

Zitting van het college van burgemeester en schepenen van 08 mei 2023

Lijst van besluiten

Aanwezig: Frederik Demeyere, Burgemeester-Voorzitter
Frederik Sap, Julie Mispion, Arne De Brabandere, Schepenen
Dimitri Carpentier, Toegevoegd schepen (Voorzitter BCSD)
Filip Van Eeckhout, Algemeen directeur

Informatie en communicatie

1. *Goedkeuren verslag vorige zitting.*

Het verslag van de vorige zitting wordt goedgekeurd.

Ruimtelijke ordening

2. *Ruimtelijke ordening*

a. *Bouwen bedrijfsverzamelgebouw*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor bouwen van een bedrijfsverzamelgebouw met gekoppelde kantoren en plaatsen van een totem, gelegen Bruggesteenweg 305 te 8830 Hooglede, afdeling 2 sectie B nrs. 577D, 588G, 588B, 589B, 590, 591A, 592A, 598E en 598D.

b. *Oprichten van een carport*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor oprichten van een carport, gelegen Oude Rozebekestraat 43 te 8830 Hooglede, afdeling 1 sectie D nr. 144W.

c. *Aanleggen bijkomende verharding*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor aanleggen bijkomende verharding in de voortuin, gelegen Bergdal 55 te 8830 Hooglede, afdeling 2 sectie C nr. 444N.

d. *Slopen van loods*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor slopen van loods, gelegen Bruggesteenweg 272 te 8830 Hooglede, afdeling 2 sectie C nrs. 845R en 845S.

Milieu- en afvalbeleid

3. *Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen, houdende afwijking op de geluidsvoorwaarden, in toepassing van artikel 6.7.3§3 van VLAREM II: Soirée Sénégalaise d.d. 13/05/2023 - 13/05/2023*

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor de organisatie van een niet-ingedeelde muziekactiviteit, meerbepaald een activiteit: **Soirée Sénégalaise** die zal

doorgaan van 13/05/2023 van 18:30 tot 13/05/2023 om 23:59, Gulden Zonne, Marktplaats 6, 8830 Hooglede en waarbij de **muziek om 23:59 dient stopgezet te worden.**

4. *Goedkeuring overlastconvenant uitbating pop-uprestaurant/bar 'Bar Valhalla'*

Het overlastconvenant in bijlage betreffende de organisatie van de pop-up bar "Valhalla" wordt goedgekeurd.

5. *Goedkeuring overlastconvenant uitbating pop-uprestaurant/bar 'Zomerstek'*

Het overlastconvenant betreffende de organisatie van de pop-up bar 'Zomerstek' wordt goedgekeurd.

Financiën

6. *Goedkeuring mandatenlijsten*

Goedkeuring wordt verleend aan de overzichtslijst van de mandaten met nr. 2023/172, 2023/173, 2023/174, 2023/175, 2023/177, 2023/178 (exploitatie) en 2023/179, 2023/180 (investerings).

7. *Speel- en recreatiesite Hooglede: bouw van nieuwe jeugdlokalen - Perceel 2: HVAC en sanitair (heraanbesteding) - Goedkeuring vorderingsstaat 8*

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 8 van Viaene Tielt bvba, Meulebeeksesteenweg 11 te 8700 Tielt voor de opdracht "Speel- en recreatiesite Hooglede: bouw van nieuwe jeugdlokalen - Perceel 2: HVAC en sanitair (heraanbesteding)" voor een bedrag van € 46.796,49 excl. btw of € 56.623,75 incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 112.591,18 excl. btw of € 136.235,32 incl. 21% btw.

8. *Speel- en recreatiesite Hooglede: bouw van nieuwe jeugdlokalen - Perceel 2: HVAC en sanitair (heraanbesteding) - Goedkeuring vorderingsstaat 8 bis*

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 8 bis van Viaene Tielt bvba, Meulebeeksesteenweg 11 te 8700 Tielt voor de opdracht "Speel- en recreatiesite Hooglede: bouw van nieuwe jeugdlokalen - Perceel 2: HVAC en sanitair (heraanbesteding)" voor een bedrag van € 9.403,82 excl. btw of € 11.378,62 incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 121.995,00 excl. btw of € 147.613,94 incl. 21% btw.

9. *Speel- en recreatiesite Hooglede: bouw van nieuwe jeugdlokalen - Perceel 2: HVAC en sanitair (heraanbesteding) - Goedkeuring vorderingsstaat 9*

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 9 van Viaene Tielt bvba, Meulebeeksesteenweg 11 te 8700 Tielt voor de opdracht "Speel- en recreatiesite Hooglede: bouw van nieuwe jeugdlokalen - Perceel 2: HVAC en sanitair (heraanbesteding)" voor een bedrag van € 19.060,73 excl. btw of € 23.063,48 incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 141.055,73 excl. btw of € 170.677,42 incl. 21% btw.

10. *Restauratie ramen Gemeentehuis Hooglede - FASE 3 - Goedkeuring verrekening 1 – plaatsen van binnenraam keuken gemeenteraadszaal*

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 1 van de opdracht "Restauratie ramen Gemeentehuis Hooglede - FASE 3" voor het totaal bedrag in meer van € 3.200,44 excl. btw of € 3.872,53 incl. 21% btw.

11. *Restauratie dakwerken Gemeentehuis Hooglede - FASE 3 - Goedkeuring verrekening 1 - invoegen blauwsteen facade*

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 1 - invoegen blauwsteen facade van de opdracht "Restauratie dakwerken Gemeentehuis Hooglede - FASE 3" voor het totaal bedrag in meer van € 1.199,05 excl. btw of € 1.270,99 incl. 6% btw.

12. *Vernieuwen betonvakken 2020 - Grote Stadenstraat / Grote Noordstraat / Grote Hazewindstraat - Goedkeuring definitieve oplevering*

De opdracht "Vernieuwen betonvakken 2020 - Grote Stadenstraat / Grote Noordstraat / Grote Hazewindstraat" wordt definitief opgeleverd.

13. *Kohier belasting op vervoer van personen met een politievoertuig – eerste kwartaal 2023*

Het kohier betreffende de belasting op vervoer van personen met een politievoertuig gedurende het 1^e kwartaal van 2023 voor een totaalbedrag van honderd euro (€ 100) wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

Personeel

14. *Definitief vervroegd pensioen – aktename*

Een personeelslid van het gemeentebestuur van Hooglede wordt met ingang van 1 april 2023 definitief vervroegd op pensioen gesteld.

15. *Beëindigen arbeidsovereenkomst personeelslid IBO "De Boomgaard"*

Een arbeidsovereenkomst van een personeelslid bij het gemeentebestuur van Hooglede wordt beëindigd met een opzegtermijn ingaande op 15 mei 2023.

Burgerlijke stand en bevolking

16. *Concessie*

Voor een termijn van dertig jaar wordt aan de aanvrager een vergunning op het urnenveld op de begraafplaats te Veldstraat toegestaan.

17. *Concessie*

Voor een termijn van dertig jaar wordt aan de aanvrager een vergunning op het urnenveld op de begraafplaats te Veldstraat toegestaan.

18. *Ambtswege afschrijven*

Een persoon wordt van ambtswege uit de bevolkingsregisters afgevoerd.

19. *Ambtswege afschrijven*

Een persoon wordt van ambtswege uit de bevolkingsregisters afgevoerd.

20. *Ambtswege afschrijven*

Een persoon wordt van ambtswege uit de bevolkingsregisters afgevoerd.

21. *Ambtswege afschrijven*

Een persoon wordt van ambtswege uit de bevolkingsregisters afgevoerd.

Feestelijkheden

22. *Toelating organiseren evenement 'Crisistreffén 2023 - editie 21'*

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Crisistreffén 2023 - editie 21' van 17/06/2023 tot 17/06/2023.

23. *Toelating organiseren evenement 'Soirée Sénégalaise'*

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Soirée Sénégalaise' van 13/05/2023 tot 13/05/2023.

24. *Toelating organiseren evenement 'Chiro Café'*

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Chiro Café' van 07/10/2023 tot 08/10/2023.

25. *Toelating organiseren evenement 'Sportevent voor Joke'*

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Sportevent voor Joke' van 26/5/2023 tot 29/5/2023.

26. *Toelating organiseren evenement 'Mini Rock'*

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Mini Rock' van 14/10/2023 tot 15/10/2023.

27. *Toelating organiseren evenement 'Fietstocht de frisse vitesse'*

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Fietstocht de frisse vitesse' van 11/06/2023 tot 11/06/2023.

Mobiliteit en verkeersveiligheid

28. *Goedkeuren tijdelijk verkeersreglement n.a.v. Dominiek Savio Trail op zaterdag 3 juni 2023*

Het tijdelijk verkeersreglement n.a.v. Dominiek Savio Trail op zaterdag 3 juni 2023 wordt goedgekeurd.

29. *Goedkeuren tijdelijk verkeersreglement n.a.v. de rommelmarkt Zevékote op zondag 25 juni 2023*

Het tijdelijk verkeersreglement n.a.v.: de rommelmarkt Zevékote op zondag 25 juni 2023 wordt goedgekeurd.

Toerisme en recreatie

30. *Gebruiksvergunningen gemeentelijke infrastructuur*

De lijst van de verhuringen gemeentelijke infrastructuur van nr. 103061 tem nr. 103017 en de lijst van de verhuringen van materiaal van nr. 7504 tem nr. 7689 wordt goedgekeurd.

Lokale economie

31. Aanvraag bewegwijzering handelszaak

Goedkeuring wordt verleend aan de aanvraag tot het plaatsen van wegwijzerbordjes voor Huis Sana- praktijk voor psychotherapie te Hooglede.

Algemeen beleid

32. Vestiging van een opstalrecht

Er wordt kennis genomen van het schrijven dd. 26.4.2023 met medegaande opmetingsplan uitgaande van Notaris Caroline Vanlerberghe, Bruggestraat 142, 8830 Hooglede de vestiging meedelend van een opstalrecht op een perceel grond gelegen te 8830 Hooglede, Gitsbergstraat 92, Sectie C ex Nr. 1068/d (2e afd.), groot 23a 42ca 29dma en beslist omtrent deze aangelegenheid geen opmerkingen te formuleren

33. Afsplitsing onroerend goed met het oog op verkoop

Er wordt kennis genomen van het schrijven dd. 20.4.2023 met medegaande opmetingsplan uitgaande van Notaris Valérie Schraepen, Ooststraat 80, 8647 Lo-Reninge de afsplitsing meedelend met het oog op verkoop van :

- een perceel grond met erop staande bebouwing gelegen te 8830 Hooglede, in de nabijheid van de Provinciebaan, Sectie D ex Nr. 626/b2 (1e afd.), zijnde een deel van lot A volgens het opmetingsplan

- een perceel grond met erop staande bebouwing gelegen te 8830 Hooglede, in de nabijheid van de Provinciebaan, Sectie D ex Nrs. 629/b3 en 626/b2 (1e afd.), zijnde een deel van lot B volgens het opmetingsplan

- een perceel grond gelegen te 8830 Hooglede, in de nabijheid van de Provinciebaan, Sectie D ex Nr. 630/f (1e afd.), zijnde een deel van lot C volgens het opmetingsplan en beslist : omtrent deze aangelegenheid geen opmerkingen te formuleren

34. Verkoop onroerend goed

Er wordt kennis genomen van het schrijven dd. 28.4.2023 met medegaande verdelings- en afbakeningsplan uitgaande van Notaris Bart Vandercruysse, Steenakker 3, 8940 Wervik de verkoop meedelend van een perceel grond gelegen te 8830 Hooglede, Roeselarestraat 50, Sectie C ex Nr. 1334/h (1e afd.), groot 288m² en beslist omtrent deze aangelegenheid geen opmerkingen te formuleren.

35. Verkoop onroerend goed

Er wordt kennis genomen van het schrijven dd. 2.5.2023 met medegaande opmetingsplan uitgaande van Notaris Caroline Vanlerberghe, Bruggestraat 142, 8830 Hooglede de verkoop meedelend van een perceel grond gelegen te 8830 Hooglede, in de nabijheid van de Stationsstraat, Sectie C ex Nr. 326/z (2e afd.), groot 27,68m² en beslist omtrent deze aangelegenheid geen opmerkingen te formuleren.

36. Gemeenteraad – samenroeping en dagorde

De gemeenteraad wordt samen geroepen op maandag 22 mei 2023 om 20u30, met volgend programma:

In openbare zitting:

- 1 Goedkeuren verslag vorige zitting
- 2 Vaststelling jaarrekening 2022 deel gemeente
- 3 Goedkeuren jaarrekening 2022 deel OCMW

- 4 Goedkeuren akte voor verkoop perceel grond gelegen aan de Stationsstraat 4 aan Fluvius West
- 5 Leveren van warme maaltijden aan de gemeentelijke basisschool en buitenschoolse kinderopvang - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze
- 6 Hemelwater- en droogteplan
- 7 Vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers voor de Algemene Vergadering van 30/05/2023 van de intercommunale OV MIROM
- 8 Vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers voor de Algemene Vergadering van 6 juni 2023 van de nv Efin
- 9 VZW Sociaal Verhuurkantoor Regio Roeselare - Uitnodiging op de buitengewone algemene vergadering en raad van bestuur op 9 juni 2023 - Goedkeuring
- 10 Bouwmaatschappij De Mandel cv - Uitnodiging op de buitengewone algemene vergadering op 9 juni 2023 - Goedkeuring
- 11 Vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor de Algemene Vergadering van 22/06/2023 van de intercommunale DV Cipal

De Algemeen directeur,
Filip Van Eeckhout.



De Burgemeester-Voorzitter,
Frederik Demeyere.
