

Zitting van het college van burgemeester en schepenen van 21 oktober 2024

Lijst van besluiten

Aanwezig: Frederik Demeyere, Burgemeester-Voorzitter
Frederik Sap, Julie Misplon, Myriam Debergh, Schepenen
Dimitri Carpentier, Toegevoegd schepen (Voorzitter BCSD)
Filip Van Eeckhout, Algemeen directeur

Informatie en communicatie

1. *Goedkeuren verslag vorige zitting.*

Het verslag van de vorige zitting wordt goedgekeurd.

Ruimtelijke ordening

2. *Oprichten van een carport*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor oprichten van een carport, te 8830 Hooglede, Uilenspiegelstraat 35, afdeling 1 sectie C nr. 513G.

3. *Aanleggen van bijkomende verharding*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor aanleggen van bijkomende verharding, gelegen te 8830 Hooglede, Stationsstraat 137/E, 8830 Hooglede, afdeling 2 sectie C nr. 544P.

4. *Bouwen van een hoogspanningscabine*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor het bouwen van een hoogspanningscabine te 8830 Hooglede, Kortemarkstraat, afdeling 1 sectie B nr. 92G.

5. *Slopen van een bijgebouw en herbouwen van een schuur en kapel*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor het slopen van een bijgebouw en herbouwen van een schuur en kapel, te 8830 Hooglede, Noordabeelstraat 57, afdeling 2 sectie D nrs. 559F, 560C en 563D.

6. *Aanleggen van verharding in de voor- en zijtuin*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor het aanleggen van verharding in de voor- en zijtuin, te 8830 Hooglede, Bruggesteeweg 3, afdeling 2 sectie A nr. 2w2

7. *Verbouwen van woning*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor het verbouwen van woning te 8830 Hooglede, Noordabeelstraat 161, 8830 Hooglede, afdeling 2 sectie D nr. 159V.

8. *Verbouwen van woning*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor het verbouwen van woning, te 8830 Hooglede, Torhoutstraat 65, afdeling 2 sectie D nr. 132V.

9. *Verbouwen en uitbreiden van woning en oprichten bijgebouw*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor het verbouwen en uitbreiden van woning en oprichten bijgebouw, te 8830 Hooglede, Johny Thiostraat 5, afdeling 1 sectie C nr. 1415A.

10. *Uitbreiden van woning met veranda en overkapping*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor het uitbreiden van woning met veranda en overkapping, te 8830 Hooglede, Clemens Carbonstraat 13, afdeling 2 sectie C nr. 334V.

11. *Functiewijziging van opslagzolder naar toeristisch logie (loftruimte)*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor de functiewijziging van opslagzolder naar toeristisch logie (loftruimte), te 8830 Hooglede, Kleine Noordstraat 70, afdeling 1 sectie B nr. 423E.

12. *Bouwen van een nieuwe rundveestal op dezelfde plaats van bestaande op te breken sleufsilos en overkappen van bestaande mestvaalt met een zadeldak*

Het college van burgemeester en schepenen brengt voorwaardelijk gunstig advies uit voor de omgevingsvergunningaanvraag voor bouwen van een nieuwe rundveestal op dezelfde plaats van bestaande op te breken sleufsilos en overkappen van bestaande mestvaalt met een zadeldak, gelegen Diksmuidesteeweg 3A, 8830 Hooglede, sectie D nr. 83 (Roeselare), afdeling 1 sectie C nrs. 883C, 885D, 889C, 890E, 891D2, 891X, 891E2, 895S en 895P.

13. *Advies aanvraag omgevingsvergunning Thuiswest in de Honzebroekstraat te Roeselare, palend aan Hooglede*

Het College van Burgemeester en Schepenen brengt een voorwaardelijk gunstig advies uit m.b.t. voorliggende aanvraag.

Voorwaarde: de trage verbinding tussen de Christian De Duvestraat en het project op grondgebied Roeselare mag geen parkeerplaatsen innemen en dient meer afgebogen te worden.

Last: de meerkosten voor het aanpassen van de infrastructuur op grondgebied

Hooglede vallen ten laste van de aanvrager, de aanvrager kan voldoen aan deze last door de verbinding zelf en op eigen kosten aan te leggen.

14. Afwijking monopolie architecten

Er wordt gunstig advies uitgebracht omtrent de aanvraag tot afwijking van de diplomaveisten van architect voor de opmaak van de plannen voor het bouwen van een bijgebouw te 8830 Hooglede, Kleine Noorstraat 23, Sectie B Nr. 985/02w (1^e afd.).

15. Ruil onroerend goed

Er wordt kennis genomen van het schrijven dd. 3.10.2024 met medegaande opmetingsplan en uittreksel uit het kadastraal plan uitgaande van Notaris Caroline Vanlerberghe, Bruggestraat 142, 8830 Hooglede de ruil meedelend van 2 percelen grond gelegen te 8830 Hooglede, in de nabijheid van de Bruggesteeweg/Het Schaak, kadastraal gekend Sectie A ex Nrs. 4 en 5/a (2e afd.), groot 40ca en 1a 82ca, met 2 percelen grond eveneens gelegen in de nabijheid van de Bruggesteeweg/Het Schaak, Sectie E ex Nr. 7 (2e afd.), groot 57ca en 2a 10ca en beslist omtrent deze aangelegenheid geen opmerkingen te formuleren.

16. Verkoop onroerend goed

Er wordt kennis genomen van het schrijven dd. 27.9.2024 met medegaande afbakeningsplan uitgaande van de Geassocieerde Notarissen Vanbeylen & Reyntjens, Lichterveldestraat 74, 8750 Wingene de verkoop meedelend van een perceel weiland gelegen te 8830 Hooglede, Bollestraat, Sectie A ex Nrs. 398/b, 408/b (2e afd.), groot 25a 00ca en beslist omtrent deze aangelegenheid geen opmerkingen te formuleren.

Milieu- en afvalbeleid

17. Premie duurzaam bouwen: rationeel energieverbruik, isolatie en regenwater

Een premie voor de maatregelen duurzaam bouwen, rationeel energiegebruik, isolatie en regenwater (spouwmuurisolatie) wordt verleend voor Oude Rozebekestraat 37B, 8830 Hooglede.

18. Kapvergunning

Een aanvraag voor het rooien van 1 lijsterbes gelegen Klauwaertstraat 1, 8830 Hooglede wordt vergund.

19. Aktename van aanleg van een ondiepe drainering over 1,07 hectare

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor aanleg van een ondiepe drainering over 1,07 hectare, gelegen Roeselarestraat z/n, 8830 Hooglede, kadastrale ligging: afdeling 1 sectie C nrs. 767B en 767E.

20. Bekrachtiging van het besluit van de Burgemeester, houdende afwijking op de geluidsvoorwaarden, in toepassing van artikel 6.7.3§3 van VLAREM II: "SORA Senegal" dd. 19/10/2024

Het College van Burgemeester en Schepenen bekrachtigt het besluit van de Burgemeester van 15 oktober 2024 houdende toelating voor de organisatie van een niet-ingedeelde muziekactiviteit, meer bepaald een activiteit: "SORA SENEGAL" die zal doorgaan op 19/10/2024 van 18u tot 22u, in "De Gulden Zonne", Marktplaats 6, 8830 Hooglede en waarbij de muziek om 22u dient stopgezet te worden.

21. *Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen, houdende afwijking op de geluidsvoorwaarden, in toepassing van artikel 6.7.3§3 van VLAREM II: Wigwamfuif dd. 26/10/2024 - 27/10/2024*

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor de organisatie van een niet-ingedeelde muziekactiviteit, meer bepaald een activiteit: "Wigwam-fuif" die zal doorgaan van 26/10/2024 om 21u tot 27/10/2024 om 5u in "Den Akker", Oude Rozebekestraat 53, 8830 Hooglede en waarbij de muziek om 5u dient stopgezet te worden.

22. *Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen, houdende afwijking op de geluidsvoorwaarden, in toepassing van artikel 6.7.3§3 van VLAREM II: Gala The Golden Hour d.d. 31/10/2024 - 1/11/2024*

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor de organisatie van een niet-ingedeelde muziekactiviteit, meer bepaald een activiteit: "Gala The Golden Hour" die zal doorgaan van 31/10/2024 om 20u tot 1/11/2024 om 5u in een loods, Yokkerstraat 6, 8830 Hooglede en waarbij de muziek om 5u dient stopgezet te worden.

23. *Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen, houdende afwijking op de geluidsvoorwaarden, in toepassing van artikel 6.7.3§3 van VLAREM II: Spooky Shotnight d.d. 2/11/2024 - 3/11/2024*

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor de organisatie van een niet-ingedeelde muziekactiviteit, meer bepaald een activiteit: "Spooky Shotnight" die zal doorgaan van 2/11/2024 om 20u tot 3/11/2024 om 4u in JOC De Prik, Oude Rozebekestraat 55, 8830 Hooglede en waarbij de muziek om 4u dient stopgezet te worden.

Financiën

24. *Goedkeuring mandatenlijsten*

Goedkeuring wordt verleend aan de overzichtslijst van de mandaten met nr. 2024/384, 2024/385, 2024/386, 2024/390, 2024/392 (exploitatie) en 2024/379, 2024/388 (investerings).

25. *Goedkeuring overzichtslijst bestelaanvragen*

Goedkeuring wordt verleend aan de overzichtslijst van de bestelaanvragen dd. 21/10/2024 van de investeringsuitgaven voor een bedrag tussen de 2.500 euro incl. btw en de 5.000 euro incl. btw en de exploitatieuitgaven hoger dan 5.000 euro incl. btw, waarvoor het college van burgemeester en schepenen budgethouder is.

26. *Visum en uitvoerbaarverklaring dwangbevel*

Het dwangbevel in bijlage aan deze beslissing wordt geïllustreerd en uitvoerbaar verklaard. Voor de fiscale vorderingen is er geen bijkomende uitvoerbaarverklaring nodig: het kohier vormt de uitvoerbare titel.

27. Kohier belasting op vervoer van personen met een politievoertuig – tweede kwartaal 2024

Het kohier betreffende de belasting op vervoer van personen met een politievoertuig gedurende het tweede kwartaal van 2024 voor een totaalbedrag van honderd euro (€ 100) wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

28. Aanvraag premie via "Reglement EFIN2025"

Bij EFIN wordt in het kader van "Reglement EFIN2025" een subsidieaanvraag ingediend voor:

-stuurtransfo voor aanpassing laadpaal elektrische wagen naar elektriciteitsnet:
2.537,09 €

Jeugd

29. Toekenning basissubsidie jeugdverenigingen werkjaar 2023-2024

Aan diverse jeugdverenigingen wordt de basissubsidie voor het werkjaar 2023-2024 uitbetaald.

30. Toekenning kamp – en bivaksubsidie 2024

Aan diverse jeugdverenigingen wordt de kampsubsidie 2024 uitbetaald.

31. Subsidie jeugthuizen werkjaar 2023-2024

Aan de jeugthuizen wordt de subsidie voor het werkjaar 2023-2024 toegekend.

Personeel

32. Arbeidsongevallen – consolidaties

Het arbeidsongeval van 13 juni 2024, overkomen aan een statutaire medewerker bij de gemeentelijke diensten, is geconsolideerd op 21 oktober 2024 zonder enig restletsel.

33. Functie ICT-deskundige (Bv): vacant verklaring van 1 VTE te begeven bij wijze van aanwerving

De functie van ICT-deskundige (Bv) voor de dienst ICT wordt in voltijds contractueel verband vacant verklaard, te begeven bij wijze van aanwerving.

Burgerlijke stand en bevolking

34. Concessie verlenging van een bestaande grafkelder

Voor een termijn van dertig jaar wordt aan de aanvrager een grafkelder op de begraafplaats te Gits toegestaan.

35. *Concessie voor een nieuw urnenveld*

Voor een termijn van dertig jaar wordt aan de aanvrager een urnenveld op de begraafplaats te Gits toegestaan.

Feestelijkheden

36. *Toelating organiseren evenement 'Herdenkingstocht Saar Gevaert'*

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'herdenkingstocht Saar Gevaert' op 15/12/2024 van 17.45 u tot 18.45 u.

37. *Toelating organiseren evenement 'Kerstmarkt'*

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Kerstmarkt' op 14/12/2024 van 18.00 u tot 23.59 u.

38. *Toelating organiseren evenement 'Wapenstilstand'*

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Wapenstilstand' op 11/11/2024 van 09.45 u tot 11.15 u.

39. *Toelating organiseren evenement 'Spooky Shotsnight'*

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Spooky Shotsnight' van 2/11/2024 om 20.00 u tot 3/11/2024 om 04.00 u.

40. *Toelating organiseren evenement 'Haloweentocht Beverenstraat'*

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Haloweentocht Beverenstraat' op 31/10/2024 van 19.00 u tot 21.00 u.

Onderwijs en kunstonderwijs

41. *Ondersteuning naar scholen voor het schooljaar 2023-2024 ten behoeve van de fruitbedeling aan de leerlingen, bekend onder de actie 'oog voor lekkers'*

De subsidie, in aanvulling van de Vlaamse subsidie 'Oog voor lekkers' wordt aan de deelnemende scholen uitbetaald.

Toerisme en recreatie

42. *Gebruiksvergunningen gemeentelijke infrastructuur*

De lijst van de verhuringen gemeentelijke infrastructuur van nr. 111513 tem nr. 118110 en de lijst van de verhuringen van materiaal van nr. 8609 tem nr. 8626 wordt goedgekeurd.

Veiligheid (politie en brandweer)

43. *Inkanteling dienst nood- en interventieplanning PZ RIHO - Mid-West*

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt akte van de implicatienota en is akkoord met de inkanteling van Nood- en interventieplanning (NIP) in DVV Midwest

met als streefdoel januari 2025. In 2025 wordt de bespreking gevoerd rond o.a. de toekomstige werking, financiering, personeelsinzet en taakhoud van NIP binnen DVV Midwest conform de geldende principes binnen DVV Midwest.

Patrimonium

44. Huurovereenkomst autostandplaats Hogestraat 27 nr. 5

De huurovereenkomst voor een autostandplaats in de Hogestraat 27 nr. 5 wordt goedgekeurd.

Overheidsopdrachten

45. Voetpaden en parkeerzones vernieuwen in de Beverenstraat aan de Noordkant en het gedeelte zuidkant tussen de Roeselarestraat en de Rodenbachstraat - Goedkeuring vorderingsstaat 6 - eindstaat

Goedkeuring wordt verleend aan de eindstaat van VANCOILLIE-TANGHE BVBA, Ommegang West 1 te 8840 Staden (Westrozebeke) voor de opdracht "Voetpaden en parkeerzones vernieuwen in de Beverenstraat aan de Noordkant en het gedeelte zuidkant tussen de Roeselarestraat en de Rodenbachstraat", waarin het eindtotaal wordt vastgesteld op € 228.450,14 excl. btw of € 276.424,67 incl. 21% btw en waarvan nog € -415,93 excl. btw of € -503,28 incl. btw moet gerecupereerd worden.

46. Vernieuwen van wegdek in de Grote Noordstraat tussen de Uilenspiegelstraat en de Roeselarestraat - Goedkeuring vorderingsstaat 1

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 1 van Persyn NV, Blokellestraat 113A te 8550 Zwevegem voor de opdracht "Vernieuwen van wegdek in de Grote Noordstraat tussen de Uilenspiegelstraat en de Roeselarestraat" voor een bedrag van € 113.169,50 excl. btw of € 136.935,10 incl. 21% btw.

47. Sloop van bestaand klooster te Gits - Goedkeuring vorderingsstaat 2 - eindstaat

Goedkeuring wordt verleend aan de eindstaat van Wegenbouw Ivan Vuylsteke bvba, Steenovenstraat 98 te 8760 Meulebeke voor de opdracht "Sloop van bestaand klooster te Gits", waarin het eindtotaal wordt vastgesteld op € 154.888,35 excl. btw of € 187.414,90 incl. 21% btw en waarvan nog € 72.066,97 excl. btw of € 87.201,03 incl. 21% btw moet betaald worden.

48. Sloop van bestaand klooster te Gits - Goedkeuring verrekening 1

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 1 van de opdracht "Sloop van bestaand klooster te Gits" voor het totaal bedrag in meer van € 10.537,90 excl. btw of € 12.750,86 incl. 21% btw (€ 2.212,96).

49. Bouwen van loods op het recyclagepark Hooglede - Goedkeuring vorderingsstaat 1

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 1 van GOVAR-INDUSTRIEBOUW BVBA, Izegemsestraat 35 te 8850 Ardoorie voor de opdracht "Bouwen van loods op het recyclagepark Hooglede" voor een bedrag van € 181.710,26 excl. btw of € 219.869,41 incl. 21% btw.

50. Afbraak klooster fase 1 - Goedkeuring vorderingsstaat 1 - eindstaat

Goedkeuring wordt verleend aan de eindstaat van Vulsteke Recycling, Sint-Jansstraat 124 te 8840 Staden voor de opdracht "Afbraak klooster fase 1", waarin het eindtotaal wordt vastgesteld op € 23.432,00 excl. btw of € 28.352,72 incl. 21% btw en waarvan nog € 23.432,00 excl. btw of € 28.352,72 incl. 21% btw moet betaald worden.

51. Parking Onledemolen (HOO21.17) - Goedkeuring vorderingsstaat 2 (nihil) en 3

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaten 2 en 3 van Verwebo bv, Diksmuide Boterweg 6A te 8830 Hooglede (Gits) voor de opdracht "Parking Onledemolen (HOO21.17)" voor een bedrag van € 74.534,09 excl. btw of € 90.186,25 incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 115.865,24 excl. btw of € 140.196,94 incl. 21% btw.

52. Renovatie landweg tussen Kleine Stadenstraat en Processiestraat - Goedkeuring vorderingsstaat 1 - eindstaat

Goedkeuring wordt verleend aan de eindstaat van VERHOEVE MARC BVBA, Kortewagenstraat 60C te 9230 Wetteren voor de opdracht "Renovatie landweg tussen Kleine Stadenstraat en Processiestraat", waarin het eindtotaal wordt vastgesteld op € 25.680,00 excl. btw of € 31.072,80 incl. 21% btw en waarvan nog € 25.680,00 excl. btw of € 31.072,80 incl. 21% btw moet betaald worden.

53. Onderhoud aan asfaltwegen 2021-2 - Geitestraat / Vierstraat / Kandelaarstraat - Kleine Stadenstraat - Goedkeuring definitieve oplevering

De opdracht "Onderhoud aan asfaltwegen 2021-2 - Geitestraat / Vierstraat / Kandelaarstraat - Kleine Stadenstraat" wordt definitief opgeleverd.

54. Raamovereenkomst - Zomerbebloeming Hooglede-Gits - Verlenging 1 (Raamovereenkomst - Zomerbebloeming Hooglede-Gits) - Goedkeuring factuur en voorlopige oplevering (Vorderingsstaat 2 - eindfactuur)

Goedkeuring wordt verleend aan de eindstaat van Signco bvba, Jozef De Blockstraat 74 te 2830 Willebroek voor de opdracht "Raamovereenkomst - Zomerbebloeming Hooglede-Gits - Verlenging 1 (Raamovereenkomst - Zomerbebloeming Hooglede-Gits)", waarin het eindtotaal wordt vastgesteld op € 24.273,06 excl. btw of € 27.258,88 incl. btw en waarvan nog € 10.196,22 excl. btw of € 12.337,43 incl. 21% btw moet betaald worden.

55. Verwarmingsketel en toebehoren - zaal Den Akker - Goedkeuring gunning

De opdracht "Verwarmingsketel en toebehoren - zaal Den Akker" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde Omni-Term BVBA, Roeselaarsestraat 525 te 8870 Izegem tegen het nagerekende offertebedrag van € 4.563,85 excl. btw of € 5.522,26 incl. 21% btw.

56. Parking Onledemolen (HOO21.17) - Goedkeuring vorderingsstaat 4

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 4 van Verwebo bv, Diksmuide Boterweg 6A te 8830 Hooglede (Gits) voor de opdracht "Parking Onledemolen (HOO21.17)" voor een bedrag van € 25.785,60 excl. btw of € 31.200,58 incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 141.650,84 excl. btw of € 171.397,52 incl. 21% btw.

57. Volkern muur - aanpassingen bolletra - Goedkeuring gunning

De opdracht "Volkern muur - aanpassingen bolletra" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de prijs), zijnde Vanca Belgium, Oostlaan 4 te 8560 Wevelgem tegen het nagerekende offertebedrag van € 5.567,63 excl. btw of € 6.736,83 incl. 21% btw.

De Algemeen directeur,
Filip Van Eeckhout.



De Burgemeester-
Voorzitter,
Frederik Demeyere.