguren wordt met deze taak gestart vanuit het Huis van het Kind. De drempel tot hulp wordt verkleind.

Er wordt een nieuw lokaal dienstencentrum opgericht. In het WZC Ter Linde worden 46 kamers vergroot en 11 kamers extra gebouwd zodat in de toekomst 155 bewoners kunnen verblijven in het WZC. In 2022 worden ook de AED-toestellen vernieuwd.

De buitenschoolse kinderopvang wordt geoptimaliseerd door het uitbreiden van de keuken in Hooglede en het plaatsen van airco's in elke BKO. Er is een nieuwe website www.kinderopvangwijzer.be/hooglede. De initiatieven voorschoolse kinderopvang worden verder ondersteund. In Hooglede zijn er 79 plaatsen per 100 kinderen tegen gemiddeld 52 plaatsen. Er komt nog een locatie bij.

Dit alles kan gerealiseerd met een financieel evenwicht. In de dagelijkse werking is er elk jaar een overschot van een € 2.500.000, waarvan de aflossingen moeten afgetrokken worden. In totaal voorziet het meerjarenplan € 29.000.000 investeringen maar ook € 4.000.000 subsidies. € 25.000.000 moet gefinancierd worden waarvan € 13.750.000 met nieuwe leningen.

In 2025 wordt geëindigd met € 1.843 per inwoner, terwijl gestart werd met € 1.805 per inwoner. De autofinancieringsmarge eindigt met € 538.000.

Dit biedt een ruime marge om verder duurzaam te investeren in een gemeente waar het goed is om te wonen, werken en verblijven.

De heer Jan Lokere dankt de financiële dienst voor de opmaak en aanpassing van dit meerjarenplan, die de aanpassing en budgetwijziging 2020 in één is.

Positieve zaken zijn bvb het opstarten van een dienstencentrum en het vernieuwen van het fietspad in de Kortemarkstraat. Wat vooral opvalt is dat bij veel acties en budgetten niet concreet wordt weergegeven wat er met deze budgetten effectief zal gebeuren. Het is spijtig dat enkel titels en budgetten worden gegeven maar er is heel weinig info welke effectieve acties er achter de budgetten zitten. Het lijkt erop dat de meerderheid bij veel acties nog geen duidelijke visie heeft welke richting ze effectief wil uitgaan. Ook zitten bepaalde investeringen zoals onderhoud landbouwwegen in gelijkblijvend beleid en vindt men dit niet terug in investeringen, wat natuurlijk vragen en onduidelijkheden meebrengt.

Naast traditionele verschuivingen van budgetten naar aanleiding van plannen die nog niet uitgevoerd zijn, worden bij deze aanpassing heel wat verhogingen van budgetten vastgesteld of budgetten die werden geschrapt.

Volgende concrete vragen worden voorgelegd:

Actie ACT-04-01 : Smart- City-toepassing (o.a. slimme parkeersensoren)

Het budget van € 30.000 dat in 2020 hiervoor was voorzien, is geschrapt waardoor het totaal budget van deze actie nu € 60.000 is in plaats van € 90.000. Welke plannen die voorzien waren, zullen niet worden uitgevoerd? Wanneer worden de eerste slimme parkeersensoren geïnstalleerd? Handelaars zijn hier vragende partij voor.

De heer Sap antwoordt dat het budget ook werd aangewend voor de geschenkbon.

Actie ACT-09-01 : kwaliteitsvolle verdichting in het centrum (o.a. GRUP Centrum Gits)

Het oorspronkelijk budget wordt met ongeveer € 110.000 verhoogd, wat het budget meer dan verdubbelt. Welke bijkomende GRUP's zullen worden opgemaakt of waarvoor is dit extra budget? Mevrouw Demaré antwoordt dat dit het juist zetten betreft van het budget.

Actie ACT10-01 meer groen en groene ontmoetingsplekken in de gemeente

Het totale budget verhoogt met € 100.000, meer bepaald van € 60.000 naar € 160.000. Voornamelijk in 2021 is er een verhoging van het origineel budget van € 20.000 naar € 90.000. Waar zal er meer groen en bijkomende groene ontmoetingsplekken worden gecreëerd? Welke nieuwe plannen zijn er ten opzichte van het eerste budget?

De heer Vanwildemeersch antwoordt dat een Wonderwoudje wordt voorzien en ook het groenonderhoud met externe partners wordt versterkt. Hij verwijst naar de vergroening van de kerkhoven en de aanleg van de hondenloopweide.

Actie 13-07 : gevaarlijke kruispunten wegwerken.

Het voorziene budget verhoogt met € 61.500. Worden er bijkomende punten aangepakt of vallen de kosten van de geplande werken hoger uit dan eerst geraamd?

Mevrouw Mispion verwijst naar de aan te leggen poorteffecten en de verkeersveiligheid rond Zoeber waarvoor nu een meer concrete prijs gekend is.

Actie ACT-14-01 studie, begeleiding en acties in het kader van het burgemeestersconvenant

Bij het oorspronkelijk meerjarenplan was enkel sprake van een budget van € 16.000 in 2020. Nu is er, gespreid over het meerjarenplan, een budget van € 2.710.413 waarvan € 1.121.385 in 2020. Welke acties zijn er en worden er met deze budgetten ondernomen?

Er wordt door mevrouw Demaré geantwoordt dat de € 16.000 voorzien was voor de begeleiding door WVI van de burgemeestersconvenant. Nu wordt ook de verledning van de openbare verlichting ingepast. Door de financieel directeur wordt toegelicht dat door de overname van de openbare verlichting door Fluvius € 406.000 volstorting van aandelen diende voorzien te worden. De financiële cijfers waren bij de opmaak van het meerjarenplan nog niet bekend.

Het betreft hier eigenlijk een financiële leasing. Er wordt een schuld gecreëerd, een credit, maar er is ook een actief voor € 1.748.000, gespreid over 6 jaar.

Bij de overname werd 25 % in cash uitgekeerd en 75 % in aandelen.

Het betreft niet-dividendgerechtigde aandelen. Er wordt een vordering aangemaakt voor de aandelen en een schuld voor de financiële leasing wat een 0- resultaat geeft.

De cash is een ontvangst die wordt aangewend om het jaarlijks forfait terug te betalen. Het geheel is een eerder budgettaire operatie waarbij Fluvius de taak van de verledning overneemt van de gemeente. Wat de autofinancieringsmarge betreft wordt het forfait afgetrokken van het jaarlijkse dividend. Doordat Fluvius de onderhoudskosten op zich neemt, wordt er minder winst gemaakt en minder vennootschapsbelasting betaald. De kosten stijgen ieder jaar iets, wat dus ook het dividend iets vermindert.

De heer Pillaert replicceert dat een twee maanden terug gesteld werd dat deze operatie geen repercussie zou hebben op de begroting. Nu blijkt dit toch niet zo evident.

De heer Vanwildemeersch stelt dat deze operatie werd uitgewerkt als een dienstverlening en nu de laatste twee maanden wordt vastgesteld dat dit wel invloed heeft op de autofinancieringsmarge. Er moet echter ook opgemerkt worden dat door de verledning de exploitatiekosten positief worden beïnvloed.

De heer Pillaert repliceert op de verwijzing dat hij ook werknemer van Fluvius is, dat er bij Fluvius 5.000 mensen werken en hij bij dit dossier niet betrokken is. Uit een rondhoren bij verschillende gemeenten blijkt dit niet overal goedgekeurd te zijn. Hij vindt de verleding een goede zaak voor de toekomst op het vlak van energiezuinigheid en uit milieustandpunt, maar, wat het financieel verhaal betreft, werd iets anders verteld.

De heer Vanwildemeersch merkt op dat 16 van de 18 gemeenten dit wel ondertekend hebben, Izegem en Middelkerke uitgezonderd. De heer Pillaert antwoordt dat er veel meer Fluviusgemeenten zijn.

Actie ACT-22-01 sportpromotie en optimalisatie en verder uitbouwen van sportinfrastructuur (o.a. Stationnetje)

Volgende twee vragen worden voorgelegd:

- Er is een verhoging van het budget met € 280.000. € 250.000 wordt voorzien in 2021 waar oorspronkelijk geen budget voorzien was. Wat wordt bijkomend gerealiseerd of aangepakt ? Het budget voor de verbouwing van het Stationnetje wordt voor de zoveelste maal verschoven. Hoever staan de plannen voor de verbouwing ? Is het nog steeds het plan voorlopig enkel de benedenverdieping te verbouwen en zal dit effectief in 2021 worden uitgevoerd ? De sportclubs wachten nu reeds een aantal jaren op de beloofde nieuwe kleedkamers. Zij hopen na de coronatij hun werking opnieuw te kunnen opstarten en dit zo spoedig mogelijk in de beloofde vernieuwde accommodatie.

De heer Sap antwoordt dat niet enkel het gelijkvloers met het verhoogd budget wordt aangepakt maar ook de volledige buitenschil .Ook de eerste verdieping wordt bruikbaar gemaakt.

Actie ACT-28-01 uitbreiden capaciteit en verbeteren van kwaliteit en comfort van het woonzorgcentrum

Het is positief dat wordt ingezet op het verbeteren van de kwaliteit en het comfort van het WZC. Het oorspronkelijk budget en de leningslast is reeds met € 1.370.000 toegenomen voor de eerste werken werden aangevat. Dit vraagt de nodige aandacht bij de verdere uitwerking van dit project. Bij bouw- en verbouwwerken komen altijd onverwachte kosten op de proppen.

De heer Carpentier vermeldt dat initieel niet gedacht werd aan een onderkeldering die nu meer voor- dan nadelen oplevert maar wel een € 950.000 investering vergt. Ook moet er rekening gehouden worden met extra meubilair.

Actie ACT-25-01 armoedebestrijding

In het oorspronkelijk budget was er jaarlijks een budget van € 8.400 voor specifieke aandacht voor kinderarmoede. In de aanpassing wordt geen budget meer voorzien terwijl in de huidige coronatijden spijtig genoeg meer gezinnen in de financiële problemen komen. Waarom wordt hier niet meer op ingezet ? Of wordt dit elders voorzien?

De heer Carpentier antwoordt dat hier wel degelijk wordt op ingezet met onder meer LOGO en acties omtrent het psychisch welbevinden .Zo wordt ook gestart met de brugfiguur bij de scholen en wordt gewezen op de inzet van de sociale dienst en het Huis van het Kind hieromtrent. Zo werden ook reeds pakketten aan 21 kwetsbare gezinnen bezorgd voor sinterklaas.

De heer Lokere merkt ook op dat er bij het OCMW, vooral bij WZC Ter Linde, reeds jaren vraag is naar meer personeel wegens te hoge werkdruk. In het meerjarenplan wordt hier niet op ingezet. Voor 2020-2025 zijn er 192 FTE voorzien waarvan 131 FTE voor WZC Ter Linde. Waarom wordt hier geen inspanning voor gedaan ? De verbouwing van de B-vleugel zal ook zorgen voor meer druk op het huidige personeelsbestand. In de huidige coronatijden is de druk op het personeel nog toegenomen.

De heer Carpentier antwoordt dat er nu door corona ook uitval is, maar dit ook algemeen werd bekeken in overleg met alle diensthoofden. Werkdruk is niet altijd meetbaar. Door de uitbesteding van de wasserij zal wel meer logistiek vrijkomen .

Op de opmerking dat de verbouwing pas in 2024 klaar zal zijn ,antwoordt de heer Carpentier dat de uitbesteding reeds bij het begin van de verbouwing zal gebeuren.

De heer Lokere stelt vast dat werk gemaakt wordt van het opstarten van een volwaardig dienstencentrum. Bedoeling is in 2021 te komen tot een volwaardig dienstencentrum met werking op 1 locatie en in antennepunten. In het personeelsoverzicht wordt in 2021 en 2022 geen personeel voorzien voor het dienstencentrum en vanaf 2023 slechts één halftijds personeelslid. Voor de uitbouw van een volwaardig dienstencentrum lijkt dit weinig. Hier moet meer personeel ingezet worden.

De heer Carpentier antwoordt dat dit halftijds personeelslid reeds in 2021 zal worden ingezet.

De heer Vandenbussche vindt veel lege vakjes en weinig cijfers wat het moeilijk maakt.

In 2021 wordt meer dan € 1.500.000 uitgegeven aan een toegankelijk vrijetijdsaanbod.€ 1.100.000 gaat naar infrastructuur voor de jeugd, stenen, niet voor activiteiten of andere initiatieven. Het extra budget voor de jeugdconsulent bedraagt € 10.000 waardoor hij een creatieve kerel moet zijn om er iets mee te organiseren.

Ook voor sport gaan er vooral centen naar infrastructuur.

Het is jammer dat er weinig geld blijft om sporten te promoten, of ondersteuning te bieden aan sportverenigingen die iets extra's of origineels op touw willen zetten. Voor de verenigingen wordt het niet gemakkelijk iets te ondernemen nu ook de sponsoring lager blijft.

Voor het eigen gemeentelijk cultureel aanbod wordt tweemaal € 21.000 uitgetrokken (€ 42.000) in 2021 wat zich ook herhaalt voor volgende jaren. Dit is goed als aanvullend maar het neveneffect is dat verenigingen het dan niet meer doen of geen extra ondersteuning zien.

Verenigingen, wijk- en buurtcomités krijgen geen extra ondersteuning naast de normale vaste jaarlijkse jaarsubsidie.

Het gevolg is merkbaar. Voor verenigingen die het moeilijk hadden om het budget rond te krijgen werd dit hen fataal.

Prikkel verdween, Maxifolk en Butterfly Beats verhuisden naar Roeselare, de optredens op 't Hoge kermis verdwenen en de parkconcerten slankten af in de zomer. JOC De Prik kreeg geen subsidie voor hun laattijdige aanvraag. Voor Minirock dienden aanpassingen te gebeuren voor € 750 extra subsidie. Dergelijk budget zou beter aangewend worden voor ondersteuning van de Verenigde Vrienden of 't Hoge kermis.

Hij vraagt:

- hoeveel verkochte tickets/ aanwezigen waren er de voorbije drie jaren op de eigen gemeentelijke organisatie per activiteit ?

- kan de jaarlijkse totale kostprijs van die organisaties van de laatste drie jaar bezorgd worden?

De heer Sap antwoordt dat voor de infrastructuur op Zoeber een behandeling van het beroep op de rechtbank wordt voorzien op 15 januari. Het park is bijna klaar en de opening wordt voorzien voor de krokusvakantie.

Het budget voor de jeugdinfrastructuur is een grote investering maar ook in 't JOC worden werken voorzien voor geluidsisolatie. Voor de Chiro De Geite wordt airco voorzien. Ook wordt de dag van de jeugdbewegingen georganiseerd.

Voor sport wordt de gemeente in de regionale editie gelauwerd als de 3^{de} beste in Vlaanderen, dit wel met ondersteuning van de sport door de sportverenigingen. Het aanbod om te laten bewegen wordt versterkt met de fitnessstoestellen aan sporthal Ogieerlande en het skatepark.

Het cultuur DNA biedt een aanvullend aanbod. Samenwerking is mogelijk.

De heer Tomas De Meyer stoort zich aan de uitspraak van de heer Sap dat cultuur DNA moet gekweekt worden en vindt dit een schofferen van al wie aan cultuur doet. De heer Sap stelt dat dit bedoeld is als het vergroten van het cultuur DNA.

De heer Vandenbussche wijst op het belang van digitalisering. Op de gemeente vindt hij het aanbod eerder beperkt met de gemeentebon en de borden. Veel meer dan het nationale e-loket, de reservatiemogelijkheid en het nemen van een digitale foto in Trimard vindt hij niet. Er is op de gemeente weinig werk gemaakt van digitalisering terwijl de coronacrisis de evolutie versnelt.

Hoe wordt verplicht telewerk verder geïntegreerd in onze gemeente ?

Wat met de beloofde Smart City?

Wat met de digitale fietsregistratie en de slimme parkeersensoren? Hij vraagt wat hier nog gerealiseerd wordt of wordt de boot gemist?

Mevrouw Demaré repliceert dat er een keuze bestaat om prioritaire doelstellingen vast te leggen maar daarnaast staat op p.49 verrichtingen zonder beleidsdoelstellingen, in exploitatie, € 22.000.000 voor gelijklopend beleid. Digitaliseren vraagt veel geld.

Voor parkeersensoren wordt door de heer Sap verwezen naar Actie ACT-04-01 en de budgetten in 2022 en 2024.

Voor fietsregistratie staat budget in 2024 want prioriteit gaat naar eerst veilig fietsen om dan met digitale fietsregistratie te werken.

Voor telewerk bij de gemeente werden de nodige computers voorzien.

De heer Pillaert bevestigt dat inderdaad niet alles in de gemeenteraad kan behandeld worden maar vindt het aangewezen om misschien voor het meerjarenplan met een commissie te werken waarin de technische vragen kunnen behandeld worden en waar kan uitgeklaard worden welke budgetten voor wat dienen. Hij stelt voor dit in een vergadering van de fractievoorzitters te bespreken.

Bij de prioritaire doelstellingen p.19 - Actie ACT-13-03 Het comfort en de veiligheid van de fietspaden verbeteren - wordt melding gemaakt van de fietserstunnel.

De heer Pillaert vraagt naar de stand van zaken en wanneer de realisatie wordt voorzien.

Mevrouw Misplon antwoordt dat de omgevingsvergunning in 2021 wordt aangevraagd. Er zijn nog stappen te ondernemen.

De heer Vanwildemeersch vult aan dat vandaag een mail werd ontvangen van het Agentschap Wegen en Verkeer voor een coördinatievergadering met de nutsmaatschappijen hieromtrent . Naast de fietserstunnel is er ook een herinrichting van het kruispunt Honzebrouckstraat- R32 gepland.

De heer Vanneste vraagt of er reeds een telling geweest is van het aantal fietsers en studenten die de R32 oversteken.

Mevrouw Misplon antwoordt dat dit de kip of het ei is. Nu is er minder fietsersverkeer want het is nu niet veilig en ook de nieuwe verkaveling is nog niet gerealiseerd.

De heer Vanneste meent dat ook de bestaande spoorwegtunnel aan Dominiek Savio onvoldoende wordt gebruikt en men toch de spoorovergang gebruikt. De bewoners van de nieuwe verkaveling in de Honzebrouckstraat zullen zich hoofdzakelijk op Roeselare richten.

Mevrouw Misplon meent dat dit toch een potentieel meebrengt.

De heer Pillaert heeft vastgesteld bij de behandeling van de begroting van de provincie dat deze werken op de reserveplanning bij het Agentschap Wegen en Verkeer staan wat betekent dat een realisatie concreet na 2026 wordt voorzien.

Hij meent dat er onvoldoende werk werd gemaakt om tot een realisatie te komen.

Onder Actie ACT-15-01 Afvalbeheer p.24 Uitbouwen recyclagepark worden concrete bedragen en jaartallen vermeld. De heer Pillaert vraagt of hier reeds concrete plannen en bedragen zijn ? Mevrouw Misplon meldt dat de plannen in opmaak zijn en concrete prijzen worden voorzien. Bedoeling is begin 2021 de plannen klaar te hebben.

Voor 2021 wordt € 183.000 voorzien, voor 2022 €1.290.000 en voor 2023 € 100.000.

Op de vraag of dit betekent dat dan het recyclagepark zal geïnstalleerd zijn, wordt bevestigd dat dit de bedoeling is.

De heer Pillaert verwijst naar Actie ACT-20-01 Uitbouwen van de speel- en recreatieinfrastructuur en stelt vast dat na 2021 geen budgetten meer worden voorzien. Betekent dit dat in 2021 alles af zal zijn ? Vermits de afwerking nog een hele tijd zal duren, wordt gevraagd of reeds acties werden ondernomen om de bestaande locaties bij te sturen.

Het park kan opengaan in het vroege voorjaar maar met de bouwwerf is dit zeker niet veilig.

De heer Sap antwoordt dat wat in 2021 werd voorzien nog kan doorgeschoven worden. Het park wordt opengesteld met de krokusvakantie.

Wat de huidige lokalen betreft antwoordt de heer Vanwildemeersch dat eerst een oplijsting werd gevraagd aan de Chiro maar de jeugdconsulent werd ook ingeschakeld om het meest noodzakelijke door te geven.

Als eindconclusie stelt de heer Pillaert dat er in de meerjarenplanaanpassing positieve zaken zitten zoals de opstart van een dienstencentrum, de optimalisatie bij de locaties buitenschoolse kinderopvang maar het blijft vaag, er zijn veel onduidelijkheden en keuzes blijven uit.

Er zijn verschuivingen, minimale kosten verhogen, een brugfiguur is nog niet uitgewerkt, lokale handel wil men promoten maar het project moet nog uitgewerkt worden, de inschatting bij het opmaken van een plan is niet goed , de paraplu gaat open. De ledverlichting had geen financiële implicatie maar nu wordt gesteld dat dit niet geweten was.

Het meerjarenplan zegt niets over de zeer populaire SDG's zodat dit eerder als windowdressing genoteerd wordt. In plaats van alles daaraan op te hangen wordt nog een gasuitbreiding gedaan waar men dit niet meer doet en ook niet zelf financiert.

Tijdens de verkiezingen werd gesteld dat men niet meer zou werken zonder subsidie. Een nieuw fietspad in de Kortemarkstraat is al jaren nodig. Nu zal dit heraangelegd worden om het dan binnen 3 tot 4 jaar opnieuw op te breken voor de nieuwe riolering.

Hij besluit dat er veel te veel losse eindjes zijn.

De raad voor maatschappelijk welzijn stelt het deel van de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 van het OCMW vast.

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid de artikelen 249 tot en met 256 en de artikelen 273 en 274;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen, het laatst gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 7 september 2018 tot wijziging van diverse bepalingen van het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen;

Gelet op het Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningen-stelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen, het laatst gewijzigd bij ministerieel besluit van 12 september 2018 tot wijziging van diverse bepalingen van het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen;

Gelet op de Omzendbrief KB/ABB-2020/3 van 18 september 2020 over de aanpassing van de meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op het gunstig advies van het managementteam van 27 november 2020;

Overwegende dat het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 oplossingen aanreikt om een echt geïntegreerd lokaal sociaal beleid mogelijk te maken, met respect voor de verschillende rechtspersonen, die erbij betrokken zijn. Daaruit volgt dat de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn (OCMW) een gezamenlijk meerjarenplan opstellen, dat door beide raden wordt vastgesteld.

Op die manier kan een geïntegreerd lokaal sociaal beleid maximaal worden gerealiseerd: beide rechtspersonen hebben samen één doelstellingenboom, waarbij de doelstellingen

van het OCMW en die van de gemeente vervlochten zijn. Omdat de gemeente en het OCMW een geïntegreerd meerjarenplan maken, wordt het financiële evenwicht voor die twee besturen als één geheel gepresenteerd en beoordeeld.

Omdat elke rechtspersoon voor de eigen verplichtingen en verbintenissen blijft instaan, blijft in het meerjarenplan een duidelijk onderscheid bestaan tussen de kredieten van de gemeente en die van het OCMW. Dat komt tot uiting in het schema met het overzicht van de kredieten (schema M3), waarin de kredieten voor de gemeente en het OCMW apart worden opgenomen.

Het vroegere jaarlijkse budget is voortaan geïntegreerd in het meerjarenplan. De ramingen, die het bestuur voor het boekjaar 2020 in het meerjarenplan 2020-2025 inschrijft voor de exploitatie, de investeringen en de financiering, omvatten ook de kredieten voor dat jaar. In het meerjarenplan van de gemeente en het OCMW worden afzonderlijke kredieten per rechtspersoon ingeschreven. De gemeente en het OCMW blijven immers twee afzonderlijke budgettaire entiteiten. De kredieten worden duidelijk toegewezen aan elke rechtspersoon afzonderlijk, ook al wordt het beleid van beide als één geheel voorgesteld.

De vaststelling van de meerjarenplanaanpassing behoort tot de voorbehouden bevoegdheden van de raad.

De gemeente en het OCMW hebben een geïntegreerd meerjarenplan, maar hebben wel nog hun eigen bevoegdheid voor de vaststelling ervan. Zowel de gemeenteraad als de raad voor maatschappelijk welzijn moet eerst zijn eigen deel van het meerjarenplan vaststellen. Daarna kan de gemeenteraad het deel van het meerjarenplan dat de raad voor maatschappelijk welzijn heeft vastgesteld, goedkeuren, waardoor het meerjarenplan definitief is vastgesteld.

De goedkeuring van de gemeenteraad is nodig omdat de gemeente de financiële gevolgen moet dragen van de keuzes die de raad voor maatschappelijk welzijn maakt.

Het ontwerp van de meerjarenplanaanpassing bevat volgende documenten:

- Strategische nota
- Financiële nota
 - Het financiële doelstellingenplan (M1);
 - De staat van het financieel evenwicht (M2);
 - Het overzicht van de kredieten (M3).
- Toelichting
 - Het overzicht ontvangsten en uitgaven naar functionele aard (T1);
 - Het overzicht ontvangsten en uitgaven naar economische aard (T2);
 - Investeringsprojecten - per prioritaire actie (T3);
 - Het overzicht van de financiële schulden (T4);
 - Het overzicht van de financiële risico's, grondslagen en assumpties;
 - Verwijzing naar de plaats waar bijkomende documentatie beschikbaar is;

BESLIST: met 13 ja-stemmen (CD&V-fractie, fractie Allen 8830) en 8 neen-stemmen (fractie Groep 21)

Art. 1: De meerjarenplanaanpassing 1 2020-2025 (MJPA 2020-2025/1): boekjaren 2020 en 2021 (MJP 2020-2025/1) bestaande uit de strategische nota, het financieel doelstellingenplan (M1) en de staat van het financieel evenwicht (M2) worden vastgesteld.

Art. 2: De kredieten van het OCMW voor het boekjaar 2020 en 2021 (M3) worden vastgesteld.

	2020		2021	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
Kredieten OCMW HOOGLEDE				
Exploitatie	12.228.850,00	11.026.080,00	12.143.490,00	10.971.100,00
Investeringen	270.000,00	38.760,00	2.270.000,00	38.760,00
Financiering	441.150,00	0,00	519.730,00	3.100.000,00
<i>Leningen en leasings</i>	441.150,00	0,00	519.730,00	3.100.000,00
<i>Toegestane leningen en betalingsuitstel</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Overige financieringstransacties</i>	0,00	0,00	0,00	0,00

Art. 3: Het geconsolideerd budgettair resultaat van het boekjaar in 2025 bedraagt: - 344.518,83 euro.

Het geconsolideerd gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar in 2025 bedraagt: 1.406.052,42 euro en het geconsolideerd gecumuleerd budgettair resultaat 2025 bedraagt: 1.061.533,59 euro.

Er zijn geconsolideerd 729.012,32 euro onbeschikbare gelden.

Het geconsolideerd beschikbaar budgettair resultaat in 2025 bedraagt: 332.521,27 euro.

De geconsolideerde autofinancieringsmarge boekjaar in 2025 bedraagt: 538.009,17 euro en de geconsolideerde gecorrigeerde autofinancieringsmarge in 2025 bedraagt: 774.715,62 euro.

2 Wijziging van de rechtspositieregeling voor het OCMW-personeel

Gelet op de rechtspositieregeling voor het OCMW-personeel, zoals vastgesteld bij raadsbeslissing dd 18/04/2017 en wijzigende raadsbeslissingen;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en wijzigende decreten;

Gelet op het sectoraal akkoord 2020 voor het personeel van de lokale en provinciale besturen;

Gelet op de OZB KB/AB 2020 dd 28/05/2020 inzake voornoemd sectoraal akkoord;

Gelet op de besprekingen in het managementteam dd 16/11/2020;

Gelet op het protocol en de notulen van de vergadering van het bijzonder onderhandelingscomité dd 25/06/2020;

Gelet op de beslissing van het vast bureau dd 25/06/2020; zoals genomen bij hoogdringendheid;

Gelet op het visum van de financieel directeur;

BESLIST: éénparig

Enig artikel: Artikel 182§1 van de RPR voor het OCMW-personeel wordt gewijzigd als volgt:

§1 Aan de personeelsleden worden maaltijdcheques toegekend ten belope van 6,5 euro, waarvan de tussenkomst van de werkgever 5,41 euro en de tussenkomst van de werknemer 1,09 euro bedraagt.

Met ingang van 01/07/2020 wordt het bedrag van de maaltijdcheques opgetrokken naar 8 euro, waarvan de tussenkomst van de werkgever 6,91 euro en de tussenkomst van de werknemer 1,09 euro bedraagt.

Bij onvolledige prestaties of prestaties die niet geleverd zijn gedurende het werkjaar, wordt dit bedrag, pro rata verminderd.

3 Sectoraal akkoord 2020 – eenmalige toekenning van een geschenkbond

Gelet op de rechtspositieregeling voor het OCMW-personeel, zoals vastgesteld bij raadsbeslissing dd 18/04/2017 en wijzigende raadsbeslissingen;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en wijzigende decreten;

Gelet op het sectoraal akkoord 2020 voor het personeel van de lokale en provinciale besturen;

Gelet op de OZB KB/AB 2020 dd 28/05/2020 inzake voornoemd sectoraal akkoord;

Gelet op het protocol en de notulen van de vergadering van het bijzonder onderhandelingscomité dd 25/06/2020

Gelet op de beslissing van het vast bureau dd 25/06/2020; zoals genomen bij hoogdringendheid;

Gelet op de raadsbeslissing van heden, 14 december 2020 tot verhoging van de maaltijdcheques met 1,5 euro per cheque;

Overwegende dat voor 2020 nog niet aan deze voorwaarde is voldaan, gezien er pas op 01/07/2020 toepassing kon worden gemaakt van voornoemde beslissing tot verhoging van de maaltijdcheques en er bijgevolg nog eenmailig een cadeaubond moet worden voorzien van 150 euro;

Gelet op de besprekingen in het managementteam dd 16/11/2020, waarbij wordt geadviseerd om de cadeaubon in te vullen door enerzijds gemeentelijke cadeaubonnen ter waarde van 30 euro en anderzijds eco cheques voor een waarde van 120 euro;

Overwegende dat, na bespreking in het vast bureau op 16/11/2020, dit advies wordt gevolgd;

Overwegende dat ecocheques vrijgesteld zijn van RSZ tot maximaal 250 euro per jaar en cadeaucheques tot maximaal 40 euro per jaar;

Gelet op het visum van de financieel directeur;

BESLIST: éénparig

Enig artikel: Aan de personeelsleden die op 1 januari 2020 in dienst zijn of die in de loop van 2020 en voor 01/07/2020 in dienst gekomen zijn van het OCMW van Hooglede worden eind december 2020 waardebonnen ter waarde van 150 euro ter beschikking gesteld, pro rata de berekening van hun arbeidsvolume tussen 01/01/2020 en 01/07/2020, onder de vorm van :

- een gemeentelijke cadeaubon ter waarde van 30 euro
- Eco cheques ter waarde van het saldo van hogervermelde berekening

Dit is een eenmalige actie.

4 Wijzigen van het intern huurreglement, de model huurovereenkomst en de type-brieven voor de sociale woningen van het OCMW van Hooglede

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22/12/2017, inzonderheid artikel 78, 2^e alinea, 3^o;

Gelet op het Decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode;

Gelet op het Kaderbesluit Sociale Huur van 12/10/2007;

Overwegende dat het OCMW van Hooglede 21 sociale woningen verhuurt volgens het sociale huurstelsel;

Overwegende dat er een digitale inspectie plaatsvond vanwege het Agentschap Wonen Vlaanderen (Afdeling Toezicht) op de naleving van de sociale huurreglementering;

Gelet op het inspectieverslag dd. 01/09/2020;

Overwegende dat Agentschap Wonen Vlaanderen in de mail van 01/09/2020 vraagt om dit inspectieverslag voor te leggen aan de leden van het bevoegde bestuursorgaan, de bespreking ervan te rapporteren aan de afdeling Toezicht en gevolg te geven aan de in het verslag vermelde actiepunten;

Gelet op de kennisname van dit verslag in zitting van het Vast Bureau van 17 september 2020;

Overwegende dat een aantal aanpassingen noodzakelijk zijn aan het intern huurreglement, de model huurovereenkomst en de diverse type-brieven voor de sociale woningen van het OCMW van Hooglede;

BESLIST: éénparig

Art. 1: Goedkeuring wordt verleend aan de gewijzigde versie van het intern huurreglement, de model huurovereenkomst en de diverse type-brieven voor de sociale woningen van het OCMW van Hooglede.

Art. 2: De wijzigingen gaan in vanaf 1 december 2020.

Art. 3: Het intern huurreglement, de model huurovereenkomst en de diverse type-brieven voor de sociale woningen worden overgemaakt aan Agentschap Wonen-Vlaanderen, afdeling Toezicht, Havenlaan 88 bus 22, 1000 Brussel.

5 Principiële beslissing tot het opstarten van een dienstencentrum:

a. wijzigen van de inplantingsplaats voor het lokaal dienstencentrum in de voorafgaande vergunning

b. beslissing tot het indienen van een aanvraag om te komen tot een erkend en gesubsidieerd dienstencentrum

De heer Carpentier geeft de toelichting bij het agendapunt.

In 2015 werd reeds het mobiel dienstencentrum “Zonder Zulle” opgericht. Het is een vrijetijdshuis met een bijzondere prioriteit voor senioren, kwetsbaren en mantelzorgers. Mensen blijven langer thuis wonen met hulp aan huis maar ze kunnen toch eenzaam zijn of nood hebben aan een babbel. Het dienstencentrum komt aan deze nood tegemoet en zorgt voor ontmoetingen. “Zonder Zulle” is vooral actief in Sleihage, in een samenwerking met Staden, maar ook op de kernen wordt ingezet. Op 24 juni 2019 werd goedkeuring verkregen om bij het Vlaams Agentschap Zorg en Gezondheid een voorafgaande vergunning aan te vragen. De Sleedoorn werd gekozen als locatie.

De tijd is rijp om van een mobiel naar een vast dienstencentrum over te gaan. Een dienstencentrum dat meermaals per week geopend is, waar mensen vrij in en uit kunnen gaan, waar gegeten kan worden en een waaier aan ontspanningsmogelijkheden wordt aangeboden.

Voor erkenning en subsidie moeten volgende voorwaarden voldaan worden :

- zorg en ondersteuning, opmaken buurtanalyse, informatie aanreiken, sociale cohesie ontwikkelen en bevorderen in samenspraak met zorg- en welzijnsactoren in de buurt

- organisatie en werking : minstens 32 uur per week geopend zijn, eventueel verspreid over de verschillende locaties. Het is niet de bedoeling dan de aparte kernen te negeren. Er wordt gestimuleerd via antennepunten te werken.

- personeelsomkadering. Vanaf 1.07.2021 wordt een halftijdse kracht ingeschakeld.

- infrastructuur: er wordt gegaan naar 1 hoofdgebouw in combinatie met antennepunten

Vermits er de wens is op korte termijn van start te gaan, is er de wil vanaf september 2021 te starten met een vast dienstencentrum in de CentruM-zaal in de Kerkstraat te Hoogdele. De keuze voor dit gebouw kwam er na constructief overleg tussen gemeente en CVBA Centrum. Hier werd rekening gehouden met de centrale ligging en het bijna instapklaar karakter van de zaal. Op termijn wil men het vast dienstencentrum realiseren nabij de kloostersite in Gits. Dit wordt evenwel niet afgewacht en men wil zo snel mogelijk van start gaan in de strijd tegen de door corona alleen nog maar toegenomen eenzaamheid.

Met deze samenwerking kunnen gemeente en CVBA Centrumzaal een nieuw en mooi zorgaanbod realiseren voor de lokale bevolking. Verenigingen kunnen er hun activiteiten blijven ontplooiën.

Opdracht is samen te werken met alle lokale verenigingen uit de gemeente en een open huis te zijn voor iedereen.

Via gericht buurtonderzoek zal de invulling van dit dienstencentrum verder geconcretiseerd worden.

Het zou elke werkdag open zijn.

Op vandaag wordt enkel gevraagd het voorgelegd principe goed te keuren .

Bedoeling is dan om in één van de volgende raden de goedkeuring te vragen om de overeenkomst met de CVBA te ondertekenen.

De heer Pillaert vraagt of, als men nu onmiddellijk wil starten, het gebouw dan ook gekocht zal worden .

De heer Carpentier antwoordt dat men niet noodzakelijk eigenaar moet zijn .Het vast dienstencentrum kan ook in de toekomst op de kloostersite gerealiseerd worden .Men moet het gebouw in het kader van de subsidiëring wel minstens 25 jaar kunnen gebruiken en een overeenkomst hieromtrent sluiten.

Als op termijn een vast dienstencentrum op de kloostersite in Gits gerealiseerd wordt, kan het gebouw verder zijn nut hebben als antennepunt, zoals ook Geitenhove verder gebruikt wordt. Het is niet de bedoeling het gebouw na 6 of 7 jaar af te stoten, maar op termijn blijft de mogelijkheid te verhuizen met het vast dienstencentrum.

De heer Pillaert toont zich verrast over het voorstel. Hij gaat akkoord met de oprichting van een vast dienstencentrum maar hij vindt de manier van invulling bij de haren getrokken. Het gaat niet om kopen maar huren voor 5 dagen per week.

Gerekend aan een huurprijs van een € 1.000 per maand betekent dit € 300.000 over 25 jaar, voor uiteindelijk een antennepunt.

Hij vraagt om verder na te denken of er geen andere lokalen vrijkomen. Hij kan zich niet inbeelden dat er onder de eigen infrastructuur niet iets te vinden is dat voor dit doel kan gebruikt worden.

Er zijn ook aanpassingswerken nodig en deze kunnen beter aan gemeentelijke lokalen gebeuren dan aan andere. De investeringen blijven dan waar dit nu verloren kosten zijn. De verenigingen kunnen nu gebruik maken van de zaal.

Door de integratie gemeente-ocmw kan dit perfect in het sociaal huis met minder kosten. Hij meent dat hier een oplossing wordt gezocht voor de CVBA die het gebouw heeft aangekocht en ook een blanco cheque wordt gegeven.

De heer Carpentier repliceert dat dit niet vlug vlug werd beslist en er integendeel ernstig over nagedacht werd. Ook over de modaliteiten voor de huur of de frequentie van het gebruik en de invloed op de huur. Er kan geen drie tot vier jaar gewacht worden want de eenzaamheid neemt toe. Hij vraagt zich ook af of het sociaal huis de ideale ligging heeft in functie van de doelstellingen en het bereik van het dienstencentrum.

De heer Pillaert vraagt of wel gedacht werd over de locatie, een aankoop of een verbouwing van de locatie. Hij kan enig begrip opbrengen voor een tijdelijke huur maar 25 jaar? Terwijl gemeentelijke sites vrij komen ?

De heer De Meyer stelt zich vragen bij het deontologisch handelen van bepaalde gemeenteraadsleden bij de bespreking van dit punt wanneer hij de lijst van aandeelhouders en bestuurders van de CVBA nakijkt.

Hij meent dat er drie leden op de lijst rechtstreeks of onrechtstreeks hierbij betrokken zijn. De heer Pillaert wil het aan de raad voorgelegde principe goedkeuren maar hij vindt het niet logisch aan de Centrumzaal te denken als men zelf lokalen heeft. Het principe is goed maar de uitwerking is verkeerd.

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur dd. 22/12/2017, inzonderheid artikel 77, 1^e en 2^e alinea;

Gelet op het Woonzorgdecreet van 15 februari 2019;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 28 juni 2019 betreffende de programmatie, de erkenningsvoorwaarden en de subsidieregeling voor woonzorgvoorzieningen en verenigingen voor mantelzorgers en gebruikers en bijlage 1 (lokale dienstencentra) bij dit besluit;

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad van 24 juni 2019 waarbij beslist werd tot het aanvragen van een voorafgaande vergunning voor de realisatie van een lokaal dienstencentrum op het grondgebied van de gemeente Hooglede;

Overwegende dat in voormelde beslissing “De Sleedoorn”, Diksmuidesteenweg 95, Hooglede als locatie voor het lokaal dienstencentrum werd opgegeven (gezien daar reeds de meest actieve werking als mobiel dienstencentrum aanwezig is), maar dat de mogelijkheid werd open gelaten om in het kader van de nieuwe reglementering dit gebouw als hoofdgebouw of antennepunt in te zetten;

Gelet op het Besluit van de Administrateur-Generaal van het Agentschap Zorg en Gezondheid van 24 augustus 2019, waarbij aan OCMW Hooglede een voorafgaande vergunning voor de realisatie van een dienstencentrum in “De Sleedoorn” werd verleend;

Overwegende dat in het meerjarenplan 2020-2025 van gemeente en OCMW Hooglede onder actie 27-01 het oprichten van een lokaal dienstencentrum als prioritaire doelstelling werd opgenomen. Daarbij werd vermeld dat er geopteerd zal worden voor de oprichting van een dienstencentrum op 1 vaste locatie, in combinatie met een aantal antennepunten in de andere wijken van de gemeente;

Overwegende dat het de bedoeling is om in de loop van 2021 te komen tot een werking op 1 centrale locatie en in antennepunten, waarbij “De Sleedoorn” dan een antennepunt wordt voor de wijk Sleihage, dat bijgevolg om die reden de voorafgaande vergunning zal moeten gewijzigd worden qua inplantingsplaats, met name naar de nog te voorziene centrale locatie;

Overwegende dat het ook de bedoeling is om voor de centrale locatie en de antennepunten te komen tot een erkende en gesubsidieerde werking, in plaats van de huidige werking van het mobiel dienstencentrum waarvoor geen erkenning en subsidie is;

BESLIST: éénparig

Art. 1: Er wordt principieel beslist om op 1 centrale locatie in de gemeente een erkende en gesubsidieerde werking als lokaal dienstencentrum uit te bouwen, dit in combinatie met antennepunten op de diverse deelgemeenten en wijken.

Art. 2: Aan de Vlaamse Overheid (Zorg en Gezondheid) zal worden gevraagd om de reeds verkregen voorafgaande vergunning voor de realisatie van een lokaal dienstencentrum te verplaatsen van “De Sleedoorn”, Diksmuidesteenweg 95, 8830 Hooglede naar de te voorziene centrale locatie voor het lokaal dienstencentrum.

6 Erkenning van bijkomende en vrijgekomen woongelegenheden woonzorgcentrum met een bijkomende erkenning 2020: toekennen van 1 woongelegenheden met bijkomende erkenning voor het Woonzorgcentrum Ter Linde met ingang van 1 oktober 2020

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur dd. 22/12/2017;

Overwegende dat bij brief van 16 november 2020 vanwege de Vlaamse Overheid (Agentschap Zorg en Gezondheid) het Woonzorgcentrum Ter Linde 1 bijkomende entiteit woonzorgcentrum met een bijkomende erkenning (vroegere naam: RVT-bedden) werd toegekend, waardoor het totale aantal entiteiten met een bijkomende erkenning (RVT) op 90 komt (het aantal entiteiten woonzorgcentrum (voorheen: ROB) daalt hierdoor van 50 naar 49);

Overwegende dat dit bijkomend toegekend bed het gevolg is van een herverdeling van de bij de vorige erkenningsronde niet aangevraagde planningsvergunningen voor bijkomende woongelegenheden woonzorgcentrum met een bijkomende erkenning door andere WZC's;

Overwegende dat deze entiteiten met een bijkomende erkenning (RVT-bedden) beter gefinancierd worden, zodat hierdoor een hogere basistegemoetkoming voor zorg (vroeger: instellingsforfait) van het Vlaams Agentschap Zorg en Gezondheid voor het Woonzorgcentrum Ter Linde zal gelden;

Overwegende dat de bijkomende entiteit met een bijkomende erkenning vanaf 1 oktober 2020, 1 januari 2021 of 1 april 2021 in gebruik kan worden genomen;

Overwegende dat gezien voldaan is aan alle minimale personeelsnormen, de ingebruikname, met terugwerkende kracht, kan gebeuren vanaf 1 oktober 2020;

Overwegende dat gevraagd werd om zo spoedig mogelijk te laten weten of de erkenning vanaf 1 oktober 2020 diende te worden verleend, dat hieromtrent positief beslist werd door het Vast Bureau in zitting van 23 november 2020;

Overwegende dat uiterlijk op 30 november 2020 de erkenningsaanvraag diende te worden ingediend bij het Vlaams Agentschap Zorg en Gezondheid;

BESLIST: éénparig

Art. 1: De Raad neemt kennis van de toekenning van 1 bijkomende entiteit woonzorgcentrum met een bijkomende erkenning voor het Woonzorgcentrum Ter Linde en dit met ingang van 1 oktober 2020 (met terugwerkende kracht).

Art. 2: Bij het Vlaams Agentschap Zorg en Gezondheid werd een dossier ingediend tot erkenning van de bijkomende entiteit woonzorgcentrum met een bijkomende erkenning voor het Woonzorgcentrum Ter Linde.

Mondelinge vragen

De heer Carpentier geeft toelichting bij de cijfers van de coronabesmetting in WZC Ter Linde.

36 bewoners zijn besmet. Er is een cohorteafdeling op Morgendauw en Zilverlicht . C1 is in quarantaine.

2 bewoners liggen in het ziekenhuis. Er zijn nu nog 119 bewoners . 25 kamers staan leeg wegens overlijden en geen nieuwe opnames.

Er wordt beroep gedaan op VDAB-interims, zelfstandig verplegers en de crisismanager .

Er was een plaatsbezoek door het Agentschap Zorg en Gezondheid. Er wordt gewerkt met voortschrijdend inzicht en er werden nog enkele optimalisaties doorgevoerd.

Voor het cijfer van de besmetting wordt opgemerkt dat ook personen met lage virale waarden als besmet werden doorgegeven.

Er zijn veel testen. Morgen wordt het personeel opnieuw getest. Probleem blijft dat men positief kan zijn zonder symptomen te vertonen.

Mevrouw Demaré vult aan dat voor de gemeente zelf de cijfers nu verbeteren. Terwijl Sciensano cijfers biedt over de besmettingen van veertien dagen ver , zijn er nu 250 besmettingen op 100.000 en is de gemeente niet meer de slechtste van de klas. 44 % betreft 65 +.

Het blijft aangewezen de contacten beperkt te houden en te wandelen , een babbel te hebben of een verbinding via computer te gebruiken in deze periode.

De heer Pillaert vindt het jammer dat er geen goede cijfers zijn. Hij ziet het gemeentelijk handelen hieromtrent in het kader van afspraken in Midwest.

Voor de communicatie stelt hij vast dat andere gemeenten duiding geven rond de cijfers, zelfs als ze beter scoren. De gemeente communiceert de verdeling van de coronapatiënten maar het is een boodschap waar men niet veel aan heeft. Hij mist pro-actieve communicatie. Vrijdag was er een gratis concert via streaming maar waarom moest men dan 2 gratis pinten afhalen in Trimard? Wat is hier de meerwaarde van bij een activiteit met streaming ?

Voor het fotomoment wordt naar Trimard gegaan voor een foto met een groot hart.

Dit zijn tegenstrijdige signalen. In communicatie is duidelijkheid vereist.

Hij meldt tevens dat van een medisch geschoold persoon werd gehoord dat het poetspersoneel in een covid-kamer arbeid verricht met een mondkap, dat ook in een winkelstraat wordt gebruikt.

Op de vraag waarom geen betere bescherming wordt geboden, werd geantwoord dat er daarvoor geen geld was.

Wat ook met de vraag voor het gebruik van sneltesten ?

Mevrouw Demaré antwoordt op de opmerking dat de cijfers niet geduid worden dat deze ook niet te duiden zijn omwille van de grote verscheidenheid.

Activiteiten van Trimard waarbij naar Trimard gegaan wordt, zijn goed overwogen. Een praatje mag in corona ter ondersteuning.

De activiteiten worden coronaproof georganiseerd en met creativiteit.

De heer Carpentier repliceert dat hem hieromtrent geen vraag van het poetspersoneel gekend is en dat het zeker niet gaat over het geld.

Sneltesten worden aangewend voor bewoners en personeel. Voor bezoekers werd dit door de Vlaamse overheid afgeraden.

De heer Pillaert gelooft echter in het nut van sneltesten.

-

Aldus gedaan in zitting van 14 december 2020.

De Algemeen directeur,

De Voorzitter van de Raad voor
maatschappelijk welzijn,

Rik Dekens.

Myriam Debergh.