

## Zitting van het college van burgemeester en schepenen van 18 november 2024

### Lijst van besluiten

Aanwezig: Frederik Demeyere, Burgemeester-Voorzitter  
Frederik Sap, Julie Misplon, Myriam Debergh, Schepenen  
Dimitri Carpentier, Toegevoegd schepen (Voorzitter BCSD)  
Filip Van Eeckhout, Algemeen directeur

### Informatie en communicatie

1. *Goedkeuren verslag zitting 4 november en 14 november.*

Het verslag van de vorige zitting wordt goedgekeurd.

### Ruimtelijke ordening

2. *Bouwen van een woning met carport*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor het bouwen van een woning met carport te 8830 Hooglede, Gitsbergstraat 77A, afdeling 2 sectie C nr. 688R.

3. *Vervangen van poort door raam en aanbrengen van crepi aan voorgevel woning*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor vervangen van poort door raam en aanbrengen van crepi aan voorgevel woning, gelegen Singellaan 6, 8830 Hooglede, afdeling 2 sectie C nr. 375Z.

4. *Herbouwen van bedrijfswoning, rooien van een notelaar en aanpassen van milieubricken*

Het college van burgemeester en schepenen brengt een gunstig advies uit voor de omgevingsvergunningaanvraag voor het herbouwen van bedrijfswoning, rooien van een notelaar en aanpassen van milieubricken te 8830 Hooglede, Bergstraat 10, afdeling 1 sectie B nrs. 15W, 15A2 en 58, mits voldaan wordt aan de volgende voorwaarden:

#### Milieuvoorwaarden

Voor wat betreft de aangevraagde IIOA's dient voldaan te worden aan de algemene en sectorale milieuvoorwaarden. De exploitant dient hierbij alle maatregelen te nemen ter voorkoming van hinder door lawaai, trillingen, luchtverontreiniging, stralingen, bodem- en waterverontreiniging, alsmede ter voorkoming van het gevaar voor de mens buiten de inrichting en het leefmilieu waartoe de inrichting aanleiding zou kunnen geven.

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de

van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be>

#### Bijzondere milieuvorwaarden

- Respecteren van alle bijzondere voorwaarden zoals opgelegd in OMV\_2019099279
- Realisatie van het landschapsintegratieplan zoals opgenomen in OMV\_2019099279. Hiertoe dient een waarborg te worden opgelegd ten bedrage van € 1.914,30
- Inzake de grondwaterwinningen: voor het drinken van dieren (hoogwaardige toepassing) dient de vergunningstermijn te worden beperkt voor maximaal 20 jaar en voor het beregenen van teelten (laagwaardige toepassing) dient de vergunningstermijn te worden beperkt voor maximaal 10 jaar (art 69 van de Grondwaterwet en art. 53/1 van het omgevingsvergunningbesluit).

#### 5. *Slopen van varkensstallen en wijzigen van de functie van voormalige landbouwbedrijfswoning naar residentiële woning*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor het slopen van varkensstallen en wijzigen van de functie van voormalige landbouwbedrijfswoning naar residentiële woning te 8830 Hooglede, Grote Stadenstraat 1, 8830 Hooglede, afdeling 1 sectie D nrs. 940B en 940C.

#### 6. *Verkoop/ruil onroerend goed*

Er wordt kennis genomen van het schrijven dd. 5.11.2024 met medegaande opmetingsplannen uitgaande van de Geassocieerde Notarissen Brustia, Sint Jansstraat 23, 8840 Staden de verkoop/ruil meedelend van een perceel grond gelegen te 8830 Hooglede, nabij de Kleine Noordstraat, Sectie B ex Nr. 158/d (1e afd.), groot 26ca met percelen grond eveneens gelegen nabij de Kleine Noordstraat, Sectie B ex Nrs. 149/a, 151, 162 (1e afd.), groot 13a 09ca en 4a 58ca en beslist omtrent deze aangelegenheid geen opmerkingen te formuleren.

#### 7. *Kennisname advies GECORO en uitgebrachte adviezen RUP Impens*

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van het uitgebrachte advies van de GECORO op 22 oktober 2024 en de uitgebrachte adviezen en bezwaren (er zijn geen bezwaren ingediend) m.b.t. het RUP Impens.

### **Milieu- en afvalbeleid**

#### 8. *Kapvergunning*

Een aanvraag voor het rooien van 3 bomen gelegen Bruggesteeweg 96, 8830 Hooglede, wordt vergund.

#### 9. *Zwaluwpremie 2024*

Een premie ter bescherming van de zwaluwen op grondgebied van de gemeente Hooglede wordt verleend aan alle personen zoals vermeld in bijlage.

#### 10. *Premie duurzaam bouwen: rationeel energieverbruik, isolatie en regenwater*

Een premie voor de maatregelen duurzaam bouwen, rationeel energiegebruik, isolatie en regenwater (hoogrendementsbeglazing) wordt verleend voor Engelshofstraat 45, 8830 Hooglede.

*11. Aktename van gedeeltelijke stopzetting van een varkensbedrijf*

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor gedeeltelijke stopzetting van een varkensbedrijf, gelegen Onledestraat 13 en 13B, 8830 Hooglede, kadastrale ligging: afdeling 2 sectie A nrs. 383A, 384, 620A, 621B, 632, 660H en 667K.

*12. Premie zwerfvuilactie (Mooimakers) 2024*

Een gemeentelijke cadeaubon voor de betoelaging van zwerfvuilacties te Hooglede wordt verleend aan diverse personen, scholen en/of verenigingen.

## **Financiën**

*13. Goedkeuring mandatenlijsten*

Goedkeuring wordt verleend aan de overzichtslijst van de mandaten met nr. 2024/410, 2024/411, 2024/412, 2024/416, 2024/419, 2024/420 (exploitatie) en 2024/408, 2024/417 (investeringen).

*14. Kohier belasting op tweede verblijven – aanslagjaar 2024*

Het kohier betreffende de belasting op tweede verblijven voor het dienstjaar 2024 wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard voor een bedrag van drieëndertigduizend (€ 33.000).

## **Personeel**

*15. Ontslag medische reden - personeelslid gemeentebestuur*

Een personeelslid van het gemeentebestuur Hooglede wordt op 18/11/2024 ontslagen wegens medische overmacht.

*16. Functie 'Technisch assistent logistiek-klusjesdienst' - verlenging van de werfreserve*

De werfreserve van één jaar voor de functie van technisch assistent logistiek-klusjesdienst, vastgesteld in zitting van het College van Burgemeester en Schepenen van 4 december 2023, wordt met één jaar verlengd, van 2 december 2024 tot en met 1 december 2025.

*17. Functie 'Onthaalmedewerker Trimard' - verlenging van de werfreserve*

De werfreserve van één jaar voor de functie van Onthaalmedewerker Trimard (Cv), vastgesteld in zitting van het College van Burgemeester en Schepenen van 11 december 2023, wordt met één jaar verlengd, van 5 december 2024 tot en met 4 december 2025.

18. *Selectieprocedure functie 'ICT-deskundige (Bv)' - Vaststelling van de geldige kandidaten*

De lijst van kandidaten die kunnen worden toegelaten tot de selectieprocedure van ICT-deskundige wordt vastgesteld.

### **Kinderopvang**

19. *Subsidies private opvanginitiatieven kinderen 0-3 jaar - werkjaar 2023-2024*

De subsidies in de vorm van een gemeentebon worden toegekend aan de private opvanginitiatieven die kinderopvang aanbieden waarbij de betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget 2024.

20. *Aanstelling stagiair Huis van het Kind - schooljaar 2024 - 2025*

Er wordt een stagiair voor het Huis van het Kind aangesteld voor een totaal van 7u op 20/11/2024 van 8u30 tot 12u en op 29/11/2024 van 8u30 tot 12u.

### **Economie (lokale economie, industrie, tewerkstelling, handel en middenstand)**

21. *Premie voor startende ondernemers*

Er wordt een premie van 105,50 € toegekend aan drie startende ondernemers in de maand oktober 2024.

### **Sport**

22. *Overeenkomst met externe organisatie (Sportwerk Vlaanderen VZW) voor wat betreft de organisatie van sportkampen*

Er wordt een overeenkomst gesloten met Sportwerk vzw voor wat betreft de organisatie van sportkampen.

### **Cultuur**

23. *Toekenning projectsubsidie muzieffestival Minirock Gits 2024*

Aan de organisatie "Minirock Gits" wordt een projectsubsidie van 1.200 € uitbetaald.

24. *Subsidies 2024 voor socio-culturele verenigingen, buurten en culturele projecten*

De subsidies voor de socio-culturele verenigingen, buurten en culturele projecten voor 2024 worden uitbetaald.

### **Burgerlijke stand en bevolking**

25. *Concessie verlenging voor een urnenveld*

Voor een termijn van dertig jaar wordt aan de aanvrager een urnenveld op de begraafplaats te Hooglede toegestaan.

26. *Concessie voor een nieuw urnenveld*

Voor een termijn van dertig jaar wordt aan de aanvrager een urnenveld op de begraafplaats te Gits toegestaan.

*27. Concessie verlenging voor een grafkelder*

Voor een termijn van dertig jaar wordt aan de aanvrager een grafkelder op de begraafplaats te Gits toegestaan.

*28. Concessie verlenging voor een columbarium*

Voor een termijn van dertig jaar wordt aan de aanvrager een columbarium op de begraafplaats te Gits toegestaan.

*29. Concessie verlenging voor een grafkelder*

Voor een termijn van dertig jaar wordt aan de aanvrager een grafkelder op de begraafplaats te Gits toegestaan.

*30. Concessie verlenging van een grafkelder*

Voor een termijn van dertig jaar wordt aan de aanvrager een grafkelder op de begraafplaats te Hooglede toegestaan.

*31. Concessie voor een verlenging grafkelder*

Voor een termijn van dertig jaar wordt aan de aanvrager een grafkelder op de begraafplaats te Gits toegestaan.

*32. Concessie voor een nieuw urnenveld*

Voor een termijn van dertig jaar wordt aan de aanvrager een urnenveld op de begraafplaats te Hooglede toegestaan.

## **Feestelijkheden**

*33. Toelating organiseren evenement 'Winterbar Gits'*

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Winterbar Gits' van 7/12/2024 om 16.00 u tot 8/12/2024 om 00.00 u.

## **Onderwijs en kunstonderwijs**

*34. Scholengemeenschap G-8: kennisname ontwerpnota personeelsbeleid*

Er wordt kennis genomen van de ontwerpnota personeelsbeleid van het beheerscomité van de Scholengemeenschap G-8.

## **Toerisme en recreatie**

*35. Gebruiksvergunningen gemeentelijke infrastructuur*

De lijst van de verhuringen gemeentelijke infrastructuur van nr. 113223 tem nr. 118813 en de lijst van de verhuringen van materiaal van nr. 8657 tem nr. 8672 wordt goedgekeurd.

## **Overheidsopdrachten**

36. *Raamovereenkomst aankoop Collectie bibliotheek  
Verlenging 2 - Goedkeuring gunning*

*Perceel 1- Boeken fictie, poëzie en non-fictie voor volwassenen (vanaf 15 jaar)*

*Perceel 2 – Boeken fictie, poëzie en non-fictie voor volwassenen (van 0 tot 15 jaar)*

*Perceel 3 – Stripverhalen voor jeugd en volwassenen*

De opdracht “Raamovereenkomst aankoop Collectie bibliotheek - Verlenging 2 perceel 1(Boeken fictie, poëzie en non-fictie voor volwassenen (vanaf 15 jaar))” en perceel 2 Boeken fictie en non-fictie voor jeugd (van 0 tot 15 jaar) wordt gegund aan dezelfde leverancier, zijnde STANDAARD BOEKHANDEL NV, Industriepark-Noord 28A te 9100 Sint-Niklaas, tegen een korting van 20% op boeken die vallen onder de GBP en 33% korting op boeken waarvoor de vaste boekenprijs niet geldt.

De opdracht “Raamovereenkomst aankoop Collectie bibliotheek - Verlenging 2 perceel 3(Striptverhalen voor jeugd en volwassenen))” wordt gegund aan dezelfde leverancier, zijnde STRIPWEB, Wijnbergstraat 38 te 8560 WEVELGEM tegen een korting van 20% op boeken die vallen onder de GBP en 26% korting op boeken waarvoor de vaste boekenprijs niet geldt.

37. *Raamovereenkomst - Aankoop Fair Trade producten – verlenging 2 -  
Goedkeuring gunning  
Perceel 1 koffie en suiker  
Perceel 2 wijn, fruitsap en appelsap*

De opdracht “Raamovereenkomst verlenging 2 - Aankoop Fair Trade producten; Perceel 1 koffie, wijn, fruitsap, appelsap en suiker en Perceel 2 wijn, fruitsap en appelsap” wordt gegund aan dezelfde leverancier, zijnde Oxfam wereldwinkel, Noordstraat 156 te 8800 Roeselare, tegen het nagerekende offertebedrag van € 5.141,51 excl. btw of € 5.450,00 incl. btw.

38. *Bouwen van loods op het recyclagepark Hooglede - Goedkeuring verrekening  
1*

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 1 van de opdracht “Bouwen van loods op het recyclagepark Hooglede” voor het totaal bedrag in min van € -30.742,82 excl. btw of € -37.198,81 incl. btw (€ -6.455,99).

39. *Bouwen van loods op het recyclagepark Hooglede - Goedkeuring  
vorderingsstaat 1 - bis*

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 1 - bis van GOVAR-INDUSTRIEBOUW BVBA, Izegemsestraat 35 te 8850 Ardoie voor de opdracht “Bouwen van loods op het recyclagepark Hooglede” voor een bedrag van € -23.806,05 excl. btw of € -28.805,32 incl. btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 157.904,21 excl. btw of € 191.064,09 incl. 21% btw.

*40. Aanleg fietstunnel Honzebrouckstraat (18.31) - Goedkeuring gunning*

De opdracht "Aanleg fietstunnel Honzebrouckstraat (18.31)" wordt gegund aan de firma (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Stadsbader nv, Kanaalstraat 1 te 8530 Harelbeke tegen het nagerekende offertebedrag van € 5.451.344,42 excl.21% btw of € 6.596.126,74 inclusief btw, waarvan het aandeel van gemeente Hooglede € 137.674,99 excl. btw of € 166.586,74 incl. 21% btw bedraagt.

*41. Inrichting recyclagepark Hooglede (21.14) - Goedkeuring vorderingsstaat 1*

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 1 van VANCOILLIE-TANGHE BVBA, Ommegang West 1 te 8840 Staden (Westrozebeke) voor de opdracht "Inrichting recyclagepark Hooglede (21.14)" voor een bedrag van € 63.912,41 excl. btw of € 77.334,02 incl. 21% btw.

*42. Aankoop meubilair zoeber - Goedkeuring gunning*

De opdracht "Aankoop meubilair Zoeber" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder, zijnde Baert NV, Essenestraat 16 te 1740 Ternat tegen het nagerekende offertebedrag van € 12.522,43 excl. btw of € 15.152,14 incl. 21% btw.

*43. Ontharding parkeerstroken langs de Bruggesteenweg tussen de Ovonde en de Bruggestraat - Goedkeuring verrekening 1*

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 1 van de opdracht "ontharding parkeerstroken langs de Bruggesteenweg tussen de Ovonde en de Bruggestraat" voor het totaal bedrag in meer van € 1.974,54 excl. btw of € 2.389,19 incl. 21% btw (€ 414,65).

*44. Ontharding parkeerstroken langs de Bruggesteenweg tussen de Ovonde en de Bruggestraat - Goedkeuring vorderingsstaat 1 - eindstaat*

Goedkeuring wordt verleend aan de eindstaat van Vereecke Landbouwwerken, Amersveldestraat 8 te 8830 Hooglede voor de opdracht "ontharding parkeerstroken langs de Bruggesteenweg tussen de Ovonde en de Bruggestraat", waarin het eindtotaal wordt vastgesteld op € 43.004,13 excl. btw of € 52.035,00 incl. 21% btw en waarvan nog € 43.004,13 excl. btw of € 52.035,00 incl. 21% btw moet betaald worden.

*45. Raamovereenkomst voor het reinigen van ramen in de gebouwen van de gemeente en OCMW Hooglede - Verlenging 2 - Goedkeuring gunning*

De opdracht "Raamovereenkomst voor het reinigen van ramen in de gebouwen van de gemeente en OCMW Hooglede - Verlenging 2" wordt gegund aan dezelfde dienstverlener, zijnde Hindrickx-Allround, Spinnekensambachtstraat 18 te 8850 Ardoie, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver.

*46. Aanleggen van uitwijkstroken in Hof ter Kerst - Goedkeuring vorderingsstaat 1 - eindstaat*

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 1 van Verwebo bv, Diksmuide Boterweg 6A te 8830 Hooglede (Gits) voor de opdracht "Aanleggen van

uitwijkstroken in Hof ter Kerst” voor een bedrag van € 17.548,51 excl. btw of € 21.233,70 incl. 21% btw.

*47. Hermarkering van belijning - Goedkeuring verrekening 1*

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 1 van de opdracht “Hermarkering van belijning” voor het totaal bedrag in meer van € 1.059,49 excl. btw of € 1.281,98 incl. 21% btw (€ 222,49).

*48. Hermarkering van belijning - Goedkeuring vorderingsstaat 1 - eindstaat*

Goedkeuring wordt verleend aan de eindstaat van Algemene onderneming Tibergyn nv, Nijverheidslaan 54 te 8560 Wevelgem (Gullegem) voor de opdracht “Hermarkering van belijning”, waarin het eindtotaal wordt vastgesteld op € 45.239,49 excl. btw of € 54.739,78 incl. 21% btw en waarvan nog € 45.239,49 excl. btw of € 54.739,78 incl. 21% btw moet betaald worden.

*49. Leidingwerken watergroep wegenwerken Hogestraat - Goedkeuring vorderingsstaat 1 - eindstaat*

Goedkeuring wordt verleend aan de eindstaat van De Watergroep, Vooruitgangstraat 189 te 1030 Brussel voor de opdracht “Leidingwerken watergroep wegenwerken Hogestraat”, waarin het eindtotaal wordt vastgesteld op € 24.670,00 incl. btw (0% btw) en waarvan nog € 24.670,00 incl. btw (0% btw) moet betaald worden.

De Algemeen directeur,  
Filip Van Eeckhout.



De Burgemeester-  
Voorzitter,  
Frederik Demeyere.