

Zitting OCMW-raad van 26 oktober 2020

Aanwezig: Myriam Debergh, Voorzitter van de Raad voor maatschappelijk welzijn
Rita Demare, Burgemeester
Frederik Sap, Rik Vanwildemeersch, Julie Misplon, Schepenen
Dimitri Carpentier, Toegevoegd schepen (Voorzitter BCSD)
Gabriel Deruyter, Lies Colpaert, Tomas De Meyer, Ilse Coghe, Kristof Pillaert, Jan Lokere, Arne De Brabandere, Liesbet Casteleyn, Lode Vandenbussche, Frederik Demeyere, Els Werbrouck, Stien Gevaert, Johan Vanneste, Pascal Maes, Chiron Potié, OCMW-raadsleden
Filip Van Eeckhout, Adjunct algemeen directeur
Rik Dekens, Algemeen directeur

DE RAAD

Besluit:

In openbare zitting:

1 Toelichting bij de verbouwing van het WZC Ter Linde

Na de inleiding door de heer Carpentier wordt aan de raad een omstandige toelichting gegeven over de uitbreiding en verbouwing van WZC Ter Linde door de heer Bert Scheirlynck, ir-arch bij VK Studio Architects & Engineers uit Roeselare, over de uitbreiding met 't Vijverhof en de verbouwing van de B-vleugel aan de hand van een powerpoint met grondplannen, detailplannen van de nieuwe kamers in de uitbreiding en in de verbouwing, met gevelschetsen. De architect verwijst naar de bouw van AZ Delta en het WZC in Oostnieuwkerke als referenties.

Vervolgens wordt door de heer Jan Bauwens, Projectmanager bij Belfius, het budgetoverzicht toegelicht met een totaal van € 9.817.907,20 als bruto bouwkost, btw inbegrepen.

Voor de nieuwbouw wordt € 3.907.326,58 en voor de verbouwing blok B € 3.947.958,63 gerekend als netto-bouwkost, btw exclusief, volgens bijlage.

De raming is exclusief het los meubilair, de gordijnen en de signalisatie. Vermits de uitbreiding minder dan 100 % bedraagt dan het bestaande deel, meer dan 10 jaar, kan 6 % als BTW-voet gehanteerd worden. Voor de roerende goederen en de omgevingswerken moet echter 21% gerekend worden.

Vervolgens wordt ook een streefplanning toegelicht met voorstel fasering volgens bijlage die echter nog moet verfijnd worden.

Na deze toelichting deelt de heer Carpentier mee dat dit dossier in een volgende raad ter goedkeuring wordt voorgelegd. Er zijn geen bijkomende vragen.

2 Evaluatie investeringen 2020

Mevrouw Demaré overloopt en evalueert de investeringen aan de hand van het voorgelegd rapport. De heer Pillaert vraagt uitleg over de stadsapp. De heer Sap verduidelijkt dat de gemeentebon en de stadsapp samen werden gegund en de stadsapp een uitgebreidere functie heeft. De gezamenlijke gunning bood een financieel voordeel van 30 %.

De heer Pillaert vraagt of de beslissing om niet langer gebruik te maken van de gemeenteapp niet langer wordt weerhouden en de app dus zal blijven bestaan?

Mevrouw Misplon antwoordt dat de app vroeger te duur was maar nu met de korting aan een lagere prijs wordt aangeboden en er dus verder mee gewerkt wordt.

De heer Pillaert heeft bij het openstellen van speelplein Zoeber geen probleem met het gebruik ervan door de jeugdbewegingen tijdens hun activiteiten maar hij heeft vragen bij de toegankelijkheid van het terrein en de affiches en vraagt of er reeds een overeenkomst is met de jeugdbewegingen hieromtrent.

De heer Sap antwoordt dat er nog geen overeenkomst met de jeugdbewegingen werd gesloten maar dat zij dit reeds weten. De toegankelijkheid van het plein wordt verzekerd maar de inzaai en de beplanting van het terrein moet eerst goed ingeworteld zijn, wat moet toelaten dat het terrein rond de paasvakantie wordt opengesteld.

De heer Pillaert heeft geen probleem dat de jeugdbewegingen dit mogen gebruiken maar hij maakt zich zorgen over de jeugdlokalen die absoluut niet veilig zijn om er te laten ravotten. Er kunnen ongelukken gebeuren en de veiligheid moet doorgenomen worden. De ingang naar het speelplein loopt net tussen de nieuwe lokalen.

De heer Pillaert vraagt naar de stand van de procedure in verband met de wegenis-en rioleringswerken in de Kleine Stadenstraat in de te ontwikkelen site. Mevrouw Demaré antwoordt dat de Provincie zich opnieuw moet uitspreken over de kerkwegel na de procedure bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

Gelet op het overzicht evaluatie investeringen 2020 in bijlage;

Gelet op artikel 77 en 78 van het Decreet over het Lokaal Beleid van 22 december 2017;

NEEMT EENPARIG KENNIS:

van de evaluatie investeringen 2020 in bijlage.

3 Rapportering organisatiebeheersing 1ste semester 2020

Mevrouw Demaré verzorgt de toelichting. Er zijn geen vragen hieromtrent.

Gelet op de beslissing van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 16 december 2019 waarbij het charter organisatiebeheersing van het gemeente- en OCMW-bestuur van Hoogdele wordt goedgekeurd met beschrijving van het kader voor de aanpak van organisatiebeheersing;

Gelet op artikel 219 van het decreet over het lokaal bestuur dat bepaalt dat de algemeen directeur jaarlijks rapporteert aan het college van burgemeester en schepenen, de gemeenteraad, de raad voor maatschappelijk welzijn en het vast bureau over de organisatiebeheersing;

Overwegende dat dit gebeurt door halfjaarlijks een rapport aan te bieden die een overzicht geeft van de behandelde beheersmaatregelen en de mate waarin deze behandeld werden (GANTT charts);

NEEMT EENPARIG KENNIS: van de rapportering organisatiebeheersing voor het eerste semester van 2020.

4 Toelichting bij de coronabesmetting in WZC Ter Linde

De heer Carpentier deelt mee dat corona ook in WZC Ter Linde heeft toegeslagen. Er werd uitvoerig gecommuniceerd bij de familie van de bewoners en bij de bevolking via pers en geijkte kanalen. Twee weken geleden werden alle bewoners en personeelsleden getest naar aanleiding van een tweede besmetting in het WZC. De Vlaamse overheid stelt de testen ter beschikking en wijst ook het labo aan dat voor ophaling en onderzoek van de testen instaat. De bewoners worden getest door de CRA terwijl het personeel getest wordt door IDEWE. Er zijn op heden 11 bewoners positief. 2 personen verblijven in het ziekenhuis. Er werd in het CDV een cohorte-afdeling gemaakt waarin 6 personen verblijven. 3 bewoners die positief testten, vertonen geen symptomen maar verblijven op de kamer. Het CDV is tijdelijk uitgeweken naar 't Chringhene. Bij het personeel zijn nu 24 positieve gevallen bekend. 12 personeelsleden zijn thuis. 2 resultaten ontbreken nog.

De tests werden op 15 en 16 oktober afgenomen. Zaterdag waren de resultaten bekend van 15 oktober. 10 personen bleken besmet en gingen in quarantaine.

Bij de tests van 16 oktober was er een vertraging. De koerierdienst, aangesteld door het labo, was nalatig en de tests werden niet op vrijdag 16.10 opgehaald. Dit kwam maandag aan het licht en de tests werden onmiddellijk zelf naar Gent gebracht, wat in de toekomst altijd zal gebeuren. Het duurde tot donderdag vooraleer de meeste resultaten binnen waren. Er zijn nog steeds 2 resultaten tekort wat wijst op een verontrustende vertraging bij de tests.

In die omstandigheden werd besloten, in samenspraak met CRA, over te gaan tot sneltests, in combinatie met de gebruikelijke tests. Met deze sneltests, waarbij de resultaten na een half uur bekend zijn, kan sneller ingegrepen worden. Bij een positieve test is de betrouwbaarheid zo goed als 100 %. Bij een negatieve test is dit slechts 70 % zodat een normale test toch nog essentieel is. De werking in het WZC kan nog steeds worden gegarandeerd maar dit is vooral de verdienste van ons personeel dat vele extra uren doet en dat door de heer Carpentier nogmaals uitdrukkelijk wordt bedankt.

De heer Lokere wijst er op dat de cijfers voor de gemeente niet de goede kant opgaan en er een evolutie is van 31 gevallen tot 123 in enkele dagen of 1230 op 100.000, dit terwijl de cijfers in de buurgemeenten lager liggen. Op de gemeente Staden zijn er dit 972, Lichtervelde 503 en Torhout 777. Op de gemeente zijn er problemen in de school van Sint-Jozef, in WZC Ter Linde, in het 6^{de} leerjaar van de school in Gits. Wingene, Pittem, Diksmuide en Moorslede namen reeds aanvullende maatregelen. Komen er extra maatregelen?

Mevrouw Demaré wijst er op dat de cijfers van de controletoren andere gegevens zijn. Voor Hoogdele betekent dit 972/100.000, voor Lichtervelde 469, Moorslede 1197, Roeselare 858, Staden 955, Ardoie 639 en Ledegem 980. Er zijn twee collectiviteiten betrokken: WZC Ter Linde en de school op Sint-Jozef.

Onledemolen scoort best. Uit het dagelijks contact met de regioarts blijken er clusters op twee plaatsen en worden nog geen bijkomende maatregelen aanbevolen.

Er is overleg met de Gouverneur omtrent bijkomende maatregelen. De Gouverneur overlegt op 27.10 met de Vlaamse Regering, er is ook Midwestoverleg en in de avond van 27.10 komt de

Vlaamse Regering samen. Op de vraag of de jeugd niet meer moet sporten, wordt vastgesteld dat er weinig besmettingen zijn bij de groep 0-9 jaar. Vooral de indooractiviteiten moeten verhinderd worden.

De gemeenten zijn vragende partij om strenger te zijn.

De heer Pillaert vraagt of de sneltesten voor het personeel bestemd zijn of ook voor de bezoekers.

Nu wordt ingespeeld op de testen waarop men wacht.

De heer Carpentier wil het probleem van het wachten vermijden en zal dit bespreken met de CRA.

De heer Pillaert beaamt dat sneltesten invoeren een goede maatregel is maar wijst er op dat

Kortrijk dit ook voor bezoekers aanwendt. De effectiviteit van deze test is 70 % maar het verkleint de marge .

Hij pleit dan ook om deze sneltesten ook voor de bezoekers te gebruiken.

-

Aldus gedaan in zitting van 26 oktober 2020.

De Algemeen directeur,	De Voorzitter van de Raad voor maatschappelijk welzijn,
Rik Dekens.	Myriam Debergh.