

Zitting van het college van burgemeester en schepenen van 16 januari 2023

Lijst van besluiten

<u>Aanwezig:</u>	Frederik Demeyere, Burgemeester-Voorzitter Frederik Sap, Julie Mispion, Schepenen Dimitri Carpentier, Toegevoegd schepen (Voorzitter BCSD) Filip Van Eeckhout, Algemeen directeur
<u>Verontschuldigd:</u>	Arne De Brabandere, Derde schepen

Informatie en communicatie

1. Goedkeuren verslag vorige zitting.

Het verslag van de vorige zitting wordt goedgekeurd.

Ruimtelijke ordening

2. Ruimtelijke ordening

a. Plaatsen van zonnepanelen in voortuin

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor plaatsen van zonnepanelen in de voortuin, gelegen Hogestraat 55 te 8830 Hooglede, afdeling 1 sectie D nr. 1319T3.

b. Aanleggen zwembijver en overdekt terras

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor aanleggen van een zwembijver en uitbreiden van woning met een terrasoverkapping, gelegen Hazelstraat 21B te 8830 Hooglede, afdeling 2 sectie E nr. 816D.

c. Verbouwen van woning

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor verbouwen van woning, gelegen Oude Rozebekestraat 18 te 8830 Hooglede, afdeling 1 sectie D nr. 57K.

d. Plaatsen buispyloon voor zendapparatuur

Het college van burgemeester en schepenen brengt gunstig advies uit voor de omgevingsvergunningaanvraag voor plaatsen van een buispyloon voor zendapparatuur en bijhorende kasten, gelegen Bruggesteeweg 272 te 8830 Hooglede, afdeling 2 sectie C nr. 845S.

e. Aanbrengen van spuitkurk aan voorgevel woning

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor aanbrengen van spuitkurk aan voorgevel woning, gelegen Kleine Stadenstraat 63 te 8830 Hooglede, afdeling 1 sectie D nr. 59M2.

3. *Inventaris leegstaande en / of verwaarloosde bedrijfsruimten (inventarisatie 2023)*

De lijst van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten wordt voor 1 maart 2023 digitaal ingegeven in de RWO Data Manager van de Vlaamse Overheid.

Milieu- en afvalbeleid

4. *Kapvergunning bomen rond de visvijver*

Een aanvraag voor het rooien van 13 hoogstambomen en een onderbegroeing gelegen Visput, Akkerstraat, 8830 Hooglede wordt vergund.

5. *Aanvraag aanleggen tegeltuintje*

Een vergunning voor het aanleggen van een tegeltuintje wordt verleend voor Torhoutstraat 11 te 8830 Hooglede.

Financiën

6. *Goedkeuring mandatenlijsten*

Goedkeuring wordt verleend aan de overzichtslijst van de mandaten met nr. 2023/21, 2023/22, 2023/25; 2023/26 (exploitatie) en 2023/23, 2023/24 (investeringen).

7. *Goedkeuring overzichtslijst bestelaanvragen*

Goedkeuring wordt verleend aan de overzichtslijst van de bestelaanvragen dd. 16/01/2023 van de investeringsuitgaven voor een bedrag tussen de 2.500 euro incl. btw en de 5.000 euro incl. btw en de exploitatieuitgaven hoger dan 5.000 euro incl. btw, waarvoor het college van burgemeester en schepenen budgethouder is.

8. *Speel- en recreatiesite Hooglede: bouw van nieuwe jeugdlokalen - Perceel 1: wind- en waterdichte ruwbouw, afwerkingen en pilotage - Goedkeuring vorderingsstaat 23 (november 2022)*

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 23 (november 2022) van Sabbe Bedrijf bvba, Houthulststraat 76 te 8840 Staden voor de opdracht "Speel- en recreatiesite Hooglede: bouw van nieuwe jeugdlokalen - Perceel 1: wind- en waterdichte ruwbouw, afwerkingen en pilotage" voor een bedrag van € 16.987,47 excl. btw of € 21.303,86 incl. btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 1.417.321,34 excl. btw of € 1.715.707,86 incl. btw.

Openbare werken

9. *Uitvoering van werken door "De Watergroep" in de Torhoutstraat - wijziging modaliteiten*

Er wordt akkoord gegaan met de nieuwe voorwaarden van "De Watergroep" n.a.v. de werken in de Torhoutstraat. Enkel ter hoogte van de inkap zullen de uit dienst genomen toevoerleidingen uitgebroken worden.

Jeugd

10. *Aanvraag tot het organiseren van een speelstraat in de Warden Oomstraat op zaterdag 21/01/2023.*

De aanvraag tot het organiseren van een speelstraat in de Warden Oomstraat te 8830 Hooglede op 21/01/2023 wordt goedgekeurd.

Sport

11. Tarief sportkampen

Het tarief voor een sportkamp wordt bepaald op 12€ per dag (indien geen volle week sportkamp) of 60€ per week en dit vanaf 2023.

Burgerlijke stand en bevolking

12. Aanduiding van een Ambtenaar Burgerlijke Stand

Schepen Julie Mispion wordt aangeduid als ambtenaar burgerlijke stand.

13. Ambtswege afschrijven

Een persoon wordt van ambtswege uit de bevolkingsregisters afgevoerd.

14. Ambtswege afschrijven

Een persoon wordt van ambtswege uit de bevolkingsregisters afgevoerd.

Erfgoed

15. Erfgoeddepot Mid-West

Bestuur Hooglede bevestigt haar deelname in een regionaal erfgoeddepot voor regio Midwest op de site te Schiervelde Roeselare.

Algemeen beleid

16. Schenking onroerend goed

Er wordt kennis genomen van het schrijven dd. 6.1.2023 met medegaande uittreksel uit het kadastraal plan en de kadastrale legger uitgaande van Notaris Andy Vandewiele, Langerei 2, 8000 Brugge de schenking mededelend van een schrijnwerkerij op en met grond gelegen te 8830 Hooglede, Driewegenstraat 2, Sectie D Nr. 947/e (2e afd.), groot 2.125m² en beslist omtrent deze aangelegenheid geen opmerkingen te formuleren.

17. Vestigen van een opstalrecht

Er wordt kennis genomen van het schrijven dd. 3.1.2023 met medegaande opmetingsplan uitgaande van notaris Caroline Vanlerberghe, Bruggestraat 142, 8830 Hooglede, de vestiging mededelend van een opstalrecht op een deel van het perceel gelegen te 8830 Hooglede, Pelikaanstraat 15 kadastraal gekend Sectie C Nr. 364/x (1e afd.), voor een oppervlakte van 55ca.

Er wordt opgemerkt dat volgens de in ons bezit zijnde luchtfoto's blijkt dat op het perceel een vrijstaand bijgebouw werd opgericht zonder in het bezit te zijn van een omgevingsvergunning; het bijgebouw heeft dezelfde oppervlakte als het deel van het perceel waarop een opstalrecht zal worden gevestigd.

Vooraleer kan worden overgegaan tot het vestigen van een opstalrecht dient de nodige omgevingsvergunning aangevraagd te worden. Aangezien de oppervlakte van het bijgebouw groter is dan 40m² is de medewerking van een architect vereist bij de opmaak en het indienen van de aanvraag.

18. Overeenkomst voor het tijdelijk huren van een ruimte in het voormalige gemeentehuis van Gits

Er wordt een lokaal in het voormalige gemeentehuis van Gits tijdelijk verhuurd (voor de duur van de wegeniswerken in centrum Gits).

De Algemeen directeur,
Filip Van Eeckhout.



De Burgemeester-Voorzitter,
Frederik Demeyere.