

Zitting van het college van burgemeester en schepenen van 14 maart 2019

Lijst van besluiten

Aanwezig: Rita Demare, Burgemeester-Voorzitter
Frederik Sap, Rik Vanwildemeersch, Julie Mispion, Schepenen
Dimitri Carpentier, Toegevoegd schepen (Voorzitter BCSD)
Rik Dekens, Algemeen Directeur

Ruimtelijke ordening

1. Ruimtelijke ordening

a. Omgevingsvergunning - advies

Er wordt een voorwaardelijk gunstig advies uitgebracht omtrent de aanvraag tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor het bouwen van een zeugenstal, een vleesvarkensstal en een elektriciteitscabine, plaatsen van een bijkomende luchtwasser en aanleggen van een dieptedrainage, verharding en een lagune te 8830 Hooglede, Hillemlaanstraat 4, Sectie A Nrs. 20/e, 30/c, 23/L, 23/g, 19/b (1e afd.) ;

b. Omgevingsvergunning

De gevraagde omgevingsvergunning wordt afgeleverd voor het bouwen van een garage en serre in de Kleine Stadenstraat 83 te 8830 Hooglede.

c. Omgevingsvergunning

Er wordt een omgevingsvergunning afgeleverd voor het herbouwen van schuur en verbouwen van loods te 8830 Hooglede, Honingstraat 25, Sectie D Nr. 173/d (2e afd.)

d. Stedenbouwkundig attest

Er wordt een stedenbouwkundig attest afgeleverd met het oog op het bouwen van een koppelwoning te 8830 Hooglede, Bruggesteeweg, Sectie A Nr. 2/e2 (2e afd.) ;

e. Principieel akkoord opmaak RUP lokaal bedrijventerrein Sleihage en aanvraag delegatie

f. Vaststelling lijst kandidaten Gecoro 2019-2024

g. Ongeschiktheid - onbewoonbaarheid Gitsbergstraat 133

2. Toebedelingsproces bedrijventerreinen

De gemeente vraagt om het gebied voor milieubelastende industrie in Sleihage (ZL6) te ontwikkelen voor lokale bedrijvigheid. De ruimte binnen de zoekzone Deceuninck (ZL13)

wordt best ontwikkeld voor regionale bedrijvigheid. Voor de zoekzone Olivier (ZL2) wordt gevraagd het activeringsteam in te zetten.

Milieu- en afvalbeleid

3. Premie duurzaam bouwen

Een premie wordt verleend voor de maatregelen duurzaam bouwen, rationeel energiegebruik, isolatie en regenwater (dakisolatie doe-het-zelf) aan Hillemlenstraat, 8830 Hooglede.

4. Premie duurzaam bouwen

Een premie wordt verleend voor de maatregelen duurzaam bouwen, rationeel energiegebruik, isolatie en regenwater (HR-beglazing) aan Hogestraat, 8830 Hooglede.

5. Aanvraag premie herbruikbare luiers

Er wordt een premie herbruikbare luiers uitbetaald aan Bruggesteeweg, 8830 Gits.

6. Advies aangaande omgevingsvergunningsaanvraag Valcke Luc, Roeselarestaat 92, 8830 Hooglede.

Advies aangaande omgevingsvergunningsaanvraag voor het hernieuwen van vergunning grondwaterwinning.

Financiën

7. Goedkeuring overzichtslijst bestelbonnen exploitatie

Goedkeuring wordt verleend aan de overzichtslijst van de bestelbonnen met nr. G/2019/12.

8. Goedkeuring overzichtslijsten aanrekeningen

Goedkeuring wordt verleend aan de overzichtslijsten van de aanrekeningen G/2019/12 (exploitatie) en G/2019/13 (investeringen).

9. Raamcontract voor aankoop van betonproducten - Goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2019-007 en de raming voor de opdracht "Raamcontract voor aankoop van betonproducten", opgesteld door de technische dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 25.000,00 excl. btw of € 30.250,00 incl. 21% btw. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

10. Reinigen ramen van gemeente- en OCMW gebouwen - Goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2019-012 en de raming voor de opdracht "Reinigen ramen van gemeente- en OCMW gebouwen", opgesteld door de technische dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 13.000,00

excl. btw of € 15.730,00 incl. 21% btw. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

11. *Vernieuwen van zoomwegen op diverse locatie in de Grote Hazewindstraat en gedeeltelijk herstellen van het wegdek in de Geitestraat - Goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's*

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2019-014 en de raming voor de opdracht “Vernieuwen van zoomwegen op diverse locatie in de Grote Hazewindstraat en gedeeltelijk herstellen van het wegdek in de Geitestraat”, opgesteld door de technische dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 70.302,27 excl. btw of € 85.065,75 incl. 21% btw. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

12. *Reglement budgethouderschap - goedkeuring*

Het reglement over het budgethouderschap wordt goedgekeurd en zal aan de gemeenteraad worden voorgelegd met inwerkingtreding op 01/01/2020.

13. *Goedkeuren aankoopprocedure*

De aankoopprocedure voor de gemeente, met bijhorende flow-chart, wordt goedgekeurd. De budgethouders worden aangeduid na inwerkingtreding van het reglement budgethouderschap.

14. *Afkoppelingswerken Gitsbergstraat - Goedkeuring gunning*

De opdracht afkoppelingswerken Gitsbergstraat wordt gegund aan Van Hulle Paul Grondwerken NV, Kanegemstraat 1 te 8700 Tielt, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 214.717,00 excl. btw of € 240.161,65 incl. btw.

15. *Afkoppelingswerken Gitsbergstraat – goedkeuring aandeel rioleringswerken*

Goedkeuring wordt verleend aan het aandeel in de rioleringswerken voor het project ‘Afkoppelingswerken Gitsbergstraat’, ten laste van de gemeente Hooglede ten bedrage van € 69.695,25.

16. *Goedkeuring overzichtslijst bestelbonnen investeringsuitgaven met als gunningswijze aanvaarde factuur*

Goedkeuring wordt verleend aan de overzichtslijst van de bestelbonnen met nr. G/2019/13 van investeringsuitgaven met als gunningswijze aanvaarde factuur.

Openbare werken

17. *Heraanleggen van diverse voetpaden en opritten - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden*

De opdracht “Heraanleggen van diverse voetpaden en opritten” wordt gegund aan Platteeuw Stijn bvba, Hogestraat 130 te 8830 Hooglede, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 15.133,52 excl. btw of € 18.311,56 incl. 21% btw.

Personeel

18. Consolidatie arbeidsongeval

Het arbeidsongeval overkomen aan een personeelslid is geconsolideerd op 20/02/2019 zonder restletsel en zonder blijvende arbeidsongeschiktheid.

19. Beëindiging arbeidsovereenkomst in onderling akkoord

Een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde duur wordt, op verzoek van het betrokken personeelslid, in onderlinge overeenstemming beëindigd.

20. Vacant verklaring van 1 betrekking van opvoeder(-ster) BKO (Cv)

Eén extra betrekking van opvoedster BKO (Cv) wordt halftijds (19/38) en in contractueel verband open verklaard, te begeven bij wijze van aanwerving. Er wordt toepassing gemaakt van de algemene aanwervingsvoorwaarden, bepaald in artikel 9 en 10 van voormelde rechtspositieregeling en van aanvullende aanwervingsvoorwaarden.

21. 3 vacante betrekkingen van opvoeder(st) BKO (Cv) in contractueel verband – vaststelling van de kandidaten

22. Vervangingen in de gemeentelijke basisschool – schooljaar 2018-2019

Economie (lokale economie, industrie, tewerkstelling, handel en middenstand)

23. Overdracht standplaats septemberkermis Gits

De standplaats en het abonnement toegekend voor een snellerups florida wordt overgedragen.

Burgerlijke stand en bevolking

24. Concessie

Voor een termijn van dertig jaar wordt aan de aanvrager een normgraf in volle grond op de begraafplaats te Gits toegestaan.

25. Concessie

Voor een termijn van dertig jaar wordt aan de aanvrager een urnenveld op de begraafplaats te Hooglede Veldstraat toegestaan.

Mobiliteit en verkeersveiligheid

26. FietsBieb voorstel locatie

Stelt volgende locatie voor voor de fietsbieb: D'oude Statie.

27. Parkeervoorziening voorbehouden voor personen met een handicap aan private woningen.

Er wordt beslist om voor parkeervoorzieningen voorbehouden voor personen met een handicap aan private woningen vaste criteria te gebruiken.

Toerisme en recreatie

28. Gebruiksvergunningen gemeentelijke infrastructuur

Goedkeuring wordt verleend aan de lijst van de verhuringen gemeentelijke infrastructuur van nr. 75611 tem nr. 75615 en de lijst van de verhuringen van materiaal van nr. 5621 tem nr. 5630.

Algemeen beleid

29. Verkoop onroerend goed

Er wordt kennis genomen van het schrijven dd. 4.3.2019 met medegaande opmetingsplan uitgaande van Notaris Greet Deboodt bvba, Woumenweg 236, 8600 Diksmuide, in verband met de woningen gelegen Amersveldestraat 49 en 51.

30. Verkoop onroerend goed

Er wordt kennis genomen van het schrijven dd. 27.2.2019 met medegaande opmetingsplan uitgaande van Notaris Karel Vandeputte, Jacob van Arteveldestraat 5, 8800 Roeselare de verkoop meedelend van een hoeve met afhankelijkheden, op en met grond gelegen te 8830 Hooglede, Gitsbergstraat 133, kadastraal gekend Sectie C Nr. 1017/02 en ex Nrs. 1017/e, 1000/b, 998/a (2e afd.) voor een benaderende oppervlakte volgens meting van 47a 66ca.

31. Gemeenteraad – samenroeping en dagorde

In openbare zitting:

- 1 Voorwaardelijk bod op aandelen van de NV De Meiboom - Voor Ons Volk
- 2 Woonoverleg – huishoudelijk reglement - aanpassingen
- 3 Goedkeuring wijziging aanvullend reglement op het wegverkeer: Bruggestraat
- 4 Vaststellen aanvullend reglement op het wegverkeer. Lokale tonnagebepanking voor de maas N35 – N32 – R32 – N36 in samenwerking met de gemeenten Kortemark – Torhout – Lichtervelde – Hooglede - Staden
- 5 Vaststelling van een tijdelijk politiereglement naar aanleiding van de rommelmarkt in Hooglede op 04/08/2019 ter gelegenheid van de Aar-Thur feesten – ambulante handel
- 6 Bijzondere algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Cival van 22 maart 2019 – ontwerpbesluit over het mandaat van de gemeenteraad
- 7 Toekennen eretitel gemeenteraadslid - schepen
- 8 Goedkeuring deelname projectoproep geïntegreerd breed onthaal (GBO).

In geheime zitting:

- 9 Hersamenstelling GECORO

De Algemeen Directeur,
Rik Dekens.



De Burgemeester-Voorzitter,
Rita Demare.