

**Zitting van het college van  
burgemeester en schepenen van  
19 juli 2023**

Lijst van besluiten

<u>Aanwezig:</u>	Frederik Sap, Burgemeester-Voorzitter (wn.) Arne De Brabandere, Derde schepen Dimitri Carpentier, Toegevoegd schepen (Voorzitter BCSD) Filip Van Eeckhout, Algemeen directeur
<u>Verontschuldigd:</u>	Frederik Demeyere, Burgemeester-Voorzitter Julie Mispion, Tweede schepen

**Informatie en communicatie**

*1. Goedkeuren verslag vorige zitting.*

Het verslag van de vorige zitting wordt goedgekeurd.

*2. Verwerkersovereenkomst Informat*

De verwerkersovereenkomst tussen het schoolbestuur van gemeente Hooglede en Plantyn NV in het kader van de informatica-toepassing Informat wordt goedgekeurd.

*3. Verwerkersovereenkomst IGA*

De verwerkersovereenkomst tussen DVV Midwest (intergemeentelijk archiefteam) en het lokaal bestuur van Hooglede wordt goedgekeurd.

**Ruimtelijke ordening**

*4. Ruimtelijke ordening*

*a. Plaatsen hoogspanningscabine en inbuizen gracht*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor plaatsen van een hoogspanningscabine en inbuizen van een gracht, gelegen Akkerstraat zn te 8830 Hooglede, afdeling 1 sectie C nr. 1056.

*b. Bouwen van een woning met carport*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor bouwen van een woning met carport, gelegen Leenbosstraat 13b te 8830 Hooglede, afdeling 2 sectie D nr. 389S.

*c. Uitbreiden woning*

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor het uitbreiden van woning op vermeld adres, Sectie A Nr. 488/e (2e afd.).

*d. Slopen van een varkensstal en actualiseren van milieubrieven*

Er wordt een gunstig advies uitgebracht omtrent de aanvraag tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor het slopen van een varkensstal en actualiseren van milieubrieven te 8830 Hooglede, Kortemarkstraat, Sectie A Nrs. 948/t, 948/v, 948/y, 955/d (1<sup>e</sup> afd.).

*e. Verbouwen van woning*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor verbouwen van woning, gelegen Kasteelstraat 28 te 8830 Hooglede, afdeling 1 sectie D nr. 1319K3.

*f. Herbouwen van een bijgebouw*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor herbouwen van een bijgebouw (garage, carport en tuinberging met overdekt terras), gelegen Ieperstraat 9 te 8830 Hooglede, afdeling 1 sectie C nr. 1368T.

*g. Bouwen van een woning met carport*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor bouwen van een woning met carport, gelegen St. Tillostraat 12 te 8830 Hooglede, afdeling 2 sectie E nr. 680.

*h. Verduidelijking voorschriften bijstelling 3 verkaveling 2017/287*

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat de set "gecoördineerde voorschriften" voor verkaveling 2017/287 niet volledig correct de voorschriften voor bijstellingen 1 en 2 weergeeft. De voorschriften die bij bijstelling 3 zijn goedgekeurd, tellen enkel en alleen voor de loten die betrokken zijn in bijstelling 3.

Het grafisch plan, horende bij bijstelling 3, bepaalt doorslaggevend welke loten behoren tot bijstelling 3.

*i. Herbouwen van woning*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor herbouwen van woning, gelegen Kapellestraat 3 te 8830 Hooglede, afdeling 2 sectie C nr. 227F.

*j. Vaststelling rooilijnplan + aanleg trage weg*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor vaststelling van een rooilijnplan en aanleggen van een nieuwe trage weg, gelegen in de nabijheid van de Hogestraat te 8830 Hooglede, afdeling 1 sectie B nrs. 245, 248C en 250C.

*k. Herbouwen landbouwbedrijfswoning*

Het college van burgemeester en schepenen brengt gunstig advies uit voor de omgevingsvergunningaanvraag, gelegen Kleine Stadenstraat 117 te 8830 Hooglede, afdeling 1 sectie D nrs. 289E, 292K en 292H.

### *l. Bouwen van 2 gekoppelde woningen*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor bouwen van 2 gekoppelde woningen, gelegen Christian De Duvestraat 24 en 26 te 8830 Hooglede, afdeling 1 sectie C nrs. 1418G, 1422F en 1422G.

### *m. Bouwen van 2 gekoppelde woningen*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor bouwen van 2 gekoppelde woningen, gelegen Christian De Duvestraat 20 en 22 te 8830 Hooglede, afdeling 1 sectie C nrs. 1422E en 1422D.

## **Milieu- en afvalbeleid**

### *5. Aktename van een tijdelijke bronbemaling voor de aanleg van hemelwatercisternes*

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor een tijdelijke bronbemaling voor de aanleg van hemelwatercisternes, gelegen Roger Deceuninckstraat 8 te 8830 Hooglede, kadastrale ligging: afdeling 1 sectie C nrs. 1421B2, 1421A2, 1421Z, 1421X, 1421C2 en 1421Y.

## **Financiën**

### *6. Goedkeuring mandatenlijsten*

Goedkeuring wordt verleend aan de overzichtslijst van de mandaten met nr. 2023/236, 2023/238, 2023/242, 2023/243, 2023/246 (exploitatie) en 2023/250, 2023/251 (investerings).

### *7. Goedkeuring overzichtslijst bestelaanvragen*

Goedkeuring wordt verleend aan de overzichtslijst van de bestelaanvragen dd. 19/07/2023 van de investeringsuitgaven voor een bedrag tussen de 2.500 euro incl. btw en de 5.000 euro incl. btw en de exploitatieuitgaven hoger dan 5.000 euro incl. btw, waarvoor het college van burgemeester en schepenen budgethouder is.

### *8. Restauratie dakwerken Gemeentehuis Hooglede – FASE 3 – Goedkeuring vorderingsstaat 5*

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 5 van Dakwerken Bruneel, Kouterstraat 56 te 8650 Houthulst (Merkem) voor de opdracht “Restauratie dakwerken Gemeentehuis Hooglede – FASE 3” voor een bedrag van € 4.473,75 excl. Btw of € 5.413,24 incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 48.358,40 excl. Btw of € 58.513,67 incl. 21% btw.

### *9. Gescheiden riolering St Tillostraat – Goedkeuring vorderingsstaat 9 – nihil*

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 9 – nihil van Desot BVBA, Langemarkseweg 12 te 8904 Boezinge voor de opdracht “Gescheiden riolering St Tillostraat”.

### *10. Restauratie schilderwerken Gemeentehuis Hooglede – FASE 3 – Goedkeuring vorderingsstaat 2*

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 2 van Schilderwerken Vandendriessche, Ieperstraat 75 te 8830 Hooglede voor de opdracht “Restauratie schilderwerken Gemeentehuis Hooglede – FASE 3” voor een bedrag van € 5.464,20 excl. Btw of € 6.611,68 incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 20.464,20 excl. Btw of € 24.761,68 incl. 21% btw.

*11. Leveren van warme maaltijden aan de gemeentelijke basisschool en buitenschoolse kinderopvang – Goedkeuring gunning*

De basisopdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige regelmatige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Delimeal NV, Victor Heylenlei 41 te 2530 Boechout tegen het nagerekende offertebedrag van € 93.425,00 excl. Btw of € 99.030,50 incl. 6% btw.

*12. Vernieuwen van wegdek in de Torhoutstraat tussen de Hazelstraat en de Noordabeelstraat – Goedkeuring gunning*

De opdracht “Vernieuwen van wegdek in de Torhoutstraat tussen de Hazelstraat en de Noordabeelstraat” wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs), zijnde Casteleyn en Zonen, Steenovenstraat 80 te 8760 Meulebeke tegen het nagerekende offertebedrag van € 44.313,75 excl. Btw of € 53.619,64 incl. 21% btw.

*13. Lijst oninvorderbaarheden*

Er wordt kennis genomen van de lijst van de openstaande vorderingen en beslist de voorgestelde lijst oninvorderbaar te verklaren.

*14. Speel- en recreatiesite Hooglede: bouw van nieuwe jeugdlokalen – Perceel 3: Elektriciteitswerken en PV-panelen – Goedkeuring vorderingsstaat 12 (mei 2023)*

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 12 (mei 2023) van Sabbe Bedrijf bvba, Houthulststraat 76 te 8840 Staden voor de opdracht “Speel- en recreatiesite Hooglede: bouw van nieuwe jeugdlokalen – Perceel 3: Elektriciteitswerken en PV-panelen” voor een bedrag van € 17.629,51 excl. Btw of € 21.331,71 incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 119.430,87 excl. Btw of € 144.511,37 incl. 21% btw.

**Personeel**

*15. Aanstelling van een pedagogisch medewerker (Cx) in voltijds contractueel verband: definitieve bevordering*

Een personeelslid wordt met ingang van 01/08/2023 definitief bevorderd tot pedagogisch medewerker in voltijds contractueel verband.

*16. Vervanging feestdagen 2024 – vaststelling van de compensatieverlofdagen als brugdagen*

De 2 compensatieverlofdagen in 2024 voor de vervanging van zondag 21 juli 2024 en zaterdag 2 november 2024 worden voor het gemeentepersoneel vastgelegd.

*17. Selectieprocedure functie ‘Zaalbeheerder / Geluids- en lichttechnicus (Cv)’ – Vaststelling van de geldige kandidaten*

De lijst van kandidaten, die, na onderzoek van hun CV, kunnen worden toegelaten tot de selectieprocedure voor de vacante functie van 'Zaalbeheerder / Geluids-en lichttechnicus' in voltijds contractueel verband, te begeven bij wijze van bevordering, wordt vastgesteld.

### **Burgerlijke stand en bevolking**

18. *Concessie - correctie beslissing College van Burgemeester en Schepenen van 26 juni 2023*

Voor een termijn van dertig jaar wordt aan de aanvrager een vergunning op het urnenveld op de begraafplaats te Gits toegestaan.

### **Mobiliteit en verkeersveiligheid**

19. *Goedkeuren tijdelijk verkeersreglement n.a.v.: de rommelmarkt op zondag 6 augustus 2023*

Het tijdelijk verkeersreglement n.a.v.: de rommelmarkt op zondag 6 augustus 2023 wordt goedgekeurd.

### **Onderwijs en kunstonderwijs**

20. *Scholengemeenschap: voorstel tot gezamenlijke facturatie Informat en terugvordering per deelnemend bestuur*

Goedkeuring wordt verleend aan het voorstel om de facturatie van Informat (voor gemeentelijke basisschool Wonderwijs) gezamenlijk via de scholengemeenschap in orde te brengen.

21. *Ondersteuning naar scholen voor het schooljaar 2022-2023 ten behoeve van de fruitbedeling aan de leerlingen, bekend onder de actie 'oog voor lekkers'*

De subsidie in aanvulling van de Vlaamse subsidie 'Oog voor lekkers' wordt aan elk van de drie deelnemende scholen uitbetaald.

### **Algemeen beleid**

22. *Verkoop onroerend goed*

Er wordt kennis genomen van het schrijven dd. 29.6.2023 met medegaande opmetingsplan uitgaande van de geassocieerde notarissen Kint, Maertens en Vandermeersch, Sint Jansstraat 23, 8840 Staden de verkoop meedelend van een perceel grond gelegen te 8830 Hooglede, Gitsbergstraat, Sectie C ex Nr. 761/d (2e afd.), groot 40m<sup>2</sup> en beslist omtrent deze aangelegenheid geen opmerkingen te formuleren.

23. *Vestigen van een recht van opstal*

Er wordt kennis genomen van het schrijven dd. 10.7.2023 met medegaande uittreksel uit het kadastraal plan uitgaande van Notaris Henri Declerck, Statiestraat 92a, 8810 Lichtervelde meedelend dat een recht van opstal zal worden gevestigd op een perceel grond gelegen te 8830 Hooglede, Sectie A ex Nr. 118/b2 (2e afd.) en beslist omtrent deze aangelegenheid geen opmerkingen te formuleren.

24. *Verkoop onroerend goed*

Er wordt kennis genomen van het schrijven dd. 12.7.2023 met medegaande opmetingsplan uitgaande van de Geassocieerde Notarissen Brustia, Sint Jansstraat 23, 8840 Staden de verkoop meedelend van een onroerend goed als volgt :

- een perceel tuin gelegen te 8830 Hooglede, Roeselarestraat 24, Sectie C ex Nr. 1341/k2 (1e afd.), groot 1a 97ca

- een woning op en met grond gelegen te 8830 Hooglede, Roeselarestraat 24, Sectie C ex Nr. 1341/k2 (1e afd.), groot 1a 78ca,

en beslist omtrent deze aangelegenheid geen opmerkingen te formuleren

25. *Voorstel tot aanpassing organogram intergemeentelijk archiefteam*

Het lokaal bestuur Hooglede gaat akkoord met het voorstel tot aanpassing van het organogram van het intergemeentelijk archiefteam.

De Algemeen directeur,  
Filip Van Eeckhout.



De Burgemeester-Voorzitter  
(wn.),  
Frederik Sap.