

## Zitting van het college van burgemeester en schepenen van 13 december 2021

### Lijst van besluiten

Aanwezig: Rita Demare, Burgemeester-Voorzitter  
Frederik Sap, Rik Vanwildemeersch, Julie Misplon, Schepenen  
Dimitri Carpentier, Toegevoegd schepen (Voorzitter BCSD)  
Rik Dekens, Algemeen directeur

### Ruimtelijke ordening

1. *Ruimtelijke ordening*
  - a. *Omgevingsvergunning*

De omgevingsvergunning wordt afgeleverd voor het oprichten van een tuinberging te 8830 Hooglede, Torhoutstraat 11 en 11a, Sectie D Nrs. 9/b en 34 (2e afd.)

### Milieu- en afvalbeleid

2. *Aktename voor een tijdelijke bronbemaling voor het plaatsen van een kelder*

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding ingediend voor een tijdelijke bronbemaling voor het plaatsen van een kelder, gelegen Gitsbergstraat 17 en Leenbosstraat 2D te 8830 Hooglede, kadastrale ligging: afdeling 2 sectie C nr. 186B2.

3. *Aktename voor een overname van een varkensbedrijf*

Het college van burgemeester en schepenen actualiseert het vergunningsbesluit voor wat betreft de exploitatie van een bedrijf gelegen Drogenbroodstraat 5 te 8830 Hooglede, kadastrale ligging: afdeling 1 sectie A nrs. 755C en 756B als gevolg van de melding van overdracht.

4. *Premie duurzaam bouwen*

Een premie voor de maatregelen duurzaam bouwen, rationeel energiegebruik, isolatie en regenwater (hoogrendementsbeglazing) wordt verleend voor Ieperstraat 36, 8830 Hooglede.

5. *Premie duurzaam bouwen*

Een premie voor de maatregelen duurzaam bouwen, rationeel energiegebruik, isolatie en regenwater (dakisolatie) wordt verleend voor Oude Rozebekestraat 58, 8830 Hooglede.

### Financiën

6. *Goedkeuring mandatenlijsten*

Goedkeuring wordt verleend aan de overzichtslijst van de mandaten met nr. 2021/404, 2021/405, 2021/406 (exploitatie) en 2021/407 (investeringen).

7. *Goedkeuring overzichtslijst bestelaanvragen*

Goedkeuring wordt verleend aan de overzichtslijst van de bestelaanvragen dd. 13/12/2021 van de investeringsuitgaven voor een bedrag tussen de 2.500 euro incl. btw en de 5.000 euro incl.

btw en de exploitatieuitgaven hoger dan 5.000 euro incl. btw, waarvoor het college van burgemeester en schepenen budgethouder is.

8. *Fitnessstoestellen Ogierlande - Goedkeuring gunning*

De opdracht “Fitnessstoestellen Ogierlande” wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde OFS BVBA, Mijnwerkerslaan 33/3 te 3570 Alken, tegen het nagerekende offertebedrag van € 8.354,45 excl. btw of € 10.108,88 incl. 21% btw.

9. *Aanstellen van een architect voor het bouwen van een loods op het containerpark te Hooglede - Goedkeuring gunning*

De opdracht “Aanstellen van een architect voor het bouwen van een loods op het containerpark te Hooglede” wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Steven Vanwildemeersch, Diksmuide Boterweg 9 te 8830 Hooglede, tegen een ereloonpercentage van 3,2%

10. *Restauratie ramen Gemeentehuis Hooglede - FASE 3 - Goedkeuring gunning*

De opdracht “Restauratie ramen Gemeentehuis Hooglede - FASE 3” wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Cachet Schrijnwerkerij, Filip de Pillecynstraat 4 te 8870 Izegem, tegen het nagerekende offertebedrag van € 89.378,03 excl. btw of € 108.147,42 incl. 21% btw.

11. *Restauratie schrijnwerken Gemeentehuis Hooglede - FASE 3 - Goedkeuring gunning*

De opdracht “Restauratie schrijnwerken Gemeentehuis Hooglede - FASE 3” wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Samyn Kristof BVBA, Steenstraat 28 te 8600 Diksmuide, tegen het nagerekende offertebedrag van € 12.120,00 excl. btw of € 14.665,20 incl. 21% btw.

12. *Restauratie dakwerken Gemeentehuis Hooglede - FASE 3 - Goedkeuring gunning*

De opdracht “Restauratie dakwerken Gemeentehuis Hooglede - FASE 3” wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Dakwerken Bruneel, Kouterstraat 56 te 8650 Merkem, tegen het nagerekende offertebedrag van € 48.686,60 excl. btw of € 58.910,79 incl. 21% btw.

13. *Restauratie schilderwerken Gemeentehuis Hooglede - FASE 3 - Goedkeuring gunning*

De opdracht “Restauratie schilderwerken Gemeentehuis Hooglede - FASE 3” wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Schilderwerken Vandendriessche, Ieperstraat 75 te 8830 Hooglede, tegen het nagerekende offertebedrag van € 22.738,00 excl. btw of € 27.512,98 incl. 21% btw.

14. *Herstelling van het wegdek - Leenbosstraat thv huisnr 31E - Goedkeuring voorlopige oplevering*

De opdracht “Herstelling van het wegdek - Leenbosstraat thv huisnr 31E” wordt voorlopig opgeleverd.

15. *Lokaal herstel van het wegdek in de Grijspeerdstraat ter hoogte van de Prinnebeek - Goedkeuring definitieve oplevering*

De opdracht “Lokaal herstel van het wegdek in de Grijspeerdstraat ter hoogte van de Prinnebeek” wordt definitief opgeleverd.

16. *Vernieuwen rondpunt 'de pislap' - Goedkeuring definitieve oplevering*

De opdracht “Vernieuwen rondpunt 'de pislap’” wordt definitief opgeleverd.

17. *Studiekost aanpassing kruispunt Bruggestraat - Gitsbergstraat - Goedkeuring ereloon 2*

Goedkeuring wordt verleend aan ereloon 2 van Infrabureau Demey bv, Beversesteenweg 314 te 8800 Roeselare voor de opdracht “Studiekost aanpassing kruispunt Bruggestraat - Gitsbergstraat” voor een bedrag van € 3.927,17 excl. btw of € 4.751,88 incl. 21% btw, waardoor de diensten een bedrag bereiken van € 11.028,63 excl. btw of € 13.344,65 incl. 21% btw

18. *Aanleg verkeerspoorten in de Bruggestraat - Goedkeuring vorderingsstaat 2*

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 2 van Maes Adiel NV, Brugsebaan 2 te 8810 Lichtervelde voor de opdracht “Aanleg verkeerspoorten in de Bruggestraat” voor een bedrag van € 26.758,35 excl. btw of € 32.377,60 incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 92.725,98 excl. btw of € 112.198,43 incl. 21% btw.

### **Openbare werken**

19. *Goedkeuring uitvoeren telecommunicatiewerken Proximus*

Goedkeuring wordt verleend voor het uitvoeren van telecommunicatiewerken.

### **Personeel**

20. *Diverse aanstellingen in de gemeentelijke basisschool – schooljaar 2021-2022*

Diverse aanstellingen in de gemeentelijke basisschool voor het schooljaar 2021-2022.

21. *Korte vervangingen in de gemeentelijke basisschool – schooljaar 2021-2022*

Er worden korte vervangingen in de gemeentelijke basisschool vastgesteld voor het schooljaar 2021-2022.

22. *Decaestecker Anja – arbeidsovereenkomst voor administratieve hulp in de financiële dienst (Cv): 01/01/2022 – 31/12/2022*

Een personeelslid wordt aangesteld als administratief medewerker (Cv) voor 30,4/38 uur per week, dit van 01/01/2022 tot en met 31/12/2022.

23. *Vercamer Jacintha – arbeidsovereenkomst poetsvrouw: 19/38 - Periode: 01/01/2022-31/12/2022*

Een personeelslid wordt aangesteld als poetsvrouw (Ev) in contractueel verband voor 19/38 uur per week, dit van 01/01/2022 tot en met 31/12/2022.

24. *Selectieprocedure 'Polyvalent administratief medewerker' - aanstelling in vast en*

## *voltijds contractueel verband*

Een polyvalent administratief medewerker wordt aangesteld in vast en voltijds contractueel verband.

### **Algemeen beleid**

#### *25. Verkoop onroerend goed*

Er wordt kennis genomen van het schrijven dd. 9.12.2021 met medegaande uittreksel uit het kadastraal plan uitgaande van Notaris Christophe Vandeurzen, Ichtegemstraat 12, 8680 Koekelare de verkoop meedelend van :

- een hoeve met aanhorigheden, op en met grond, gelegen te 8830 Hooglede, Oude Rozebekestraat 70b, Sectie D Nr. 503/b (1e afd.), groot 34a 75ca
- een paardenstal, op en met grond, gelegen te 8830 Hooglede, Oude Rozebekestraat 70b, Sectie D Nr. 503/d (1e afd.), groot 2a 52ca
- een paardenstal, op en met grond, gelegen te 8830 Hooglede, Oude Rozebekestraat 70b, Sectie D Nr. 503/e (1e afd.), groot 2a 37ca
- een perceel landbouwgrond, kadastraal gekend als bouwland, met aanhorigheden, gelegen te 8830 Hooglede nabij de Oude Rozebekestraat 70b, Sectie D Nr. 506/d (1e afd.), groot 4ha 23a 29ca
- een perceel landbouwgrond, kadastraal gekend als weiland met aanhorigheden, gelegen te 8830 Hooglede nabij de Oude Rozebekestraat 70b, Sectie D Nr. 558/a (1e afd.), groot 1ha 21a 04ca

en beslist op te merken dat bij nazicht van de afgeleverde stedenbouwkundige vergunningen blijkt dat de werkelijkheid niet volledig overeenstemt met de vergunde toestand. Er werden echter geen stedenbouwkundige bouw misdrijven vastgesteld. Door het schepencollege werd op 22.11.2021 een gunstig stedenbouwkundig attest afgeleverd met het oog op het regulariseren van 2 paardenstallen, berging en verharding mits voldaan wordt aan de voorwaarden vermeld in het advies dd. 9.9.2021 van het Departement Landbouw en Visserij.

De Algemeen directeur,  
Rik Dekens.



De Burgemeester-Voorzitter,  
Rita Demare.