

## Zitting van het college van burgemeester en schepenen van 14 juni 2021

Lijst van besluiten

Aanwezig: Rita Demare, Burgemeester-Voorzitter  
Frederik Sap, Rik Vanwildemeersch, Julie Mispion, Schepenen  
Dimitri Carpentier, Toegevoegd schepen (Voorzitter BCSD)  
Rik Dekens, Algemeen directeur

### Ruimtelijke ordening

#### 1. Ruimtelijke ordening

##### a. Bouwen van koppelwoning

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor bouwen van 2 aaneengeschakelde woningen, gelegen Christian de Duvestraat 10 en 12 te 8830 Hooglede, afdeling 1 sectie C nrs. 729C en 731C.

##### b. Oprichten van een tuinhuis

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor oprichten van een tuinhuis, gelegen Akkerstraat 3 te 8830 Hooglede, afdeling 1 sectie D nr. 1269N.

##### c. Oprichten van een berging

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor het oprichten van een berging voor plantenbakken en potgrond, gelegen Akkerstraat 46, 46A en Ieperstraat 128 te 8830 Hooglede, afdeling 1 sectie D nrs. 171K, 171M, 172B2, 172A2, 172R, 172T, 172V, 172X, 176N en 178V.

#### 2. Eindrapport stedenbouwkundige studie 16FA1A31 project Sleihage Diksmuidesteeweg te HOOGLEDE – goedkeuring

Het eindrapport stedenbouwkundige studie 16FA1A31 project Sleihage Diksmuidesteeweg te HOOGLEDE wordt goedgekeurd.

### Milieu- en afvalbeleid

#### 3. Aktename van een overname van een hoogspanningspost

Het college van burgemeester en schepenen actualiseert het vergunningsbesluit voor wat betreft de exploitatie van een hoogspanningspost, gelegen Stationsstraat zn te 8830 Hooglede, kadastrale ligging: afdeling 2 sectie C nr. 552K als gevolg van de melding van overdracht.

#### 4. Aktename van het plaatsen van een bovengrondse propaangastank

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor het plaatsen van een bovengrondse propaangastank, gelegen Grote Noordstraat 81 te 8830 Hooglede, kadastrale ligging: afdeling 1 sectie B nr. 330K.

5. *Omgevingsvergunning voor het hernieuwen, wijzigen, uitbreiden en toevoegen van een melkveehouderij*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor het hernieuwen, wijzigen, uitbreiden en toevoegen van een melkveehouderij, gelegen Driewegenstraat 7 te 8830 Hooglede, afdeling 2 sectie C nrs. 29A, 30, 43, 69, 70, 71, 80, 81A, 82, 84, 86G, sectie D nrs. 848A, 849, 851A en 912A.

6. *Premie duurzaam bouwen*

Een premie voor de maatregelen duurzaam bouwen, rationeel energiegebruik, isolatie en regenwater (warmtepomp en vloerisolatie) wordt verleend voor Roeselarestraat 38, 8830 Hooglede.

7. *Premie duurzaam bouwen*

Een premie voor de maatregelen duurzaam bouwen, rationeel energiegebruik, isolatie en regenwater (spouwmuurisolatie) wordt verleend voor Akkerstraat 53 B, 8830 Hooglede.

8. *Kapvergunning*

Een aanvraag voor het rooien van 1 perenboom gelegen Torhoutstraat 57, 8830 Hooglede wordt vergund.

9. *Overlastconvenant POP UP Zomerterras 'De commerce'*

Het overlastconvenant POP UP zomerterras De Commerce wordt goedgekeurd.

## **Financiën**

10. *Goedkeuring mandatenlijsten*

Goedkeuring wordt verleend aan de overzichtslijst van de mandaten met nr. 2021/215, 2021/216 (exploitatie) en 2021/218 (investerings).

11. *Goedkeuring overzichtslijst bestelaanvragen*

Goedkeuring wordt verleend aan de overzichtslijst van de bestelaanvragen dd. 14/06/2021 van de investeringsuitgaven voor een bedrag tussen de 2.500 euro incl. btw en de 5.000 euro incl. btw en de exploitatieuitgaven hoger dan 5.000 euro incl. btw, waarvoor het college van burgemeester en schepenen budgethouder is.

12. *Telescopische schuifdeur dienstencentrum en Trimard - Goedkeuring gunning*

De opdracht "Telescopische schuifdeur dienstencentrum en Trimard" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde DORMAKABA BELGIUM NV, Lieven Bauwensstraat 21A te 8200 Brugge, tegen het nagerekende offertebedrag van € 13.210,03 excl. btw of € 15.984,14 incl. 21% btw.

13. *Uitvoering werken aan diverse landbouwwegen dienstjaar 2011- Goedkeuring definitieve oplevering*

De opdracht "Uitvoering werken aan diverse landbouwwegen" wordt definitief opgeleverd

*14. Ontwerp onderhoud aan asfaltwegen 2021-2 - Geitestraat / Vierstraat / Kandelaarstraat - Kleine Stadenstraat - Goedkeuring ereloonnota 2 - Opmaak sloopopvolgingsplan*

Goedkeuring wordt verleend aan ereloonnota 2 - Opmaak sloopopvolgingsplan van Infrabureau Demey bv, Beversesteenweg 314 te 8800 Roeselare voor de opdracht "Ontwerp onderhoud aan asfaltwegen 2021-2 - Geitestraat / Vierstraat / Kandelaarstraat - Kleine Stadenstraat" voor een bedrag van € 1.512,50 excl. btw of € 1.830,13 incl. 21% btw, waardoor de diensten een bedrag bereiken van € 10.990,73 excl. btw of € 13.298,79 incl. 21% btw.

*15. Leveren van warme maaltijden aan de gemeentelijke basisschool en buitenschoolse kinderopvang - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's*

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2021-055 en de raming voor de opdracht "Leveren van warme maaltijden aan de gemeentelijke basisschool en buitenschoolse kinderopvang", opgesteld door de financiële dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 135.456,00 excl. btw of € 143.583,36 incl. 6% btw.

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Hanssens Frans nv, Koningin Fabiolastraat 130 te 8560 Gullegem;
- Traiteur Dumortier bvba, Onledegoedstraat 72 te 8800 Roeselare;
- Delimeal NV, Victor Heylenlei 41 te 2530 Boechout.

*16. Vernieuwen van verbindingspad in Bergdal - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's*

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2021-056 en de raming voor de opdracht "vernieuwen van verbindingspad in Bergdal", opgesteld door Gemeente Hooglede. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 58.239,50 excl. btw of € 70.469,80 incl. 21% btw.

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Dedeysne Boris, Kleine Noordstraat 27 te 8830 Hooglede;
- Platteuw Stijn bvba, Hogestraat 130 te 8830 Hooglede;
- Defrancq Frederik, Oude Rozebekestraat 38 te 8830 Hooglede;
- Lust-Pattyn, Sint-tillostraat 11 te 8830 Hooglede-Gits;
- Catrysse Pedro, Stevenistenstraat 5 te 8830 Gits;
- Decoster Kristof, Grijspeerdstraat 57 te 8830 Gits;
- Degroote Luc, Stoomtuigstraat 22 te 8830 Gits;
- Verwebo bvba, Jan van Halewynstraat 21 te 8830 Hooglede-Gits.

*17. Aankoop switchen - Access Points - Goedkeuring gunning*

De opdracht "Aankoop switchen - Access Points" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Cevi NV, Bisdomplein 3 te 9000 Gent, tegen het nagerekende offertebedrag van € 13.673,77 excl. btw of € 16.545,26 incl. 21% btw.

*18. Aanstelling communicatiebureau - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en*

*uit te nodigen firma's*

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2020-073 en de raming voor de opdracht "Aanstelling communicatiebureau", opgesteld door Gemeente Hoogdele. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 16.528,93 excl. btw of € 20.000,00 incl. 21% btw.

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- DE JONKERE BVBA, Sint-Hubrechtsplein 7 bus 2 te 8880 Sint-Eloois-Winkel;
- FOCUS ADVERTISING NV, Gullegemsestraat 44 te 8501 Heule;
- HUMMINGBIRDS, Kaai 1, Noordstraat 6 te 8500 Kortrijk;
- MOONSHOT, Zuidmolenstraat 37 te 8800 Roeselare;
- MOQO, Stasegemsestraat 135 te 8500 Kortrijk;
- NEWDAYS BVBA, Spoorwegstraat 22 te 8610 Kortemark;
- SKINN BVBA, Krakeleweg 39 te 8000 Brugge.
- WELLE.BE, Guido Gezellelaan 18 te 8800 Roeselare,

### **Openbare werken**

19. *De Watergroep nutsleidingen: Nieuwkerkestraat - Netvernieuwing: renovatie gietijzer in synergie met Fluvius*

Er wordt akkoord gegaan met het uitvoeringsplan 03\_000018312 voor de netvernieuwing in de Nieuwkerkestraat : renovatie gietijzer in synergie met Fluvius. De kosten ten bedrage van 63 464,83 € zullen volledig gefinancierd worden door de Watergroep.

### **Personeel**

20. *Fiabilis: goedkeuring dienstverleningscontracten*

Goedkeuring wordt verleend aan de door Fiabilis Consulting Group Belgium BV, Keizerslaan 10, 1000 Brussel voorgelegde dienstverleningscontracten:

- voor het afsluiten van consultancydiensten inzake arbeidskosten, met als doel eventuele besparingen van werkgeverslasten te identificeren, en om de toepassing van sociale en fiscale wetten veilig te stellen
- voor het verlenen van adviesdiensten met betrekking tot de vrijstelling van doorstorting van bedrijfsvoorheffing voor werken in onroerende staat uitgevoerd door een ploeg op locatie.

21. *Ter beschikking stelling aan de PZ Riho - overeenkomst en schrapping uit de werfreserve voor financieel directeur*

Het gemeentebestuur van Hoogdele verklaart zich akkoord met de verdere ter beschikking stelling van een personeelslid bij de PZ Riho, dit van 15/06/2021 tot aan pensionering op 01/06/2023;

Het college neemt kennis van het verzoek tot schrapping uit de werfreserve voor de functie van financieel directeur en verklaart zich hiermee akkoord.

### **Kinderopvang**

22. *Aanvraag sociaal tarief voor de buitenschoolse kinderopvang*

Er wordt met terugwerkende kracht en met ingang van 01/11/2020 tot en met 31/08/2021 sociaal tarief voor de gemeentelijke buitenschoolse kinderopvang verleend.

### **Sport**

23. *Subsidies sport 2021 - werkjaar 2020*

Er wordt kennis genomen van de verdeling van de subsidies voor de sportclubs (gewone sportclubs, nevensporten en organiserende) en de lijst van de subsidies wordt betaalbaar gesteld overeenkomstig het voorstel van de sportraad.

#### 24. *Impulssubsidies 2021 - werkjaar 2020*

De verdeling van de impulssubsidies voor de sportclubs wordt goedgekeurd en de lijst van subsidies wordt betaalbaar gesteld ten bedrage van € 8 500,00.

### **Burgerlijke stand en bevolking**

#### 25. *Concessie*

Voor een termijn van dertig jaar wordt aan de aanvrager een vergunning op het urnenveld op de begraafplaats te Veldstraat toegestaan.

### **Feestelijkheden**

#### 26. *Toelating tot het organiseren van het evenement 'Feestweekend Chiro St Joris'*

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Feestweekend Chiro St Joris'.

#### 27. *Toelating tot het organiseren van het evenement 'Toneelopvoering Desperado'*

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Toneelopvoering Desperado'.

#### 28. *Toelating tot het organiseren van het evenement 'Gehoorzaamheidswedstrijd'*

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Gehoorzaamheidswedstrijd'.

#### 29. *Toelating tot het organiseren van het evenement 'Zomerbar'*

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Zomerbar'.

### **Mobiliteit en verkeersveiligheid**

#### 30. *Subsidie Kopenhagenplan*

Het college beslist om de subsidie "Subsidie investeringen in fietsinfrastructuur (Kopenhagen)" aan te melden, zoals aangegeven op de website van Vlaanderen waarbij de Vlaamse overheid 1 euro legt voor elke 2 euro die lokale besturen investeert aan fietsinfrastructuur op of aan gemeentelijke wegen.

### **Toerisme en recreatie**

#### 31. *Gebruiksvergunningen gemeentelijke infrastructuur*

De lijst van de verhuringen gemeentelijke infrastructuur van nr. 81722 tem nr. 89605 en de lijst van de verhuringen van materiaal van nr. 6534 tem nr. 6557 wordt goedgekeurd.

### **Algemeen beleid**

#### 32. *Verkoop onroerend goed*

Er wordt kennis genomen van het schrijven dd. 1.6.2021 met medegaande opmetingsplan en uittreksel uit het kadastraal plan uitgaande van Notaris Henrik Debucquoy, Parklaan 6, 8600 Diksmuide de verkoop en splitsing meedelend in 4 percelen met eropstaande woning en grond van een woning op en met grond gelegen te 8830 Hooglede, Koningstraat 4, Sectie C Nr. 1112/p (1e afd.), groot 1.614m<sup>2</sup> en beslist omtrent deze aangelegenheid geen opmerkingen te formuleren.

### 33. *Verkoop onroerend goed*

Er wordt kennis genomen van de mail dd. 10.6.2021 met medegaande opmetingsplan/lotenplan uitgaande van Notaris Christophe Kint, Sint Jansstraat 23 te 8840 Staden, de verkoop meedelend van een perceel grond met nieuw opgerichte woning gelegen te 8830 Hooglede, Akkerstraat, kadastraal gekend bij de gemeente Hooglede, 1e afdeling, Sectie D ex Nr. 1279/k (toekomstig kadastraal nr. 1279/n en toekomstig huisnr. 19c), toebehorend aan de bv Potrell en de bv Pyloon, beide met zetel te 8870 Izegem, Sasstraat 5 en beslist omtrent deze aangelegenheid geen opmerkingen te formuleren.

### 34. *Recht van opstal*

Er wordt kennis genomen van de mail dd. 9.6.2021 met medegaande splitsingsplan uitgaande van Notaris Karel Vandeputte, Jacob van Arteveldestraat 5, 8800 Roeselare meedelend dat de eigenaars van een woning gelegen te 8830 Hooglede, Grote Noordstraat 64, Sectie B Nr. 546/d (1e afd.) en een perceel grond eveneens gelegen te 8830 Hooglede, Grote Noordstraat, Sectie B Nr. 546/e (1e afd.) 8830 Hooglede en dat zij een recht van opstal wensen te geven aan hun vennootschap teneinde een bijgebouw op te richten en beslist er op te wijzen dat het onroerend goed planologisch gelegen is in het landschappelijk waardevol agrarisch gebied en dat enkel de door het schepencollege op 5.10.2020 goedgekeurde bijgebouwen kunnen worden opgericht.

### 35. *Gemeenteraad – samenroeping en dagorde*

De gemeenteraad wordt samen geroepen op dinsdag 29 juni 2021 om 20u30, met volgend programma:

#### **In openbare zitting:**

- 1 Kennisname dienstjaarrekening 2020 van de Politiezone RIHO
- 2 Kennisname begrotingswijziging nr. 2 van de politiebegroting 2021
- 3 Eindrapport stedenbouwkundige studie 16FA1A31 project Sleihage Diksmuidesteenweg te HOOGLEDE – goedkeuring
- 4 Advies PRUP Regionaal bedrijf SadeF - Herziening
- 5 Kosteloze grondafstand: Diksmuide Boterweg
- 6 Kosteloze grondafstand: hoek Bruggestraat - Gitsbergstraat
- 7 Wijziging aanvullend reglement van de politie op het wegverkeer: Kerkstraat
- 8 Wijziging aanvullend reglement van de politie op het wegverkeer: Koningstraat
- 9 Intergemeentelijk toewijzingsreglement Proef-wonen Midden West-Vlaanderen: wijziging – goedkeuring
- 10 Bekrachtiging - Besluit tot verlenging van het engagement dat is genomen in het kader van het Besluit van de Vlaamse Regering van 13 november 2020 om zich complementair in te zetten voor sensibilisering, preventie, bronopsporing, quarantainecoaching en contactonderzoek (optie 2) en tot mandaatverlening aan Roeselare tot het opvragen van de subsidies ten voordele van DVV Midwest in het kader van betreffend besluit, om de bronopsporing (voor de periode van 1 april 2021 tot en met 30 juni 2021) en het contactonderzoek (voor de periode van 1 april 2021 tot en met 31 mei 2021) ter bestrijding van de COVID-19-pandemie te versterken.

De Algemeen directeur,  
Rik Dekens.

---



De Burgemeester-Voorzitter,  
Rita Demare.

---