Hooglede, 30 september 2026

Zitting van het college van burgemeester en schepenen van 30 september 2026

Lijst van besluiten

Aanwezig: Kristof Pillaert, Burgemeester-Voorzitter
Frederik Demeyere, Eerste schepen (Voorzitter BCSD)
Jan Lokere, Arne De Brabandere, Tomas De Meyer, Lies Colpaert, Schepenen
Filip Van Eeckhout, Algemeen directeur

Informatie en communicatie

1. *Goedkeuren verslag vorige zitting.*

Het verslag van de vorige zitting wordt goedgekeurd.

Ruimtelijke ordening

2. *Verkoop onroerend goed*

Er wordt kennis genomen van het schrijven dd. 23.9.2026 met medegaande opmetingsplan uitgaande van Notaris Caroline Vanlerberghe, Bruggestraat 142, 8830 Hooglede de verkoop meedelend van een woning met aanhorigheden, op en met grond, gelegen te 8830 Hooglede, Stationsstraat 83, Sectie C ex Nr. 408/v3 (2e afd.), groot 5a 82ca en beslist omtrent deze aangelegenheid op te merken dat:
- het onroerend goed gelegen is binnen de grenzen van het op 17.8.1983 goedgekeurd BPA 'Bergdal' en dit meer bepaald in zone 3 (hoofdbestemming: woningen met 1 garage per woning verplicht inbegrepen; nevenbestemming: detailhandel, diensten, horeca, kantoren met uitsluiting van tank- en servicestations) en in zone 6 (hoofdbestemming: tuinzone; nevenbestemming: bergingen, verhardingen voor voetpaden, terrassen en rijstroken)
- er op 2.5.1972 een rooilijnplan werd goedgekeurd voor de Stationsstraat

3. *Verkoop onroerend goed*

Er wordt kennis genomen van het schrijven dd. 23.9.2026 met medegaande opmetingsplan uitgaande van de geassocieerde notarissen Kint & Turck, Sint Jansstraat 23, 8840 Staden de verkoop meedelend van een loods gelegen te 8830 Hooglede, Roeselarestraat, Sectie C ex Nr. 1341/f2 (1e afd.), groot 1a 69ca en beslist omtrent deze aangelegenheid geen opmerkingen te formuleren.

4. *Afsplitsing en verkoop onroerend goed*

Er wordt kennis genomen van het schrijven dd. 21.9.2026 met medegaande uittreksel uit het kadastraal plan uitgaande van Notaris Guido Vandenberghe, H. Consciencestraat 46, 8800 Roeselare de afsplitsing en verkoop meedelend van een woning met afhangens, op en met grond, gelegen te 8830 Hooglede, Bosstraat 7, Sectie B Nr. 257/f (2e afd.), groot 978m² en beslist omtrent deze aangelegenheid geen opmerkingen te formuleren.

5. *Afstand onroerend goed n.a.v. last omgevingsvergunning*

Er wordt kennis genomen van het schrijven dd. 21.9.2026 met medegaande opmetingsplan uitgaande van het notariaat Verhaeghe & Cleymans, Veldstraat 1, 1860 Meise, de afsplitsing meedelend van grond (opgelegd als last in de omgevingsvergunning afgeleverd op 17.9.2025 - OMV_2025055108) gelegen te 8830 Hooglede, Leenbosstraat, Sectie E ex Nrs. 179/w, 181/e, 181/h (2e afd.), groot 13a 36ca en 3a 90ca en beslist op te merken dat de eigenlijke overdracht van grond uitgevoerd dient te worden volgens de bepalingen vermeld in de voormelde omgevingsvergunning.

6. *Afsplitsing en verkoop onroerend goed*

Er wordt kennis genomen van het schrijven dd. 28.9.2026 met medegaande opmetingsplan uitgaande van de geassocieerde notarissen Kint & Turck, Sint Jansstraat 23, 8840 Staden de verkoop meedelend van een woning op de loten 1a en 1b volgens het medegaande opmetingsplan, gelegen te 8830 Hooglede, Amersveldestraat 17, Sectie A Nrs. 1582/g, 1582/a (1e afd.), groot 1.130m² en beslist omtrent deze aangelegenheid geen opmerkingen te formuleren.

Milieu- en afvalbeleid

7. *Advies omgevingsvergunning voor het verder exploiteren en actualiseren van een rundveehouderij met melkverwerking*

Het college van burgemeester en schepenen brengt voorwaardelijk gunstig advies uit voor de omgevingsvergunningaanvraag voor hernieuwing en actualisatie bestaande vergunning van een rundveehouderij met melkverwerking, gelegen Meiboomstraat 2, 8830 Hooglede, afdeling 1 sectie C nrs. 198, 201W, 201X, 203G en 204E.

8. *Wijziging en uitbreiding bestaande omgevingsvergunning voor een rundvee- en paardenbedrijf*

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning af voor wijziging en uitbreiding bestaande omgevingsvergunning, gelegen Bruggestraat 145, 8830 Hooglede, afdeling 1 sectie B nr. 813M.

9. *Premie duurzaam bouwen: rationeel energieverbruik, isolatie en regenwater*

Een premie voor de maatregelen duurzaam bouwen, rationeel energiegebruik, isolatie en regenwater (warmtepomp) wordt verleend voor Gitsbergstraat 28 bus 12.

10. *Goedkeuren afronden beschrijvend bodemonderzoek en indienen dossier bij OVAM voor site Zoeber Hooglede, Oude Rozebekestraat 53*

Goedkeuring wordt verleend aan het "Beschrijvend bodemonderzoek (OVAM dossiernummer 97.212) - Oude Rozebekestraat 53 te 8830 Hooglede" opgemaakt door "Envirosoil - Environmental Consultancy".

Financiën

11. *Goedkeuring mandatenlijsten*

Goedkeuring wordt verleend aan de overzichtslijst van de mandaten met nr. 359, 360 (exploitatie) en 355 (investeringen).

12. *Goedkeuring aanpassing van de ramingen*

Het overzicht van de aanpassing van de ramingen van boekjaar 2026 wordt goedgekeurd.

Jeugd

13. *Toelage Kadervorming binnen het jeugdwerk*

Een toelage van € 180 voor kadervorming binnen het jeugdwerk wordt goedgekeurd.

14. *Toelage Kadervorming binnen het jeugdwerk*

Een toelage van € 180 voor kadervorming binnen het jeugdwerk wordt goedgekeurd.

15. *Toelage "Kadervorming binnen het jeugdwerk"*

Een toelage van € 180 voor kadervorming binnen het jeugdwerk wordt goedgekeurd.

Personeel

16. *Bemannen bar Gulden Zonne en valideren van toegangtickets tijdens voorstelling van Philippe Robrecht – Passant op vrijdag 2 oktober 2026: vrijwilligers*

Er wordt een vrijwilligersovereenkomst afgesloten met 4 vrijwilligers die zullen instaan voor het bemannen van de bar van de Gulden Zonne en het valideren van de toegangtickets tijdens de voorstelling van Philppie Robrecht - Passant op vrijdag 2 oktober 2026.

Economie (lokale economie, industrie, tewerkstelling, handel en middenstand)

17. *Premie voor startende ondernemers*

Er wordt een premie van € 111.50 toegekend aan 1 startende ondernemer in september 2026.

Burgerlijke stand en bevolking

18. *Concessie voor een columbarium*

Voor een termijn van dertig jaar wordt aan de aanvrager een Columbarium op de begraafplaats te Gits toegestaan.

19. *Concessie verlenging*

Voor een termijn van dertig jaar wordt aan de aanvrager een volle grond op de begraafplaats te Hooglede toegestaan.

20. *Concessie van een bestaand graf*

Voor een termijn van dertig jaar wordt aan de aanvrager een volle grond op de begraafplaats te Hooglede toegestaan.

21. Ambtswege afschrijven

Een persoon wordt van ambtswege uit de bevolkingsregisters afgevoerd.

Feestelijkheden

22. Toelating organiseren evenement 'Chirocafé'

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Chirocafé' van 10/10/2026 om 17.00 u tot 11/10/2026 om 02.00 u

23. Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen, houdende afwijking op de geluidsvoorwaarden, in toepassing van artikel 6.7.3§3 van VLAREM II: Chirocafé d.d. 10/10/2026 - 11/10/2026

Het College van Burgemeester en Schepenen verleent toelating voor de organisatie van een niet-ingedeelde muziekactiviteit, meer bepaald een activiteit**: "**Chirocafé" die zal doorgaan van 10/10/2026 om 17u tot 11/10/2026 om 2u aan 't Chringhene, Leenbosstraat 16, 8830 Hooglede en waarbij de muziek om 2u dient stopgezet te worden.

24. Toelating organiseren evenement 'Minirock Gits'

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Minirock Gits' van 10/10/2026 om 17u30 tot 11/10/2026 om 03.00 u.

25. Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen, houdende afwijking op de geluidsvoorwaarden, in toepassing van artikel 6.7.3§3 van VLAREM II: Minirock d.d. 10/10/2026 - 11/10/2026

Het College van Burgemeester en Schepenen verleent toelating voor de organisatie van een niet-ingedeelde muziekactiviteit, meer bepaald een activiteit**:** "Minirock" die zal doorgaan van 10/10/2026 om 17u30 tot 11/10/2026 om 3u in het Dominiek Savio Instituut, Koolskampstraat 24, 8830 Hooglede en waarbij de muziek om 3u dient stopgezet te worden.

26. Toelating organiseren evenement 'Oktoberfest'

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Oktoberfest' van 10/10/2026 om 20.00 u tot 11/10/2026 om 04.00 u.

27. Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen, houdende afwijking op de geluidsvoorwaarden, in toepassing van artikel 6.7.3§3 van VLAREM II: Oktoberfest d.d. 10/10/2026 - 11/10/2026

Het College van Burgemeester en Schepenen verleent toelating voor de organisatie van een niet-ingedeelde muziekactiviteit, meerbepaald een activiteit**:** "Oktoberfest" die zal doorgaan op 10/10/2026 om 23u tot 11/10/2026 om 4u in JOC De Prik, Oude Rozebekestraat 55 bus 1, 8830 Hooglede en waarbij de muziek om 4u dient stopgezet te worden.

28. Toelating organiseren evenement 'Halloweentocht'

Toelating wordt verleend voor het organiseren van het evenement 'Halloweentocht' op 24/10/2026 van 18u30 tot 23u30.

Mobiliteit en verkeersveiligheid

29. Goedkeuren tijdelijk verkeersreglement n.a.v. "Halloweentocht Ferm" te Hooglede op zaterdag 24 oktober 2026

Het tijdelijk verkeersreglement n.a.v. "Halloweentocht Ferm" op zaterdag 24 oktober 2026 wordt goedgekeurd.

Onderwijs en kunstonderwijs

30. GBS Wonderwijs: schooljaar 2026 - 2027 - diverse aanstellingen

Diverse aanstellingen in de gemeentelijke basisschool Wonderwijs voor het schooljaar 2026 - 2027 worden goedgekeurd.

Toerisme en recreatie

31. Gebruiksvergunningen gemeentelijke infrastructuur

De lijst van de verhuringen gemeentelijke infrastructuur van nr. 128016 tem nr. 133124 en de lijst van de verhuringen van materiaal van nr. 9729 tem nr. 9737 wordt goedgekeurd.

Overheidsopdrachten

32. Gevelrenovatie Gulden Zonne - Goedkeuring gunning

De opdracht “Gevelrenovatie Gulden Zonne” wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de prijs), zijnde Flamand Projects, Burgemeester G. Dussartlaan 32 C te 8860 Lendelede tegen het nagerekende offertebedrag van € 64.178,57 excl. btw of € 77.656,07 incl. 21% btw.

33. Wegen-, riolerings- en omgevingswerken project Kleine Stadenstraat - Goedkeuring vorderingsstaat 30

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 30 van Wegenbouw Ivan Vuylsteke bvba, Steenovenstraat 98 te 8760 Tielt (Meulebeke) voor de opdracht “Wegen-, riolerings- en omgevingswerken project Kleine Stadenstraat” voor een bedrag van € 191.125,78 excl. btw of € 192.370,27 incl. btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 2.055.545,24 excl. btw of € 2.213.414,02 incl. btw.
Een deel van de kostprijs wordt betaald door Gemeente Hooglede, Marktplaats 1 te 8830 Hooglede. Dit deel bedraagt € 5.926,12 excl. btw of € 7.170,61 incl. 21% btw.

De Algemeen directeur,
Filip Van Eeckhout.

GEMEENTEBESTUUR VAN HOOGLEDE
WEST-VLAANDEREN

De Burgemeester-
Voorzitter,
Kristof Pillaert.