

Zitting van het college van burgemeester en schepenen van 21 maart 2022

www.hooglede.be

Lijst van besluiten

Aanwezig: Rita Demare, Burgemeester-Voorzitter
Frederik Sap, Julie Mispion, Arne De Brabandere, Schepenen
Dimitri Carpentier, Toegevoegd schepen (Voorzitter BCSD)
Rik Dekens, Algemeen directeur

Ruimtelijke ordening

1. Ruimtelijke ordening

a. Bouwen bijgebouw, rooien bomen & aanleg verharding

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor oprichten van een bijgebouw, rooien van bomen en aanleggen van verharding, gelegen Amersveldestraat 124A te 8830 Hooglede, afdeling 1 sectie A nrs. 254A2 en 254B2.

b. Oprichten van een carport

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor oprichten van een carport, gelegen Singellaan 30 te 8830 Hooglede, afdeling 2 sectie C nr. 375G2.

c. Inrichten van een B&B in woning

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor inrichten van een B&B in een bestaande woning, gelegen Bergdal 66 te 8830 Hooglede, afdeling 2 sectie C nr. 424D.

d. Verbouwen woning, oprichten woning

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor verbouwen van woning, oprichten van nieuwbouwwoning en plaatsen van carport en tuinberging bij beide woningen, gelegen Bruggesteeweg 222 te 8830 Hooglede, afdeling 2 sectie C nrs. 567L4 en 567K4.

e. Bouwen van een koppelwoning

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor bouwen van een koppelwoning, gelegen Christian De Duvestraat 6 en 8 te 8830 Hooglede, afdeling 1 sectie C nrs. 1419H3 en 1419G3.

f. Omgevingsvergunning

De omgevingsvergunning wordt afgeleverd voor het verkavelen van grond voor de bouw van 17 vrijstaande woningen en 6 koppelwoningen. te 8830 Hooglede, Middenstraat zn – St.-Tillostraat zn, Sectie E Nrs. 680 en 681K2 (2^e afd.).

Milieu- en afvalbeleid

2. *Aanvraag aanleggen tegeltuintje*

Een vergunning voor het aanleggen van een tegeltuintje wordt verleend voor Hogestraat 104 te 8830 Hooglede.

3. *Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen, houdende afwijking op de geluidsvoorwaarden, in toepassing van artikel 6.7.3§3 van VLAREM II: Happy Hour Party d.d. 07/05/2022 - 08/05/2022*

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor de organisatie van een niet-ingedeelde muziekactiviteit, meerbepaald een activiteit: **Happy Hour Party** die zal doorgaan van 07/05/2022 van 20u tot 08/05/2022 om 05u, Tent, Hogestraat 127 en waarbij de **muziek om 04u dienst stiller gezet en om 05u dient stopgezet te worden.**

Financiën

4. *Goedkeuring mandatenlijsten*

Goedkeuring wordt verleend aan de overzichtslijst van de mandaten met nr. 2022/145, 2022/146, 2022/147, 2022/148 (exploitatie) en 2022/143 (investeringen).

5. *Goedkeuring overzichtslijst bestelaanvragen*

Goedkeuring wordt verleend aan de overzichtslijst van de bestelaanvragen dd. 21/03/2022 van de investeringsuitgaven voor een bedrag tussen de 2.500 euro incl. btw en de 5.000 euro incl. btw en de exploitatieuitgaven hoger dan 5.000 euro incl. btw, waarvoor het college van burgemeester en schepenen budgethouder is.

6. *Restauratiewerken Grijspeermolen - FASE 3 - Schilderwerken - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's*

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2022-125 en de raming voor de opdracht "Restauratiewerken Grijspeermolen - FASE 3 - Schilderwerken", opgesteld door Gemeente Hooglede. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 24.780,00 excl. btw of € 29.983,80 incl. 21% btw.

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Boers & Peusens BV, Hundelgemsesteenweg 1340 te 9820 Merelbeke;
- Molenbouw Wieme Roland en Kris BVBA, Leihoekstraat 71 te 9870 Machelen(O-VI);
- P. Nijs NV, E.3-Laan 49 te 9800 Deinze.

7. *Vernieuwen van de zoomweg in de Kleine Stadenstraat vanaf huisnr 97a tot 109 - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's*

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2022-130 en de raming voor de opdracht "Vernieuwen van de zoomweg in de Kleine Stadenstraat vanaf huisnr 97a tot 109", opgesteld door Gemeente Hooglede. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 74.560,00 excl. btw of € 90.217,60 incl. 21% btw.

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Catrysse Pedro, Stevenistenstraat 5 te 8830 Gits;
- Decoster Kristof, Grijspeerdstraat 57 te 8830 Gits;
- Dedeyne Boris, Kleine Noordstraat 27 te 8830 Hooglede;

- Defrancq Frederik, Oude Rozebekestraat 38 te 8830 Hooglede;
- Degroote Luc, Stoomtuigstraat 22 te 8830 Gits;
- Lust-Pattyn, Sint-tillostraat 11 te 8830 Hooglede-Gits;
- Platteeuw Stijn bvba, Hogestraat 130 te 8830 Hooglede;
- Verwebo bvba, Diksmuide Boterweg 6A te 8830 Hooglede-Gits.

8. *Vernieuwen betonvakken 2020 - Grote Stadenstraat / Grote Noordstraat / Grote Hazewindstraat - Goedkeuring voorlopige oplevering*

De opdracht “Vernieuwen betonvakken 2020 - Grote Stadenstraat / Grote Noordstraat / Grote Hazewindstraat” wordt voorlopig opgeleverd.

9. *Digitaliseren bevolkingsregisters - Goedkeuring gunning*

De opdracht “Digitaliseren bevolkingsregisters” wordt gegund aan Vanden Broele bvba, Lieven Bauwensstraat 33 te 8200 Sint-Andriestegen het nagerekende offertebedrag van € 7.968,00 excl. btw of € 9.641,28 incl. 21% btw.

Jeugd

10. *Toestemming tot Kampvuur voor JNM Regio Roeselare*

Er wordt toelating verleend om voor 1 avond in mei een kampvuur te organiseren.

Personeel

11. *Aanstelling van een diensthoofd personeelszaken (Av) in voltijds en vast statutair verband – bevordering op proef*

Een personeelslid wordt met ingang van 01.04.2022 op proef bevorderd tot diensthoofd personeelszaken (Av) dit in voltijds statutair verband.

12. *1 Vacature in voltijds vast benoemd verband van een beleidsmedewerker financiële dienst (Av) te begeven bij wijze van bevordering - vaststelling van de kandidaten*

De lijst van kandidaten die, na onderzoek van hun CV, kunnen worden toegelaten tot de selectieprocedure voor de vacante betrekking van beleidsmedewerker financiële dienst in voltijds vast benoemd verband wordt vastgesteld.

13. *Vraag om ontslag wegens pensionering - kennisname*

Er wordt akte genomen van een vraag om ontslag wegens pensionering.

Burgerlijke stand en bevolking

14. *Concessie*

Voor een termijn van dertig jaar wordt aan de aanvrager een normgrafconcessie in volle grond op de begraafplaats te Gits toegestaan.

15. *Concessie*

Voor een termijn van dertig jaar wordt aan de aanvrager een vergunning op het urnenveld op de begraafplaats te Veldstraat toegestaan.

Feestelijkheden

16. *Toelating organiseren evenement 'Fietstocht Daniel Bogaert'*

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Fietstocht Daniel Bogaert' van 26/03/2022 tot 26/03/2022.

17. *Toelating organiseren evenement 'Privéfeest'*

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Privéfeest' van 11/06/2022 tot 12/06/2022.

18. *Toelating organiseren evenement 'Openingsrit Oldtimer'*

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Openingsrit Oldtimer' op 03/04/2022.

19. *Toelating organiseren evenement 'Vinkenzettingen 2022'*

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Vinkenzettingen 2022' van 17/04/2022 tot 14/08/2022.

20. *Toelating organiseren evenement '61 ste Rodenbachrit'*

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement '61 ste Rodenbachrit' van 18/04/2022 tot 18/04/2022.

21. *Toelating organiseren evenement 'Buitenspeeldag 2022'*

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Buitenspeeldag 2022' van 20/04/2022 tot 20/04/2022.

22. *Toelating organiseren evenement 'Concert in de kerk'*

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Concert in de kerk' van 22/04/2022 tot 22/04/2022.

23. *Toelating organiseren evenement 'Run For Afrique'*

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Run For Afrique' van 22/04/2022 tot 22/04/2022.

24. *Toelating organiseren evenement '24uur mountainbike event T24'*

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement '24uur mountainbike event T24' van 23/04/2022 tot 24/04/2022.

25. *Toelating organiseren evenement 'Opendeur brandweer Post Gits'*

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Opendeur brandweer Post Gits' van 24/04/2022 tot 24/04/2022.

26. *Toelating organiseren evenement 'VINKENZETTING'*

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'VINKENZETTING' van 24/04/2022 tot 03/08/2022.

27. *Toelating organiseren evenement 'Feestweekend - Meikermis'*

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Feestweekend - Meikermis' van 30/04/2022 tot 01/05/2022.

28. *Toelating organiseren evenement 'Doedotos ip de platse'*

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Doedotos ip de platse' van 01/05/2022 tot 01/05/2022.

29. *Toelating organiseren evenement 'Reuze Barbecue KLJ Hooglede'*

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Reuze Barbecue KLJ Hooglede' van 06/05/2022 tot 07/05/2022.

30. *Toelating organiseren evenement 'Blue Angels MC Battlefield Run'*

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Blue Angels MC Battlefield Run' van 07/05/2022 tot 07/05/2022.

31. *Toelating organiseren evenement '2e Dominiek Savio Trail Run'*

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement '2e Dominiek Savio Trail Run' van 07/05/2022 tot 07/05/2022.

32. *Toelating organiseren evenement 'Happy Hour Party'*

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Happy Hour Party' van 07/05/2022 tot 08/05/2022.

Plattelandsbeleid (land- en tuinbouw, waterwegen)

33. *Overeenkomst Patrimoniumscan*

De Overeenkomst tussen Landelijke Gilden en Gemeente Hooglede voor het project De Patrimoniumscan” dat werd opgemaakt binnen PDPO III Maatregel ‘uitvoering lokale ontwikkelingsstrategieën (LEADER)’ wordt goedgekeurd.

Toerisme en recreatie

34. *Gebruiksvergunningen gemeentelijke infrastructuur*

De lijst van de verhuringen gemeentelijke infrastructuur van nr. 95500 tem nr. 95551 en de lijst van de verhuringen van materiaal van nr. 6925 tem nr. 6940 worden goedgekeurd.

Algemeen beleid

35. *Opsplitsen onroerend goed met het oog op verpachting*

Er wordt kennis genomen van het schrijven dd. 10.3.2022 met medegaande uittreksel uit het kadastraal plan uitgaande van Notaris Caroline Vanlerberghe, Bruggestraat 142, 8830 Hooglede de opsplitsing meedelend met het oog op verpachting voor een periode van 25 jaar van :

- diverse hoevegebouwen met aanhorigheden op en met grond gelegen te 8830 Hooglede, Kleine Noordstraat 57, Sectie B Nr. 1077/b (1e afd.), groot 51a 82ca
- een perceel grond gelegen te 8830 Hooglede, Kleine Noordstraat, Sectie B Nr. 1077/g (1e afd.), groot 5a 75ca

- een perceel landbouwgrond gelegen te Hooglede, Kleine Noordstraat, Sectie B Nr. 1077/h (1e afd.), groot 43a 89ca,
en beslist geen opmerkingen te formuleren omtrent deze aangelegenheid

36. *Verkoop en ruil onroerend goed*

Er wordt kennis genomen van het schrijven dd. 11.3.2022 met medegaande opmetingsplan uitgaande van Notaris Patrick Torrelle, Marktstraat 52, 8530 Harelbeke,

- de verkoop medelend van percelen grond gelegen te 8830 Hooglede, in de nabijheid van de Bollestraat en de Bruggesteeweg, kadastraal gekend Sectie B ex Nrs. 571/g, 589/b, 590 (2e afd.) en volgens de voorafgaandelijke kadastrale perceelsidentificatie Sectie B Nr. 617/b (2e afd.), groot 8a 35ca, zoals aangeduid onder lot C op het medegaande opmetingsplan en een perceel grond eveneens gelegen te 8830 Hooglede, in de nabijheid van de Bollestraat en de Bruggesteeweg, kadastraal gekend Sectie B ex Nr. 571/g (2e afd.) en volgens de voorafgaandelijke kadastrale perceelsidentificatie Sectie B Nr. 617/c (2e afd.), groot 7a 89ca, zoals aangeduid onder lot D op het medegaande opmetingsplan,

- ruil medelend van een perceel grond gelegen te 8830 Hooglede, in de nabijheid van de Bollestraat en de Bruggesteeweg, volgens huidig kadaster Sectie B ex Nr. 589/c (2e afd.) en volgens de voorafgaandelijke kadastrale perceelsidentificatie Sectie B Nr. 589/d (2e afd.), groot 16ca, zoals aangeduid onder lot B op het medegaande opmetingsplan met een perceel grond gelegen te 8830 Hooglede, in de nabijheid van de Bollestraat en de Bruggesteeweg, volgens huidig kadaster ex Nrs. 588/g en 589/b (2e afd.) en volgens de voorafgaandelijke kadastrale perceelsidentificatie Sectie B Nr. 617/a (2e afd.), groot 27ca 50dma, zoals aangeduid onder lot A op het medegaande opmetingsplan,
en beslist : omtrent deze aangelegenheden geen opmerkingen te formuleren

De Algemeen directeur,
Rik Dekens.



De Burgemeester-Voorzitter,
Rita Demare.